COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata
C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA N. 444/2016

Oggetto: Assegnazione alloggio ERP requisito alla famiglia Mancini.

IL SINDACO

Visti gli artt. 50 e 54 del "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 495/1992 recante "*Regolamento di attuazione del nuovo codice della strada*";

Vista la Legge n. 225/1992 di disciplina del servizio nazionale di protezione civile;

Visto l'articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

Visto il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

Visto il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: "Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile";

Visto l'articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

Visti i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Vista l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Viste le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19

settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

Ritenuto necessario implementare le misure finalizzate al soccorso ed all'assistenza alla popolazione e all'adozione degli interventi provvisionali strettamente necessari alle prime necessità, individuate dall'articolo 1, comma 2, della sopra citata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388/2016;

Visto il Decreto-legge n.205 dell'11 novembre 2016: Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

Viste le Ocdpc n.406 del 12 novembre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 e l' Ocdpc n. 408 del 15 novembre 2016. Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;

Considerato che al fine di reperire alloggi da mettere a disposizione di nuclei famigliari privi di abitazione a causa dei danni causati dalle scosse sismiche del 26 e 30 ottobre 2016 è stato richiesto all'Istituto autonomo edilizia residenziale pubblica il numero di appartamenti attualmente inoccupati ;

Dato atto che l'ERAP ha comunicato di disporre di numero sei alloggi sfitti del fabbricato di edilizia convenzionata in Castelraimondo, Via Pastore 8: i cui dati catastali sono, per tutti, Foglio 19, Particella 698; ed individuati dai seguenti sub.:

Piano Primo, Interno 1; mq 77,63; sub 13;
Piano Primo, interno 2; mq 54,97; sub 14
Piano Primo, Interno 3; mq. 77,63; sub. 15;

Piano Secondo, Interno 4; mq. 77,63; sub 16;
Piano Secondo, Interno 5; mq. 54,97; sub 17;
Piano Terzo, interno 8; mq. 54,97; sub 20.

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 318 del 17.11.2016 con la quale sonno stati requisiti sei alloggi ERP di edilizia convenzionata da assegnare a nuclei famigliari, le cui abitazioni sono inagibili e che in mancanza di alloggi in locazione verrebbero sistemati in moduli abitativi provvisori o in alberghi lontano dai propri luoghi di lavoro e residenza;

Dato atto che l'edificio della famiglia Mancini è stato dichiarato inagibile con ordinanza n.257 del 10.11.2016 per cui, sulla base degli indirizzi espressi dalla giunta comunale, si provvede ad assegnare ad essa altro alloggio adeguato al suo nucleo famigliare fino al ripristino delle condizioni di agibilità dell'edificio sito in Fraz. Crispiero, Via Garibaldi, 7;

Dato atto che la requisizione e l'assegnazione degli alloggi viene fatta per motivi di urgenza determinati dai danni causati dalle scosse di terremoto dello scorso mese di ottobre;

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

ORDINA

1) Per i motivi esposti in narrativa, per pubblica utilità ed indifferibilità, l'assegnazione alla Sig.ra Mancini Bianchina dell'alloggio di edilizia convenzionata sito in Castelraimondo, Via Pastore 8: i cui dati catastali sono, Foglio 19, Particella 698, Piano Terzo, interno 8; mq. 54,97; sub 20.

2) All'atto dell'effettiva occupazione degli immobili, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione in possesso, il relativo stato di consistenza, anche con la sola presenza di due testimoni.

DISPONE

- la comunicazione del presente Decreto all' ERAP MARCHE - Presidio di Macerata Via T.M. Lorenzoni 167 - 62100 Macerata per i provvedimenti di competenza;

COMUNICA

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni ovvero al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni. Per le controversie riguardanti l determinazione dell'indennità, la competenza spetta all'autorità giurisdizionale ordinaria.

Castelriamondo, 22/12/2016

IL SINDACO
Renzo Marinelli