



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 30/2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZE N. 259/2016 E N. 268/2016 - EDIFICIO SITO IN VIA FONTE VECCHIA n. 11

IL SINDACO

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 259 del 10/11/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 28/10/2016 a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l'edificio sito in VIA FONTE VECCHIA n. 11, identificato catastalmente al foglio n. 37, mappale n. 285, sub. 1, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 268 del 10/11/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 08/11/2016 a seguito degli eventi sismici, era stato rilevato che l'edificio sopra citato, identificato catastalmente al foglio n. 37, mappale n. 285, sub. 4, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Vista la Comunicazione di Fine Lavori, assunta al protocollo al n. 4217 del 28/03/2019, nella quale viene indicata la data di fine lavori avvenuta il 28/03/2019, relativa all'intervento di riparazione danni e rafforzamento locale dell'edificio sopra citato;

Preso atto della dichiarazione di ripristino delle condizioni di agibilità allegata alla comunicazione di fine lavori, a firma del tecnico Ing. Cristina Compagnucci;

Considerato che occorre procedere alle revoche delle Ordinanze n. 259/2016 e n. 268/2016 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Di revocare le Ordinanze n. 259/2016 e n. 268/2016 relative all'immobile sito in Via Fonte Vecchia n. 11, identificato catastalmente al foglio n. 37, particella n. 285, sub. 1-4;

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

- 1) **GHERGO GIOVANNI** nato a Camerino il 15/03/1942 residente a Castelraimondo in Via Fonte Vecchia n. 11, C.F.: GHRGNN42C15B474V, in qualità di comproprietario dell'immobile di cui al foglio 37, mappale 285, sub. 4;
- 2) **VINCENZINI PASQUALINA** nata a San Severino Marche il 26/04/1949, residente a Castelraimondo in Via Fonte Vecchia n. 11, C.F.: VNCPQL49D66I156E, in qualità di comproprietaria dell'immobile di cui al foglio 37, mappale 285, sub. 4;
- 3) **SEBASTIANI DARIO** nato il 02/04/1939 a Castelraimondo ed ivi residente in Via V. Emanuele n. 18, C.F.: SBSDRA39D02C251Y, in qualità di legale rappresentante della **COMUNANZA AGRARIA DI CRISPIERO** con sede a Castelraimondo, P.I. 00995530433, per l'immobile di cui al sub. 1;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui gli interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, li 29/03/2019



IL SINDACO

Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____