



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA n. 8/2019

**Oggetto:** REVOCA ORDINANZE N. 404/16 E N. 341/17 EDIFICIO SITO IN LOC. TORRICELLA N. 35/A E N. 37

### IL SINDACO

**Richiamata** la propria precedente ordinanza n. 404 del 12/12/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14/11/2016 a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l'edificio sito in **LOC. TORRICELLA N. 35/A E N. 37** identificato catastalmente al foglio n. **31**, mappale n. **227**, sub. **3-4-5-6**, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

**Richiamata** la propria precedente ordinanza integrativa n. 341 del 22/07/2017 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai Tecnici della Protezione Civile in data 16/06/2017 (squadra AeDES P2323), era stato rilevato che, in ragione delle lesioni riscontrate sui fabbricati limitrofi che minacciavano crollo e/o caduta di materiali dall'alto, l'utilizzo l'edificio sopra citato, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori (esito A+F "inagibile per rischio esterno");

**Vista** la delibera n. 171 del 04/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'edificio privato, identificato catastalmente al foglio **30**, mappale **250**, per la riapertura della strada di spina della località Torricella;

**Vista** la delibera n. 215 del 12/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'edificio privato, identificato catastalmente al foglio **31**, mappale **239**, per la riapertura della strada di spina della località Torricella;

**Visto** che i lavori di cui sopra sono terminati in data 15/01/2019, come da verbali di fine lavori;

**Considerato** pertanto che occorre procedere alle revoche delle Ordinanze n. 404/16 e n. 341/17 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

**Visto** l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### ORDINA

- **Di revocare le Ordinanze n. 404/16 e n. 341/17, relative all'immobile sito in località Torricella, identificato catastalmente al foglio n. 31, mappale n. 227, sub. 3-4-5-6;**

## DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

- 1) **CHIODI MARIA** nata il 06.12.1930 a Castelraimondo ed ivi residente in Via XX Settembre nr. 116, C.F.: CHDMRA30T46C251N, comproprietario dell'immobile di cui al foglio nr. 31 – mappale 227 – sub. 3-4-5-6;
- 2) **MOSCATELLI ALESSANDRA** nata il 13006.1954 a Castelraimondo ed ivi residente in Via E. Fermi nr. 34, C.F.: MSCLSN54H53C251F, comproprietario dell'immobile di cui al foglio nr. 31 – mappale 227 – sub. 3-4-5-6;
- 3) **MOSCATELLI PIERO** nato il 13.03.1952 a Camerino e residente a Castelraimondo in Via G. Rossini nr. 26, C.F.: MSCPRI52C13B474W, comproprietario dell'immobile di cui al foglio nr. 31 – mappale 227 – sub. 3-4-5-6;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

## COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, li 16/01/2019



IL SINDACO  
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver notificato il presente atto al sig.

\_\_\_\_\_ mediante consegna in mani

Castelraimondo li \_\_\_\_\_