



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 505

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 179 DEL 30-06-21

=====

**OGGETTO: RIPARAZIONE DANNI E RIPRISTINO DELL'EDIFICIO IN
PIAZZA DELLA VITTORIA 18 DESTINATO A NUOVA SEDE C.
O.C. A SEGUITO DEL SISMA DELL'OTTOBRE 2016 E SUC=
CESSIVI - IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA DI AFFIDA=**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese
di giugno,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE

- A seguito degli eventi sismici dell'ottobre 2016 e successivi, l'edificio situato in Piazza della Vittoria 18, di proprietà privata, ha subito danni tali da renderlo inagibile, e da rendere necessario un intervento di riparazione danni e miglioramento sismico;
- Gli eventi sismici del 2016 e successivi hanno gravemente danneggiato Municipio e la Torre del Cassero, con lesioni e dissesti di varia entità che hanno compromesso l'agibilità di parte del complesso;
- Con Ordinanze n.37 e 56 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 è stato approvato il programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche, comprendendo nel suddetto programma, anche l'intervento di miglioramento/adequamento del Municipio e della Torre del Cassero;
- L'ufficio Tecnico ha inviato in data 31/10/2019 la C.I.R. del Municipio e della Torre del Cassero per un importo complessivo di € 4.500.000,00, cui € 798.000,00 destinati alla delocalizzazione in altra area della sede C.O.C..
- Con lettera assunta al prot. n. 0075177 del 16/10/2019, l'USR ha espresso parere favorevole alla suddetta C.I.R. per un importo totale di € 4.500.000,00, cui € 798.000,00 destinati alla delocalizzazione in altra area della sede C.O.C..

- Il Comune di Castelraimondo ha acquistato l'immobile privato situato in Piazza della Vittoria, 18, al fine di potervi realizzare la nuova sede C.O.C.;

RITENUTO opportuno redigere un progetto di riparazione danni e ripristino della nuova sede C.O.C. comunale;

CONSIDERATO che il Comune di Castelraimondo non dispone di rilievi in formato digitale editabile dell'edificio situato in Piazza della Vittoria 18, che risultano indispensabili per la redazione di un progetto di riparazione danni e ripristino del sopracitato edificio;

CONSIDERATO che il Comune di Castelraimondo non dispone di strumentazione adeguata al rilievo di edifici di tale complessità (laser scanner con uso di prismi per la georeferenziazione e software specifico per la gestione dei dati) e che pertanto occorre avvalersi di professionalità esterne all'amministrazione;

CONSIDERATO inoltre che il costo del rilievo trova copertura nel QTE dell'intervento;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*".

VISTO il preventivo relativo al rilievo architettonico del suddetto edificio, presentato dal Geometra Andrea Radichetti, con sede in Matelica, via Grifoni 21, che ha fornito immediata disponibilità ad espletare l'incarico, a fronte di un corrispettivo di € 6.800,00, oltre oneri previdenziali e 22% IVA, così per un totale di **€ 8.710,80;**

CONSIDERATO che l'importo richiesto per l'esecuzione del rilievo appare congruo rispetto ai parametri di cui al D.M. 17.06.2016, dal momento che l'importo parametrico della prestazione ammonta a complessivi € 7.338,36 e pertanto l'importo offerto (€ 6.800,00) è inferiore, con un ribasso di circa il 7,34%.

PRESO ATTO che il Geom. Andrea Radichetti possiede requisiti professionali idonei all'espletamento dell'incarico;

VISTO la certificazione di regolarità contributiva rilasciata dalla Cassa Geometri prot. n. 645481 del 28/06/2021 dal quale si evince la regolarità del Geom. Andrea Radichetti, con sede in Matelica, via Grifoni 21;

CONSIDERATO che il suddetto compenso trova copertura nel QTE dell'intervento;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al cap. 2906-0 del Bilancio 2020, recante "ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE E TORRE DEL CASSERO - EVENTI SISMICI DEL 2016";

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è stato attribuito il **C.I.G. n. ZB9324541A** ed il professionista incaricato dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTE le linee guida ANAC n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'art. 15 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018, recante (Criteri di Aggiudicazione);

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto, disciplinata dall'art. 36 del Codice dei contratti, dal momento che la fattispecie rientra, a pieno titolo, in uno dei casi previsti dall'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dall'art. 15 del regolamento comunale dei

contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018, in quanto trattasi di servizio inferiore a cinquemila euro, per il quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento all'art. 183;

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Commissariale n. 2 del 04/01/2021 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico di rilievo architettonico dell'edificio di cui alle premesse, quale attività di supporto al R.U.P. nell'ambito della redazione del progetto di intervento per la riparazione e ripristino della sede C.O.C., mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008.

3) Di impegnare la somma di **€ 8.710,80** al cap. 2906-0 del Bilancio 2020, recante "ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE E TORRE DEL CASSERO - EVENTI SISMICI DEL 2016".

4) Di approvare il disciplinare d'incarico disponibile presso l'ufficio tecnico comunale e qui richiamato nei contenuti, anche se non materialmente allegato per motivi organizzativi.

5) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

6) Di affidare l'incarico di che trattasi al Geom. Andrea Radichetti, con sede in Matelica, via Grifoni 21, a fronte di un corrispettivo preventivamente determinato in € € 6.800,00,00, oltre oneri previdenziali e 22% IVA, così per un totale di € **8.710,80** - C.I.G. **ZB9324541A**.

7) Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico la sottoscrizione del disciplinare di incarico.

8) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Ragioneria e Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to feliziani luca

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 30-06-21 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 30-06-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 30-06-21 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 30-06-21 al 15-07-21

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 30-06-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare