

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 42 DEL 11-03-20

OGGETTO:

ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI"

L'anno duemilaventi il giorno undici del mese di marzo alle ore 17:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED
URBANISTICA**

PREMESSO CHE:

- Gli eventi sismici del 26.10.2016 e successivi hanno gravemente danneggiato l'ex palazzo comunale situato nella frazione di Castel Santa Maria, il quale presenta lesioni passanti molto evidenti che ne hanno compromesso l'agibilità;
- In data 11.02.2017 è stata redatta scheda AeDes dalla squadra P850, con esito E+F - EDIFICIO INAGIBILE + RISCHIO ESTERNO "per crollo fabbricati in vie d'accesso";
- Conseguentemente sono state emesse le Ordinanze Sindacali di inagibilità n. 172/16 e n. 34/17;
- Con Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e successivi è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche;
- Nell'Allegato 4 della citata Ordinanza 56/2018, al n. 80 del Piano OO.PP. della Regione Marche è previsto l'intervento di miglioramento/adequamento dell'ex Palazzo Municipale di Castel Santa Maria;
- L'Ufficio Tecnico ha redatto la Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto in cui si richiede una somma pari a € 260.000,00 per la riparazione danni e miglioramento sismico del sopra citato edificio;
- L'USR con nota protocollo n. 54551 del 01.08.2019 ha comunicato l'esito positivo della verifica della congruità per l'importo riconosciuto e convalidato l'importo pari a € 260.000,00 ammesso dal 2° Piano OO.PP. per il progetto "Ex Palazzo Municipale Castel Santa Maria";
- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 367 del 13.11.2019, è stato affidato all'Arch. Andrea Pierigè l'incarico professionale per redazione progetto

esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per interventi di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI";

VISTO il progetto esecutivo per "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE DI CASTEL SANTA MARIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Arch. Pierigè e composto dai seguenti elaborati, qui integralmente richiamati nei contenuti, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Relazione di calcolo Stato Attuale;
- Relazione di calcolo Progetto;
- Relazione sui materiali e fondazioni;
- Piano di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Computo Metrico;
- Elenco prezzi;
- Quadro Tecnico Economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Dispositivi anti caduta L.R.7
- Rilievo Stato Attuale;
- Quadro Fessurativo;
- Progetto architettonico;
- Interventi;
- Particolari costruttivi;
- Schema Impianto elettrico
- Preventivo sommario spesa interventi.

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo di cui all'oggetto, che prevede un importo totale di Euro 260.000,00, come appresso distinto:

Comune di Castelraimondo			
Provincia di Macerata			
RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE CASTEL SANTA MARIA - SISMA 2016			
Fraz. Castel Santa Maria (Fg. 4 - P.IIa 174) Proprietà: Comune di Castelraimondo			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI	IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE
IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38		
SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 14.746,78		
BASE D'ASTA	€ 175.148,60		
OFFERTA RIBASSO			
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38	€ 18.989,54	€ 208.884,92
SOMME A DISPOSIZIONE			
PROGETTO - DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA	IVA E CASSA INCLUSI		€ 38.105,60
GEOLOGO	CASSA INCLUSA		€ 2.841,57
COLLAUDO STATICO	IVA E CASSA INCLUSI		€ 3.559,17
CONTRIBUTO A.N.A.C.			€ 225,00
ACCANTONAMENTO R.U.P.	IRAP INCLUSO		€ 1.988,73
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO			€ 4.395,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 51.115,08
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 260.000,00

CONSIDERATO che l'intervento trova copertura nelle somme stanziare con il bilancio pluriennale al cap. 2906-1, recante "MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE CASTEL SANTA MARIA - EVENTI SISMICI DEL 2016;

VISTA l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche con prot. n. 5216-p del 18.02.2020 ai sensi degli artt. 21, comma 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

VISTI i verbali di verifica del progetto e di validazione, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO che il progetto sia meritevole di approvazione;
VISTO il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

P R O P O N E

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo per l'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE DI CASTEL SANTA MARIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Arch. Andrea Pierigè, composto dai seguenti elaborati, qui integralmente richiamati nei contenuti anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Relazione di calcolo Stato Attuale;
- Relazione di calcolo Progetto;
- Relazione sui materiali e fondazioni;
- Piano di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Computo Metrico;
- Elenco prezzi;
- Quadro Tecnico Economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Dispositivi anti caduta L.R.7
- Rilievo Stato Attuale;
- Quadro Fessurativo;

- Progetto architettonico;
- Interventi;
- Particolari costruttivi;
- Schema Impianto elettrico
- Preventivo sommario spesa interventi.

3) Di approvare il seguente QTE che prevede un importo totale di € 260.000,00 come appresso distinto:

Comune di Castelraimondo			
Provincia di Macerata			
RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE CASTEL SANTA MARIA - SISMA 2016			
Fraz. Castel Santa Maria (Fg. 4 - P.IIa 174) Proprietà: Comune di Castelraimondo			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI	IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE
IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38		
SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 14.746,78		
BASE D'ASTA	€ 175.148,60		
OFFERTA RIBASSO			
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38	€ 18.989,54	€ 208.884,92
SOMME A DISPOSIZIONE			
PROGETTO - DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA	IVA E CASSA INCLUSI		€ 38.105,60
GEOLOGO	CASSA INCLUSA		€ 2.841,57
COLLAUDO STATICO	IVA E CASSA INCLUSI		€ 3.559,17
CONTRIBUTO A.N.A.C.			€ 225,00
ACCANTONAMENTO R.U.P.	IRAP INCLUSO		€ 1.988,73
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO			€ 4.395,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 51.115,08

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 260.000,00

4) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già Responsabile del Servizio LL.PP. e Urbanistica, giusto decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020.

5) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'attuazione del presente progetto, eventualmente da approvare con successivi atti determinativi, nonché la trasmissione del progetto all'USR per la necessaria approvazione.

6) Di autorizzare, altresì, il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica dell'Ente, Arch. Cesare Bigiaretti, ad apportare al progetto, fatta salva la sostanza, tutte le modifiche, le integrazioni e le puntualizzazioni che si rendessero necessarie e che favorissero la rapida esecuzione del contratto.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

E S P R I M E

Sotto la propria responsabilità:

- Parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LL.PP. - URBANISTICA
Arch. Cesare Bigiaretti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Dott.ssa Paola Cingolani

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità tecnica;

- dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità contabile;

All'unanimità dei voti espressi dai presenti per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo per l'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX PALAZZO MUNICIPALE DI CASTEL SANTA MARIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Arch. Andrea Pierigè, composto dai seguenti elaborati, qui integralmente richiamati nei contenuti anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Documentazione fotografica;
- Relazione di calcolo Stato Attuale;
- Relazione di calcolo Progetto;
- Relazione sui materiali e fondazioni;
- Piano di manutenzione;
- Piano di sicurezza e coordinamento;

- Computo Metrico;
- Elenco prezzi;
- Quadro Tecnico Economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Dispositivi anti caduta L.R.7
- Rilievo Stato Attuale;
- Quadro Fessurativo;
- Progetto architettonico;
- Interventi;
- Particolari costruttivi;
- Schema Impianto elettrico
- Preventivo sommario spesa interventi.

3) Di approvare il seguente QTE che prevede un importo totale di € 260.000,00 come appresso distinto:

Comune di Castelraimondo			
Provincia di Macerata			
RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE CASTEL SANTA MARIA - SISMA 2016			
Fraz. Castel Santa Maria (Fg. 4 - P.IIa 174) Proprietà: Comune di Castelraimondo			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI	IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE
IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38		
SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO	€ 14.746,78		
BASE D'ASTA	€ 175.148,60		
OFFERTA RIBASSO			
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 189.895,38	€ 18.989,54	€ 208.884,92
SOMME A DISPOSIZIONE			
PROGETTO - DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA		IVA E CASSA INCLUSI	€ 38.105,60
GEOLOGO		CASSA INCLUSA	€ 2.841,57

COLLAUDO STATICO	IVA E CASSA INCLUSI	€ 3.559,17
CONTRIBUTO A.N.A.C.		€ 225,00
ACCANTONAMENTO R.U.P.	IRAP INCLUSO	€ 1.988,73
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTO		€ 4.395,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 51.115,08
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 260.000,00

4) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già Responsabile del Servizio LL.PP. e Urbanistica, giusto decreto sindacale n. 105 del 07.01.2020.

5) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili e autorizzativi necessari per l'attuazione del presente progetto, eventualmente da approvare con successivi atti determinativi, nonché la trasmissione del progetto all'USR per la necessaria approvazione.

6) Di autorizzare, altresì, il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica dell'Ente, Arch. Cesare Bigiaretti, ad apportare al progetto, fatta salva la sostanza, tutte le modifiche, le integrazioni e le puntualizzazioni che si rendessero necessarie e che favorissero la rapida esecuzione del contratto.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 18-03-20

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 18-03-20 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- () art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- () art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perche' confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 18-03-20 al 02-04-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO