



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Via Giovanni XXIII 2/a - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA n. 21/2020

**Oggetto:** REVOCA ORDINANZE NN. 160/2017-373/2017-113/2018 EDIFICIO SITO IN CORSO ITALIA N. 78

### IL SINDACO

**Richiamate** la proprie precedenti Ordinanze:

- **n. 160 del 30/03/2017** con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai Tecnici della Protezione Civile in data 13/02/2017 (squadra AeDES P850), a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato ordinato il non utilizzo dell'immobile sito in **CORSO ITALIA N. 78**, identificato catastalmente al foglio n. **25**, mappale n. **211**, poiché all'esame visivo presentava lesioni al vano del piano 1° (porzione sub. 3) e distacchi di intonaco su entrambe le facciate;
- **n. 373 del 19/09/2017** con la quale, a seguito degli interventi di messa in sicurezza delle facciate (C.I.L.A. prot. 10470 del 14/09/2017) era stata parzialmente revocata la precedente ordinanza, rendendo utilizzabile tutto l'immobile ad eccezione di un vano al piano primo (porzione del sub. 3);
- **n. 113 del 25/09/2018** con la quale, a seguito della perizia dell'Ing. Stefano Sabbatini, era stata estesa la non fruibilità a tutto il sub. 3;

**Vista** la comunicazione di fine lavori, avvenuta in data 17/01/2020, trasmessa tramite piattaforma MUDE/DOMUS, relativa all'intervento di riparazione danni con rafforzamento locale dell'edificio sito in Corso Italia n. 78;

**Preso atto** della dichiarazione di ripristino dell'agibilità, allegata alla Comunicazione di fine lavori, a firma del tecnico Ing. Stefano Sabbatini trasmessa tramite la piattaforma MUDE/DOMUS;

**Considerato** pertanto che occorre procedere alla revoca delle Ordinanze nn. 160/2017-373/2017-113/2018 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

**Visto** l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### ORDINA

- Di revocare le ordinanze n. 160 del 30/03/2017, n. 373 del 19/09/2017, n. 113 del 25/09/2018 relative all'immobile sito in Corso Italia n. 78, identificato catastalmente al foglio n. 25, particella n. 211, sub. 3.

## DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata al soggetto di seguito identificato:

1. **CUTERI Vincenzo** nato il 04/07/1966 a Catanzaro ed residente a Castelraimondo in Corso Italia n. 78, C.F.: CTRVCN66L04C352U, in qualità di proprietario dell' immobile di cui al foglio 25, mappale n. 211, sub. 3 ;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

## COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, lì 10/03/2020

  
IL SINDACO  
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna

Nelle mani \_\_\_\_\_

Castelraimondo lì \_\_\_\_\_