



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 956

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 319 DEL 01-12-20

=====

OGGETTO: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'E=
DIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA DAMIANO
CHIESA, n. 8-14 A SEGUITO DEL SISMA DELL'OTTOBRE
2016 E SUCCESSIVI - IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA

=====

L'anno duemilaventi il giorno uno del mese
di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO

- A seguito degli eventi sismici dell'ottobre 2016 e successivi, l'edificio destinato agli alloggi per case popolari in via Damiano chiesa n. 14 ha subito danni tali da renderlo inagibile, e da rendere necessario un intervento di riparazione danni e miglioramento sismico;
- Con Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 è stato ampliato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche;
- Nel Piano delle OO.PP. della Regione Marche della citata ordinanza n.86 è previsto l'intervento di miglioramento/adeguamento dell'edificio destinato ad alloggi case popolari in via Damiano Chiesa;
- L'Ufficio Tecnico ha redatto la Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto in cui si richiede una somma pari a € 1.042.989,13 per la riparazione danni e miglioramento sismico del sopra citato edificio, di cui 851.835,75 per la quota parte di proprietà pubblica e € 191.153,39 per la quota parte di proprietà privata;
- L'USR con nota protocollo n. 83999 del 01.10.2020 comunica l'esito positivo della verifica della congruità per l'importo riconosciuto e convalida l'importo pari a € 851.835,75 per la quota parte di proprietà privata,

ammesso dal 2° Piano OO.PP. per il progetto "Via D. Chiesa n.14";

CONSIDERATO che il Comune di Castelraimondo non dispone di rilievi in formato digitale editabile dell'edificio destinato ad alloggi case popolari di via Damiano Chiesa, che risultano indispensabili per la redazione di un progetto di riparazione danni e miglioramento sismico del sopracitato edificio;

CONSIDERATO che il Comune di Castelraimondo non dispone di strumentazione adeguata al rilievo di edifici di tale complessità (laser scanner con uso di prismi per la georeferenziazione e software specifico per la gestione dei dati) e che pertanto occorre avvalersi di professionalità esterne all'amministrazione;

CONSIDERATO che ai fini della determinazione del contributo, occorre dare incarico esterno per il calcolo dei millesimi;

CONSIDERATO inoltre che il costo del rilievo e del calcolo dei millesimi trova copertura nel QTE dell'intervento;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;"*.

VISTO il preventivo relativo al rilievo architettonico e al calcolo dei millesimi del complesso edilizio, presentato dalla società PERIGEO SOLUTION SRLS, con sede in Castelraimondo, viale Europa, 19/b, che ha fornito immediata disponibilità ad espletare l'incarico, a fronte di un corrispettivo di € 4.495,00, oltre oneri previdenziali e 22% IVA, così per un totale di **€ 5.552,45**;

CONSIDERATO che l'importo richiesto per l'esecuzione del rilievo appare congruo rispetto ai parametri di cui al D.M. 17.06.2016, dal momento che l'importo parametrico della prestazione ammonta a complessivi € 6.069,15 e pertanto l'importo offerto (€ 4.495,00) è sensibilmente inferiore, con un ribasso di circa il 25,93%.

PRESO ATTO che la società PERIGEO SOLUTION SRLS possiede requisiti professionali idonei all'espletamento dell'incarico;

VISTO il DURC prot. n. INAIL_24089174 con scadenza validità al 06/02/2021, dal quale si evince la regolarità della ditta PERIGEO SOLUTION SRLS, con sede in Castelraimondo, viale Europa, 19/b;

CONSIDERATO che il suddetto compenso trova copertura nel QTE dell'intervento;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al Cap. 2907-1 del Bilancio 2020, recante "MIGLIORAMENTO SISMICO IMMOBILE IN VIA DAMIANO CHIESA N. 8-14 - EVENTI SISMICI DEL 2016 ";

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è stato attribuito il **C.I.G. n. Z292EDD666** ed il professionista incaricato dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTE le linee guida ANAC n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'art. 15 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018, recante (Criteri di Aggiudicazione);

CONSIDERATO che la legge di bilancio 2019 ha innalzato la soglia dei microacquisti da 1.000 a 5.000 euro;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto, disciplinata dall'art. 36 del Codice dei contratti, dal momento che la fattispecie rientra, a pieno titolo, in uno dei casi previsti dall'art. 3 del vigente

Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dall'art. 15 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018, in quanto trattasi di servizio inferiore a cinquemila euro, per il quale è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento all'art. 183;

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07/01/2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico di rilievo architettonico dell'edificio di cui alle premesse, quale attività di supporto al R.U.P. nell'ambito della valutazione C.I.R. della Torre del Cassero e del Palazzo Comunale, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008.

3) Di impegnare la somma di € **5.552,45** al Cap. 2907-1 del Bilancio 2020, recante "MIGLIORAMENTO SISMICO IMMOBILE IN VIA DAMIANO CHIESA N. 8-14 - EVENTI SISMICI DEL 2016 ".

4) Di approvare il disciplinare d'incarico disponibile presso l'ufficio tecnico comunale e qui richiamato nei contenuti, anche se non materialmente allegato per motivi organizzativi.

5) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

6) Di affidare l'incarico di che trattasi alla PERIGEO SOLUTION SRLS, con sede in Castelraimondo, viale Europa, 19/b, a fronte di un corrispettivo preventivamente determinato in € € 4.495,00, oltre oneri previdenziali e 22% IVA, così per un totale di € **5.552,45** - C.I.G. Z292EDD666.

7) Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico la sottoscrizione del disciplinare di incarico.

8) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Ragioneria e Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to feliziani luca

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Castelraimondo li, 01-12-20 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 01-12-20 F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, 01-12-20 F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 01-12-20 al 16-12-20

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 01-12-20 Bigiaretti Arch. Cesare