



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 46/2020

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA F. BUSONTONI N. 18

IL SINDACO

Vista la segnalazione pervenuta a mezzo pec, inviata in data 30/06/2020 da parte dell'avvocato Mancini Fabrizio, residente in via Busontoni n. 5, assunta al prot. al n. 8406 in pari data, relativa al potenziale pericolo di crollo di pietre della facciata dell'edificio identificato catastalmente al foglio 37 mappale 110, prospiciente alla pubblica via, quale via Busontoni;

Visto il verbale di sopralluogo, redatto in data 01/07/2020 da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, nel quale si rileva che "alcune parti lapidee componenti la facciata e la copertura dell'immobile sono sporgenti e minacciano la caduta verso la sottostante strada comunale aperta al pubblico transito";

Considerato che è stata prontamente transennata via Busontoni dal civico n. 18 al civico n. 22 per la salvaguardia della pubblica incolumità;

Attesa la necessità di disporre tutte le opere provvisoriale necessarie per eliminare ogni potenziale pericolo, oltre alla formale inibizione all'uso dell'immobile;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- 1) **di eseguire, da parte di chi di dovere, tutte le opere di messa in sicurezza dell'edificio di cui al foglio 37, particella n. 110, necessarie per l'eliminazione di ogni pericolo sulla pubblica via e per il conseguente ripristino della fruibilità della via comunale interdetta;**
 - 2) **nei confronti di:**
 - **MAGNASCIUTTO CLARA** nata il 07/03/1950 a Castelraimondo, ed ivi residente in Via G. Carducci, 17 P.2 I.6, C.F.: MGNCLR50C47C251O in qualità di comproprietaria dell'immobile di cui al foglio 37 - mappale 110;
 - **MAGNASCIUTTO ELIO** nato il 20/12/1947 a Camerino, e residente in San Severino Marche, Località Colleluce, 155, C.F.: MGNLEI47T20B474B in qualità di comproprietario dell'immobile di cui al foglio 37 - mappale 110;
 - **MAGNASCIUTTO MARIA PRIMETTA** nata il 15/01/1945 a Castelraimondo, e residente in Porto Recanati (62017) Via Torino n. 3, C.F.: MGNMMPR45A55C251R in qualità di comproprietaria dell'immobile di cui al foglio 37 - mappale 110;
- **il non utilizzo dell'area transennata e dell'immobile di cui al foglio 37,**

particella n. 110;

3) nei confronti di:

- **MATALONI EDEMEMO** nato il 04/09/1949 a Castelraimondo, ed ivi residente in Via F. Busontoni n. 1, C.F.: MTLDME49P04C251E in qualità di proprietario dell'immobile di cui al foglio 37 - mappale 102 - sub. 1;
 - **il non utilizzo dell'accesso dell'immobile sito in via Busontoni n. 3 fino al completamento delle opere di messa in sicurezza dell'edificio di cui al foglio 37, particella n. 110;**

DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata ai soggetti sopra identificati;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 03/07/2020


IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli


Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____