

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 16 DEL 24-02-21

OGGETTO:

**REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA PER FINALITA
TURISTICHE - AREA CAMPER - ATTO DI INDIRIZZO PER
ATTREZZARE L'AREA DI SOSTA DI SISTEMA DI CONTROLLO
INGRESSI E USCITA TRAMITE APP**

L'anno duemilaventuno il giorno ventiquattro del mese
di febbraio alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, il Commissario
Straordinario Dott. Senesi Costantino Francesco, nominato per la
provvisoria gestione del Comune di Castelraimondo con DECRETO DEL
PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 26.11.2020, alla presenza del
Segretario Comunale Dott. Roberta Bisello, ha adottato la seguente
Deliberazione:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. ED URBANISTICA

PREMESSO che con l'art 4-ter del D.L. 189/2016 sono stati stanziati fondi per la realizzazione di aree attrezzate per finalità turistiche (aree camper);

VISTA l'esigenza dell' Amministrazione comunale di mettere a disposizione dei proprietari di seconde case inagibili aree di sosta per il collocamento di camper, roulotte e affini, ed aree attrezzate al fine di valorizzare le attività turistiche del territorio, già compromesse dai danni subiti a causa degli eventi sismici dell'agosto 2016 e successivi;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di "Realizzazione di un'area attrezzata per finalità turistiche - area camper" predisposto dall'Ufficio Tecnico e approvato con Delibera di Giunta Municipale n.104 del 23.07.2020 ;

DATO ATTO che con decreto del direttore USR n. 4583 del 30/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo del sopracitato intervento ed è stato concesso al Comune di Castelraimondo, in qualità di soggetto attuatore del suddetto intervento, la somma di € 2300.000,00, quale contributo ammissibile;

VISTO il quadro tecnico economico approvato dall'USR, che prevede un importo totale di € 200.000,00, come appresso distinto:

| | | |
|----------|---|-------------------|
| A | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI | 126.343,65 |
| | di cui: | |
| a.01 | Lavori stradali e infrastrutture (OG3) | 98.143,15 |
| a.02 | Impianti elettrici e di illuminazione pubblica (OG10) | 28.200,50 |
| | | |
| a.03 | COSTI SICUREZZA AGGIUNTIVA (capitolo F) | 2.219,10 |
| | IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | 124.124,55 |

B SOMME A DISPOSIZIONE

| | | | |
|------|--|-------|----------|
| b.01 | Incentivi per funzioni tecniche art. 113 | 2,00% | 2.526,87 |
|------|--|-------|----------|

| | | | |
|------------------------------------|---|-----|------------------|
| b.02 | Spese tecniche per progettazione impianto elettrico | | 2.150,00 |
| b.03 | Contributo oneri previdenziali impianto elettrico | 4% | 86,00 |
| b.04 | Spese tecniche per geologo | | 1.750,00 |
| b.05 | contributo oneri previdenziali geologo | 2% | 35,00 |
| LAVORI IN ECONOMIA | | | |
| b.06 | Fornitura Cannello automatizzato (NP 03a) | | 13.000,00 |
| b.07 | Fornitura colonnine elettriche (NP 05a) | | 11.670,00 |
| b.08 | Fornitura pali illuminazione pubblica (Np 07) | | 6.339,97 |
| b.09 | Fornitura e posa in opera bagni prefabbricati | | 14.000,00 |
| IVA | | | |
| b.10 | su lavori | 10% | 12.634,37 |
| b.11 | su Forniture | 22% | 6.822,19 |
| b.12 | su spese tecniche geologo | 22% | 126,85 |
| b.13 | su fornitura e posa in opera bagni | 10% | 1.400,00 |
| b.14 | Imprevisti e lavori su fattura, compresa IVA e arrotondamento | | 1.115,09 |
| Totale somme a disposizione | | | 73.656,35 |

IMPORTO COMPLESSIVO **200.000,00**

VISTO che l'intervento trova copertura nelle somme impegnate al cap. 2907-3, con Determinazione del settore Tecnico n. 396 del 9.12.2019, RG n. 915, recante "REALIZZAZIONE DI UN' AREA A VERDE ATTREZZATO PER LA SOSTA A SERVIZIO DEL TURISMO ITINERANTE - EVENTI SISMICI DEL 2016;

CONSIDERATO che il progetto prevede l'acquisizione di un sistema di ingresso/uscita camper controllato e a pagamento;

VISTO il preventivo inviato dalla ditta INAREA, con sede in via Padre Angelo Paoli,7 Roma (Rm), assunto al prot. n.2755 del 24.02.2021 che prevede la fornitura delle colonnine elettriche e pozzetto di lavaggio (voce b.07 del QTE) e

fornitura cancello automatizzato (voce b.06 del QTE), oltre al sistema per controllo accessi che prevede pagamento per gli utenti dell'area camper tramite app direttamente sul conto corrente, il tutto per un importo complessivo pari a € 20.000,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che il suddetto preventivo fornisce supporto per il mantenimento del suddetto sistema di controllo accessi, e per la gestione delle transazioni finanziarie tramite app;

PRESO ATTO che i suddetti servizi non hanno un costo fisso annuale, ma prevedono una percentuale su ogni transazione finanziaria all'interno dell'area camper pari all'8%;

PRESO ATTO che, come specificato nel suddetto preventivo, *"I costi di gestione saranno direttamente addebitati in automatico in fase di pagamento del cliente, pertanto al gestore/titolare dell'area verrà accreditato direttamente l'importo netto a lui spettante, già decurtato della percentuale a noi riservato tramite sistema split payment"* e, pertanto, i costi di gestione non graveranno direttamente sulle casse del Comune;

CONSIDERATO , che i costi annuali previsti per la gestione di tale sistema risultano convenienti rispetto all'adozione di altri sistemi di pagamento;

DATO ATTO che il suddetto sistema di controllo accessi può essere dismesso in qualsiasi momento, senza costi aggiuntivi;

RITENUTO che l'acquisto del suddetto servizio sia meritevole di approvazione;

VISTO il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

P R O P O N E

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di attrezzare l'area di sosta di un sistema di controllo accessi tramite app fornito dalla ditta INAREA, con sede in via

Padre Angelo Paoli,7 Roma (Rm) che prevede costi di gestione pari all'8% per ogni transazione finanziaria

3)Di dare atto che Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile dei LL.PP. e Urbanistica con decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020;

4)Di demandare al Responsabile Unico del procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'affidamento di tale servizio.

5) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

E S P R I M E

Sotto la propria responsabilità:

- Parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Arch. Cesare Bigiaretti

IL COMMISSARIO DI GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio LL. PP. ed Urbanistica; Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica dell'ente per quanto riguarda la regolarità tecnica;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L.;

Visto il Decreto Prefettizio prot. n. 4477/2020 del 30.10.2020, di nomina del Commissario;

DELIBERA

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di attrezzare l'area di sosta di un sistema di controllo accessi tramite app fornito dalla ditta INAREA, con sede in via

Padre Angelo Paoli,7 Roma (Rm) che prevede costi di gestione pari all'8% per ogni transazione finanziaria

3)Di dare atto che Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile dei LL.PP. e Urbanistica con decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020;

4)Di demandare al Responsabile Unico del procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'affidamento di tale servizio.

5) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Commissario IL SEGRETARIO
f.to Dott. Senesi Costantino Francesco f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.

Li, 25-02-21

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 25-02-21

Prot. N.

Il Segretario

Il Responsabile pubblicazione

f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data per la dichiarazione immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li,

Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 25-02-21 al 12-03-21 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li,

Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO