



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Via Giovanni XXIII 2/a - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 90/2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZE N. 403/17 E N. 39/19 - NON FRUIBILITA'
EDIFICIO SITO IN LOCALITA' CARSIGNANO N. 40

IL SINDACO

Richiamate le proprie precedenti Ordinanze n. 403 del 25/11/2017 e n. 39 del 06/05/2019, con le quali era stato rilevato che l'immobile sito in LOCALITA' CARSIGNANO N. 40, identificato catastalmente al foglio n. 30, particella n. 24 (porzioni), risultava parzialmente non fruibile;

Vista la nota dell'arch. Stefano Gelagna, assunta al protocollo al n. 13094 del 08/10/2019, con la quale si comunica la valutazione favorevole del livello operativo dell'immobile sopra citato, quale L4;

Ritenuto necessario ai fini della tutela della privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dell'intero edificio oggetto della presente ordinanza, fatta eccezione per i tecnici pubblici ed i tecnici incaricati dal privato;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Di revocare le ordinanze n. 403 del 25/11/2017 e n. 39 del 06/05/2019, relative all'immobile sito in località CARSIGNANO N. 40, identificato catastalmente al foglio n. 30, mappale 24 (porzioni);

Nei confronti di:

- **PEDICONI Rosilio** nato il 15/06/1932 a Castelraimondo ed ivi residente in Località Carsignano n. 40, C.F.: PDCRSL32H15C251Z, in qualità di proprietario dell'immobile al foglio 30, mappale 24;
- **il non utilizzo dell'immobile di cui sopra al proprietario e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, provvedendo ad impedire l'accesso alla stessa con decorrenza immediata, fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere.**

DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata al soggetto sopra identificato;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 08/10/2019



IL SINDACO
Dr. Renzo Marnelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____