

COMUNANZA AGRARIA DI CRISPIERO

ATTO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 1 del 19.02.2019

OGGETTO: Vendita frustoli di terreno in agro in Crispiero al Signor Mataloni Giulio per una superficie di mq. 127,25 al prezzo di €. 1.622,44 (127,25 mq.X€.12,75 mq.)

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di febbraio alle ore 21.00 nella casa del Presidente in quanto gli uffici della Comunanza Agraria sono inagibili in seguito al terremoto, con regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori :

=====

PACIARONI ARMANDO	Presidente	P
MANASSE GIOVANNI	Consigliere	P
MANASSE NICOLA	Consigliere	P
MIGLIORELLI OTELLO	Consigliere	P
SEBASTIANI DARIO	Consigliere	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. Mataloni Edemeo .

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Paciaroni

Armando nella sua qualità di Presidente, ed invita il Consiglio stesso alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Presidente prende la parola e delega il segretario ad illustrare quanto in oggetto.

Il segretario comunica che il Sig. Mataloni Giulio residente in Castelraimondo Fraz. Crispiero in Via della Torre, 1 in data 16.10.2018 propone con lettera pervenuta in data 19.10.2018 l'acquisto di frustoli di terra che insistono nel foglio 37 del NCT del Comune di Castelraimondo;

Detti frustoli di terra sono distinti in catasto terreni del Comune di Castelraimondo nel foglio di mappa 37 delle seguenti particelle 21 parte, 61 parte, 260 parte, per un totale di mq. 127,25.

L'offerta per l'acquisto di detti frustoli di terra ammonta a €. 1.622,44 pari a €. 12,75 al mq.

Inoltre il Sig. Mataloni si farà carico di tutti i costi, ivi compresi quelli di frazionamento, di rogito notarile, fiscali ed anche della remunerazione di un eventuale perito istruttore.

La motivazione della richiesta del Sig. Mataloni è che una piccolissima parte della sua casa, di antica costruzione, insiste nelle particelle sopra citate e che senza la proprietà di detti frustoli di terra non può neanche accatastarla.

Il Segretario, puntualizza anche che in data 31.01.2017 il Consiglio dell'epoca aveva già accettato la proposta del Sig. Mataloni per l'importo di €. 1.622,44.

Che la Comunanza Agraria in data 15.09.2016 aveva chiesto all'Unione Montana di San Severino Marche un assenso preventivo per l'acquisto dei frustoli di terra da parte del Sig. Mataloni allegando la corrispondenza intercorsa tra la Comunanza e Mataloni.

L'Unione Montana in data 12.01.2017 comunica alla Comunanza con lettera che in via preliminare riteneva possibile la cessione richiesta ai sensi della normativa vigente.

Dopo ampia discussione, il Consiglio di Amministrazione, così come riunito in questa sede, considera l'offerta di €. 1.622,44 congrua, valutata equa anche dal tecnico di fiducia della Comunanza, con votazione unanime espressa in modo palese,

D E L I B E R A

Di autorizzare il Presidente a procedere con tutti gli atti necessari per la vendita dei frustoli di terra sopra descritti al Sig. Mataloni Giulio residente a Castelraimondo in fraz. Crispiero Via della Torre, 1 al prezzo di €.
1.622,44 (milleseicentoventidue/44)

Di chiedere l'autorizzazione ad alienare i suddetti frustoli di terra all'Ente competente in base alla legge 16.06.1927 n. 1766 .

Di utilizzare l'importo totale ricavato per investimenti immobiliari e manutenzioni ordinarie o straordinarie di immobili di proprietà.

Di dare alla presente deliberazione immediata esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

I CONSIGLIERI

f.to Manasse Giovanni

f.to Manasse Nicola

f.to Migliorelli Otello

f.to Sebastiani Dario

IL PRESIDENTE

f.to Paciaroni Armando

IL SEGRETARIO

f.to Mataloni Edemeo

Per copia conforme all'originale ed in carta semplice per uso amministrativo.

Crispiero, li 25.02.2019

Il Segretario

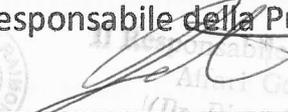
Mataloni Edemeo



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente copia di verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castelraimondo il 25.02.2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Castelraimondo li 25.02.2019 Il Responsabile della Pubblicazione

 
Responsabile del Servizio
Albo Pretorio
(Dott. Diego Cammi)

COMUNE DI CASTELRAIMONDO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente copia è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Castelraimondo per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Castelraimondo li. _____ Il Responsabile della Pubblicazione
