



COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

PROVINCIA DI MACERATA

NUM. REGISTRO GENERALE 17

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE FINANZIARIO

NUM. 7 DEL 14-01-20

=====

**OGGETTO: CANONE DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA GIOVANNI
XXIII N. 2/A, ADIBITO A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI
COMUNALI - IMPEGNO ANNUALE E LIQUIDAZIONE 1° TRI=
MESTRE 2020**

=====

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di gennaio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

VISTA la Deliberazione della Giunta municipale n. 177 del 02.11.2016
avente ad oggetto "Individuazione Sede Comunale. Provvedimenti";

VISTO il contratto di locazione ad uso commerciale, stipulato in
data 03 Dicembre 2016 tra la Signora Cingolani Maria Luisa e la
Dott.ssa Cingolani Paola - Responsabile del Servizio Finanziario e
Patrimonio del Comune di Castelraimondo;

VISTO l'art. 4 del citato contratto di locazione, il quale prevede
un canone annuo complessivo di locazione di euro 20.400,00 da pagarsi
mediante rate trimestrali anticipate ciascuna di euro 5.100,00;

VISTA la Determinazione del Settore Finanziario n.94 del 20.04.2018,
con la quale è stato incrementato il canone di locazione sulla base
dell'aggiornamento ISTAT, rideterminando un nuovo canone annuo pari ad
euro 20.568,32, da pagare in rate trimestrali anticipate ciascuna di
euro 5.142,08;

VISTA la Legge di Bilancio di previsione per lo Stato per l'anno
finanziario 2019 n.145/2018 art.1 co. 1133, con il quale è stato
prorogato il blocco per le amministrazioni pubbliche degli
aggiornamenti ISTAT sulle locazioni passive di immobili per finalità
istituzionali;

VISTA la proroga dei termini di cui sopra prevista dall'art.4 co. 2
del D.L. Milleproroghe 2019 (D.L. n. 162 del 30 dicembre 2019);

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al cap. 1900/8 del
Bilancio 2020, recante "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE - EVENTI
SISMICI DEL 2016";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento agli artt. 183 e 184;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.03.2019 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e Documento Unico di Programmazione 2019-2021";

VISTO il Decreto Sindacale n. 106 del 07 gennaio 2020 di attribuzione dei compiti e funzioni di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.
- 2) Di impegnare al Cap. 1900/8 la somma di Euro 20.568,32 necessaria per il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2020 dell'immobile adibito a sede degli uffici comunali siti in via Giovanni XXIII.
- 3) Di liquidare complessivi euro 5.142,08, quale canone di locazione del primo trimestre 2020, alla Signora Cingolani Maria Luisa, nata a San Severino Marche il 20 Luglio del 1944, residente a Sefro in via Madonna dei Calcinai 2, con versamento sul conto corrente bancario della UBI BANCA iban: IT 15 C 03111 03233 000000000763.
- 4) Di imputare la somma di euro 5.142,08 al capitolo 1900/8 avente ad oggetto "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE - EVENTI SISMICI DEL 2016".
- 5) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, all'ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Castelraimondo li, 14-01-2020 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Castelraimondo li, 20-01-20 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li, 20-01-20 F.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 20-01-20 al 04-02-20

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Castelraimondo li, 14-01-20 Cingolani Dr.Ssa Paola