COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

PROVINCIA DI MACERATA

NUM. REGISTRO GENERALE **514**

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE FINANZIARIO

NUM. 145 DEL 02-07-21

==========

OGGETTO: CANONE DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N.2/A, PRIMO PIANO, ADIBITO A NUOVA SEDE DE= GLI UFFICI COMUNALI - LIQUIDAZIONE 3 TRIMESTRE 2021

==========

L'anno duemilaventuno il giorno due del mese di luglio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

VISTA la Deliberazione della Giunta municipale n. 177 del 02.11.2016 avente ad oggetto "Individuazione Sede Comunale. Provvedimenti";

VISTO il contratto di locazione ad uso commerciale, stipulato in data 03 Dicembre 2016 tra la Signora Cingolani Maria Luisa e la Dott.ssa Cingolani Paola - Responsabile del Servizio Finanziario e Patrimonio del Comune di Castelraimondo;

VISTO l'art. 4 del citato contratto di locazione, il quale prevede un canone annuo complessivo di locazione di euro 20.400,00 da pagarsi mediante rate trimestrali anticipate ciascuna di euro 5.100,00;

VISTA la Determinazione del Settore Finanziario n.94 del 20.04.2018, con la quale è stato incrementato il canone di locazione sulla base dell'aggiornamento ISTAT, rideterminando un nuovo canone annuo pari ad euro 20.568,32, da pagare in rate trimestrali anticipate ciascuna di euro 5.142,08;

VISTA la Legge di Bilancio di previsione per lo Stato per l'anno finanziario 2019 n.145/2018 art.1 co. 1133, con il quale è stato prorogato il blocco per le amministrazioni pubbliche degli aggiornamenti ISTAT sulle locazioni passive di immobili per finalità istituzionali;

VISTA la proroga dei termini di cui sopra prevista dall'art.3 co. 2 del D.L. Milleproroghe (D.L. n. 183 del 30 dicembre 2020);

VISTO l'impegno di spesa assunto con la Determinazione del Settore Finanziario n. 11/RG 23 del 15.01.2021 al cap. 1900/8 del Bilancio 2021, recante "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE – EVENTI SISMICI DEL 2016";

RICHIAMATA la Determinazione del Settore Finanziario n. 77/RG 256 del 01.04.2021 con la quale è liquidato il II semestre 2021;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento agli art. 184;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2021/2023, nonché il relativo Documento Unico di Programmazione;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 03 del 04 gennaio 2021 di attribuzione dei compiti e funzioni di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di dare atto che l'impegno di spesa è stato preso con la Determinazione del Settore Finanziaro n. 11/RG 23 del 15.01.2021, al Cap. 1900/8 per la somma di Euro 20.568,32 necessaria al pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2021 dell'immobile adibito a sede degli uffici comunali siti in via Giovanni XXIII, n.2/A.

3) Di liquidare complessivi euro 5.142,08, quale canone di locazione del terzo trimestre 2021, alla Signora Cingolani Maria Luisa, nata a San Severino Marche il 20 Luglio del 1944, residente a Sefro in via Madonna dei Calcinai 2, con versamento sul conto corrente bancario della UBI BANCA iban: IT 15 C 03111 03233 000000000763.

4) Di imputare la somma di euro 5.142,08 al capitolo 1900/8 avente ad oggetto "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE – EVENTI SISMICI DEL 2016".

Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, all'ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Castelraimondo li, 02-07-2021 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

==========

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 05-07-21 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, 05-07-21 F.to GALLITRI DR. DIEGO

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 05-07-21 al 20-07-21

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

==========

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 02-07-21 Cingolani Dr.Ssa Paola