

# COMUNANZA AGRARIA DI CRISPIERO

## ATTO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 7 del 09.10.2019

OGGETTO: Liquidazione Fattura n. 11/2019/MM emessa dalla ditta CAPORALETTI  
DANILO, dell'importo di €. 2.268,89.

---

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di ottobre alle ore 21.00 nella  
residenza della Comunanza Agraria in seguito a regolare convocazione, si è riunito il  
Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori :

=====

PACIARONI ARMANDO	Presidente	P
MANASSE GIOVANNI	Consigliere	A
MANASSE NICOLA	Consigliere	P
SEBASTIANI DARIO	Consigliere	P
MIGLIORELLI OTELLO	Consigliere	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. Mataloni Edemeo .

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Paciaroni  
Armando nella sua qualità di Presidente ed invita il Consiglio stesso alla discussione  
dell'oggetto su riferito.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che in data 05.12.2018 si è riunita l'assemblea straordinaria del Condominio di fatto " VIA FONTE VECCHIA 7-9 " nelle persone di Ghergo Giovanni e Greco Rosaria comproprietari al 50% delle unità immobiliari identificate da FG. 37 P.LLA 285 SUB. 4-2; e da FG. 37 P.LLA 285 SUB. 3-5; e della Comunanza Agraria nella persona del Presidente Paciaroni Armando e da Sebastiani Dario in qualità di Delegato e Procuratore speciale ai fini della ricostruzione post sisma 2016, proprietaria dell'unità immobiliare identificata da FG. 37 P.LLA 285 SUB, 1.

In detta Assemblea il tecnico incaricato Ing. Cristina Compagnucci relaziona ai condomini in merito ai lavori aggiuntivi e non oggetto di contributo da eseguirsi sulle parti comuni e sulle parti di proprietà individuale e le modalità di ripartizione delle spese .

Il tecnico incaricato relaziona in merito allo stato di degrado dei cornicioni, e quindi la necessità di realizzare le opere di ripristino del degrado del cornicione non oggetto di contributo statale.

Essendo presente a questa Assemblea il Sig. Caporaletti Danilo nella figura di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice dei lavori : in merito al ripristino del cornicione presenta un preventivo di circa 4.220,00 euro+IVA, somma che l'Ing. Cristina Compagnucci reputa congrua e conveniente.

La ripartizione della spesa avverrà secondo le seguenti modalità:

25% dell'importo GHERGO GIOVANNI;

25% dell'importo GRECO ROSARIA ;

50 % dell'importo COMUNANZA AGRARIA

Il tecnico incaricato relaziona anche in merito alle spese da sostenere per lo spostamento dei contatori dell'acqua reso necessario in seguito al ripristino di alcune tubazioni rimosse durante i lavori ed in seguito a richiesta dell'ente gestore da eseguirsi a spese dei proprietari. Le spese relative allo spostamento dei contatori, che riguarderebbe solo GRECO ROSARIA e COMUNANZA AGRARIA ammontano ad €. 400,00 + IVA come preventivo di Caporaletti Danilo somma che l'Ing. Cristina Compagnucci reputa congrua.

Il Sig. Ghergo Giovanni e la Sig.ra Greco Rosaria danno parere favorevole alla esecuzione dei lavori.

Il Presidente della Comunanza Paciaroni Armando fa presente, che darà parere favorevole all'esecuzione dei lavori, dopo che il Consiglio di Amministrazione lo avrà discusso ed approvato.

Nel Consiglio di Amministrazione del 19.02.2019, dove erano presenti tutti i Consiglieri, al punto due , viene discusso l'argomento di cui sopra ed all'unanimità approvano i lavori sia del ripristino del degrado del cornicione che lo spostamento dei contatori ed autorizzano il Presidente Paciaroni Armando a far eseguire i lavori all'Impresa Caporaletti Danilo.

Constatato che i lavori sono stati regolarmente fatti;

Vista la fattura : Sistemazione Cornicione e realizzazione nuova linea per contatori acqua presso vostro immobile sito a Crispiero di Castelraimondo per un importo di Euro 2.268,89 IVA compresa;

#### DELIBERA

Di liquidare la somma di €. 2.268,89 all'impresa CAPORALETTI DANILO a mezzo mandato , Banca di appoggio UBI BANCA SpA -  
IBAN IT52T0311169101000000004563

Di dare alla presente deliberazione immediata esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

I CONSIGLIERI

f.to -----  
f.to Manasse Nicola  
f.to Sebastiani Dario  
f.to Migliorelli Otello

IL PRESIDENTE

f.to Paciaroni Armando

IL SEGRETARIO

f.to Mataloni Edemeo

---

Per copia conforme all'originale ed in carta semplice per uso amministrativo.

Crispiero, li 14.10.2019



Il Segretario

Mataloni Edemeo

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente copia di verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castelraimondo il 15.10.2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Castelraimondo li 15.10.2019 Il Responsabile della Pubblicazione

Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali  
(Dr. Diego Callitri)



---

COMUNE DI CASTELRAIMONDO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente copia è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Castelraimondo per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Castelraimondo li. \_\_\_\_\_ Il Responsabile della Pubblicazione

---