

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 48 DEL 05-05-21

OGGETTO:

**Realizzazione di una casa funeraria a Castelrai=
mondo. Atto di indirizzo**

L'anno duemilaventuno il giorno cinque del mese
di maggio alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, il Commissario
Straordinario Dott. Senesi Costantino Francesco, nominato per la
provvisoria gestione del Comune di Castelraimondo con DECRETO DEL
PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 26.11.2020, alla presenza del
Segretario Comunale Dott. Roberta Bisello, ha adottato la seguente
Deliberazione:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED
URBANISTICA**

PREMESSO CHE:

o l'art. 9 bis della L.R. n. 3 del 01 Febbraio 2005 prevede che i Comuni stabiliscano l'ubicazione nel proprio territorio delle sale del commiato in specifiche aree individuate dagli strumenti urbanistici, in maniera da garantire la compatibilità del servizio che in esse è svolto con le altre attività dell'area, nonché un'adeguata accessibilità alle strutture e la disponibilità di idonei spazi di sosta;

o il Comune di Castelraimondo ad oggi non ha ancora deliberato in tal senso e pertanto, come previsto dal comma 3 del succitato art. 9 bis, [...] sino all'adozione degli atti indicati al comma 2, le sale del commiato possono essere collocate nelle zone omogenee, anche se diversamente denominate, individuate dagli strumenti urbanistici generali, secondo quanto previsto dal decreto interministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 (Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi del

1

'articolo 17 della legge 6 agosto 1967, n. 765), D e F, ovvero anche B e C, purché in edifici fisicamente distinti da immobili destinati a civile abitazione, residenza o ad usi turistici o ricreativi. Va comunque garantita un'adeguata riservatezza, accessibilità e la disponibilità di spazi di sosta, secondo quanto previsto dalla normativa vigente [...]

- è pervenuta a questo Comune la richiesta di parere di fattibilità urbanistica per la realizzazione della "Casa Funeraria", da parte della ditta Onoranza Funebri Evangelisti di Mariotti Andrea & Luca s.n.c, nel fabbricato sito in via del Vallato di cui al fg. 25, p.lla 261, sub 6, assunta al protocollo con il n.5259 del 20.04.2021.

RAVVISATA la necessità di fornire un atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per dare riscontro alla richiesta suindicata;

DATO ATTO che **lo scrivente ha espresso** parere favorevole di fattibilità urbanistica per quanto di propria competenza;

PROPONE

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di fornire i seguenti indirizzi: il luogo individuato risulta idoneo per le finalità di cui in premessa
3. di demandare all'Ufficio Tecnico la predisposizione degli atti amministrativi necessari per l'attuazione di detti indirizzi.
4. Di dichiarare, previa unanime e separata votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n 267/2000.

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità :
- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 28/04/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Arch. Cesare Bigiaretti

IL COMMISSARIO DI GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti,
la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici e Urbanistica;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi
dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata
proposta:

- dal Responsabile del Servizio del Servizio Lavori
Pubblici e Urbanistica dell'ente per quanto riguarda la
regolarita' tecnica;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del
T.U.E.L.;

Visto il Decreto Prefettizio prot. n. 4477/2020 del
30.10.2020, di nomina del Commissario;

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e
sostanziali del presente atto;

2. di fornire i seguenti indirizzi: il luogo individuato
risulta idoneo per le finalità di cui in premessa

3. di demandare all'Ufficio Tecnico la predisposizione
degli atti amministrativi necessari per l'attuazione di
detti indirizzi.

4. Di dichiarare, previa unanime e separata votazione il
presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi
dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Commissario IL SEGRETARIO
f.to Dott. Senesi Costantino Francesco f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.

Li, 07-05-21

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 07-05-21

Prot. N.

Il Segretario

Il Responsabile pubblicazione

f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data per la dichiarazione immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li,

Il Segretario

BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li

Il Responsabile pubblic.

f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07-05-21 al 22-05-21 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li,

Il Responsabile pubblic.

F.to GALLITRI DR. DIEGO