

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 158 DEL 02-10-20

OGGETTO:

ATTO DI INDIRIZZO PER IL COFINANZIAMENTO DEI LAVORI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE.

L'anno duemilaventi il giorno due del mese di ottobre alle ore 19:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

PREMESSO CHE:

Gli eventi sismici del 26.10.2016 e successivi hanno gravemente danneggiato il Cimitero Comunale sito in Via Potenza, con lesioni e dissesti di varia entità che hanno compromesso l'agibilità di parte del complesso;

Con Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e successivi è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione, e ripristino delle opere pubbliche; Nell'Allegato 4 della citata Ordinanza 56/2018, al n. 81 del Piano OO.PP. della Regione Marche è previsto l'intervento di ripristino funzionale del Cimitero del Capoluogo; L'ufficio Tecnico ha inviato in data 31.10.2019 la C.I.R. del cimitero del capoluogo per un importo complessivo di € 2.800.000,00;

Con lettera assunta al prot. n. 81914 del 05.11.2019, l'USR ha espresso parere favorevole alla C.I.R. per un importo totale di € 2.800.000,00.

CONSIDERATO che la riparazione danni con miglioramento/adequamento sismico dei fabbricati adibiti a colombari prevede lo spostamento delle salme presenti;

CONSIDERATO che nella parte vecchia del cimitero (parte ovest) sono presenti ai lati quattro stecche, di cui:

Edifici 5 e 10 (dall'ingresso principale, seconda stecca lato destro e seconda stecca lato sinistro) di recente costruzione;

Edificio 4 (prima stecca destro) danneggiato dal sisma per il quale è prevista demolizione e ricostruzione (come da suddetta C.I.R.);

Edificio 11 (prima stecca lato sinistro) danneggiato dal sisma per il quale è previsto miglioramento sismico (come da suddetta C.I.R.);

CONSIDERATO che per l'edificio 11 (corrispondente, dall'ingresso, alla prima stecca a sinistra della parte vecchia), la suddetta C.I.R. prevede un intervento di miglioramento sismico, con un importo complessivo pari a € 258.701,82 da QTE;

RITENUTO opportuno procedere con la demolizione e ricostruzione del suddetto Edificio 11, al fine di uniformare tutta la parte vecchia (parte ovest) sia dal punto di vista architettonico che funzionale

CONSIDERATO che l'intervento di demolizione e ricostruzione del suddetto edificio 11 comporta una maggiorazione dei costi, non finanziabile da USR, di circa € 230.000,00;

CONSIDERATO che i suddetti € 230.000,00 saranno a carico dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, dopo la demolizione e ricostruzione degli edifici 4 e 11, danneggiati dal sisma, saranno presenti nelle due stecche circa 320 loculi che potranno essere venduti ai privati;

CONSIDERATO che attualmente il prezzo medio di vendita di un loculo è di circa € 2.400,00, comprensivo di IVA;

CONSIDERATO che dalla vendita dei suddetti 320 loculi, al prezzo medio di € 2.400,00 si può ricavare fino a € 768.000 circa e che tale cifra copre ampiamente la cifra di € 230.000,00 a carico dell'Amministrazione, dovuta per la demolizione e ricostruzione

dell'edificio 11;

P R O P O N E

- 1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta e di fornire i seguenti indirizzi;
- 2) Di effettuare la demolizione e ricostruzione dell'edificio 11 (corrispondente, dall'ingresso, alla prima stecca a sinistra della parte vecchia), danneggiato dal sisma;
- 3) Di dare atto che l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio 11 comporta un costo a carico dell'Amministrazione pari € 230.000,00 circa;
- 4) Di dare atto che la spesa dei suddetti 230.000,00 da parte dell'Amministrazione verrà ampiamente coperta dalla vendita dei loculi degli edifici 4 e 11;
- 5) Di dare atto che per quanto concerne le operazioni di estumulazione e riduzione dei resti in cassetta per le salme per cui sono decorsi più di 50 anni, tali operazioni sono a carico degli eredi;
- 6) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile dei LL.PP. e Urbanistica con decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020;
- 7) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'attuazione del presente progetto, eventualmente da approvare con successivi atti determinativi, nonché la trasmissione del progetto all'USR per la necessaria approvazione;
- 8) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

E S P R I M E

Sotto la propria responsabilità:

- Parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Castelraimondo, 2 ottobre 2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Arch. Cesare Bigiaretti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

ESPRIME

Sotto la propria responsabilità:

- Parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Castelraimondo, 2 ottobre 2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott.ssa Paola
Cingolani

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai

sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica per quanto concerne la regolarità tecnica;

- il responsabile del Servizio Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

Vista la suestesa proposta del Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica;

Ritenuto di doverne approvare i contenuti;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

A voto unanime espresso dai presenti per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente deliberato.

2) Di effettuare la demolizione e ricostruzione dell'edificio 11 (corrispondente, dall'ingresso, alla prima stecca a sinistra della parte vecchia), danneggiato dal sisma.

3) Di dare atto che l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'edificio 11 comporta un costo a carico dell'Amministrazione pari € 230.000,00 circa.

4) Di dare atto che la spesa dei suddetti 230.000,00 da parte dell'Amministrazione verrà ampiamente coperta dalla vendita dei loculi degli edifici 4 e 11.

5) Di dare atto che per quanto concerne le operazioni di estumulazione e riduzione dei resti in cassetta per le salme per cui sono decorsi più di 50 anni, tali operazioni sono a carico degli eredi.

6) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile dei LL.PP. e Urbanistica con decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020.

7) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'attuazione del presente progetto, eventualmente da approvare con successivi atti determinativi, nonché la trasmissione del progetto all'USR per la necessaria approvazione.

8) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del D.LGS 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 17-03-21

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 17-03-21 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- () art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- () art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perche' confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 17-03-21 al 01-04-21 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO