



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 2/2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 264/17 NON FRUIBILITA' EDIFICIO SITO IN VICOLO DELLA CHIESA N. 2

IL SINDACO

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 264/2017 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 18/05/2017 (squadra FAST MR 1439) a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che, in ragione delle lesioni riscontrate sui fabbricati limitrofi che minacciavano crollo e/o caduta di materiali dall'alto, l'utilizzo dell'edificio sito in **VICOLO DELLA CHIESA N. 2**, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 9, costituiva un potenziale pericolo per l'incolumità;

Considerato che l'inagibilità era indotta dal fabbricato sito in via Bottacchiari n. 43, distinto catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 8, così come riportato nella scheda AeDES redatta dalla relativa squadra in data 27/06/2017, "*pericolo di crollo parte muraria edificio confinante che si affaccia vicolo della chiesa ove è posto l'accesso dell'abitazione*";

Visto il nulla osta della Regione Marche - Servizio Protezione Civile - Soggetto attuatore sisma 2016, ai sensi dell'OPCM n. 388/2016 per l'esecuzione di opere provvisorie finalizzate alla messa in sicurezza dell'edificio sito in via Bottacchiari n. 43, di cui al foglio 25, mappale 8 per l'eliminazione dell'esito "F";

Vista la determina del settore tecnico n. 393 del 27/11/2018 con la quale vengono affidati i lavori di messa in sicurezza dell'edificio pericolante su via Bottacchiari n. 43;

Visto che i lavori sono stati conclusi a regola d'arte in data 29/12/2018, così come riportato nel verbale di ultimazione dei lavori;

Considerato che l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio pericolante non altera la perimetrazione della zona rossa e quindi si potrà accedere all'immobile sito in Vicolo della Chiesa n. 2, foglio n. 25, mappale n. 9, solo da via Leopardi, all'esterno della zona rossa;

Considerato pertanto che occorre procedere alla revoca dell'Ordinanza n. 264/2017 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Di revocare l'Ordinanza n. 264/2017, relativa all'immobile sito in Vicolo della Chiesa n. 2, identificato catastalmente al foglio n. 25, particella n. 9;

DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata al soggetto di seguito identificato:

1. **VALERI AMALIA** nata il 16/11/1929 a Castelraimondo ed ivi residente in Vicolo Della Chiesa n. 2, C.F.: VLRMLA29S56C251Z, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al foglio n. 25 - mappale 9;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui gli interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, lì 07/01/2019



IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al
Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo lì _____