



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 363/2017

Oggetto: REVOCA PARZIALE ORDINANZA N. 365/2016 EDIFICIO SITO IN CORSO ITALIA N. 44

IL SINDACO

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 365 del 26/11/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 21/11/2016, a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l'immobile sito in CORSO ITALIA N. 44, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 170, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Vista la perizia giurata allegata alla scheda AeDES con la quale il tecnico, geom. Gelagna, dichiara la porzione di immobile sopra citato **non fruibile, corrispondente ai piani primo, secondo e soffitte** (esito "C");

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Di revocare parzialmente la propria precedente ordinanza n. 365 del 26/11/2016 relativa all'immobile sito in Corso Italia n. 44, identificato catastalmente al foglio 25, mappale 170, sub 1, 2, 3 (porzione) e 4 (porzione);

DISPONE

Che la presente ordinanza, con allegate le planimetrie, venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

1. **CICCARELLI ROBERT PAUL** nato il 26/04/1970 negli Stati Uniti d'America e residente a Castelraimondo in Corso Italia n. 44, C.F.: CCCRRT70D26Z404K, in qualità di comproprietario dell'immobile di cui ai sub 1 e 3 (porzione);
2. **BOSCO MARIA GIULIA** nata il 25/05/1943 a Castelraimondo ed ivi residente in Via E. Fermi n. 16, C.F.: BSCMGL43E65C251J, in qualità di comproprietaria dell'immobile di cui ai sub 2 e 4 (porzione);
3. **PEDICONI GINA** nata il 06/07/1964 a Castelraimondo ed ivi residente in Via E. Fermi n. 14, C.F.: PDCGNI64L46C251V, in qualità di comproprietaria dell'immobile di cui sub 2 e 4 (porzione);

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, lì 29/08/2017

IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al
Sig. _____ mediante consegna
Nelle mani _____
Castelraimondo lì _____

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

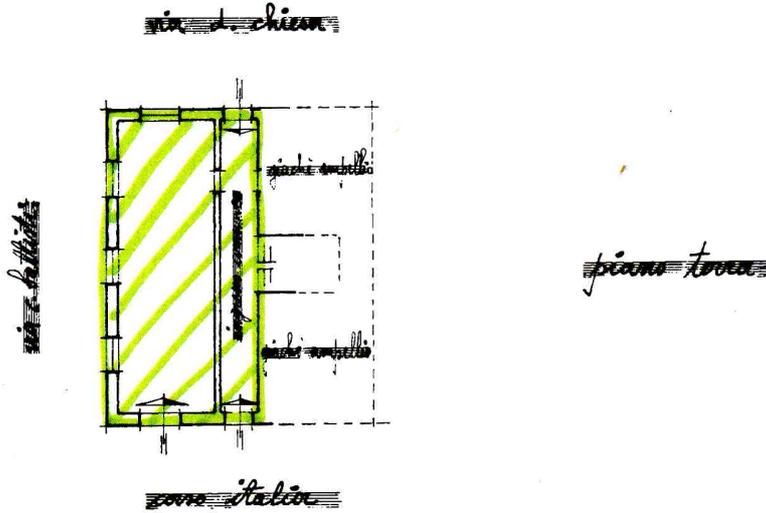
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di castelraimondo Via corso italia
Ditta giacchi giuliana nata a c. raimondo il 31-gennaio 1933 proprietaria
G. Corradini alma nata a S. Severino M. il 16-7-1909 con assistenza
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di macerata

PORZIONE FRUIBILE



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

~~sch. n. 100250~~

SB 1

Compilata dal geom. Dante Ciccolini
(n. di mat. e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geom. camerino
della Provincia di macerata

DATA settembre 68

Firma: Dante Ciccolini

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/08/2017 - Comune di CASTELRAIMONDO (C251) - Foglio: 25 - Particella: 170 - Subalterno: 1 >

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

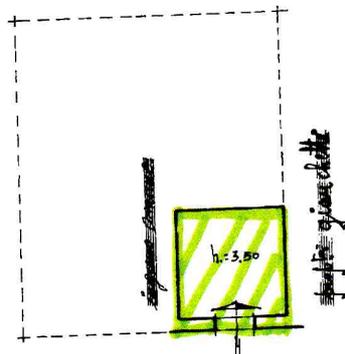
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Castelraimondo Via corso Italia
Ditta Giachi ampellico nato a c. raimondo il 26 giugno 1909
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Castelraimondo

PORZIONE FRUIBILE



~~corso Italia~~

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

~~scheda n. 16 02367~~

SV3 2

Compilata dal geom. Sante Cioccoloni
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geom. Camerino
della Provincia di Castelraimondo

DATA settembre 68

Firma: Santelisauri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/08/2017 - Comune di CASTELRAIMONDO (C251) - Foglio: 25 - Particella: 170 - Subalterno: 2 >

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. 3. 7. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

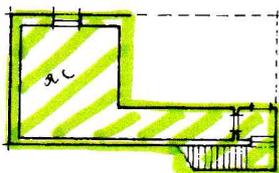
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
20

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 432)

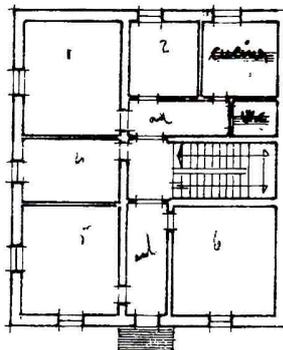
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di castelraimondo Via corso Italia
Ditta giacche giuliana nata e c. raimondo il 31 gennaio 1933 proprietaria
Carabinieri, Rima vale e P. servino M. 15.10.1909
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Macerata

PORZIONE
FEVIBILE



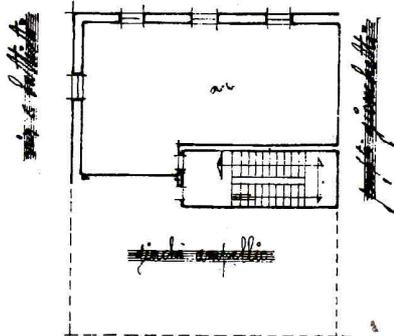
via d. ...

via d. ...



via d. ...

corso Italia



via d. ...

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

~~scheda n. 1/60000~~

SB 3

Compilata dal geom. sante ciscoloni
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geometri camerino
della Provincia di macerata

DATA settembre 1968

Firma: Luigi ...

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/08/2017 - Comune di CASTELRAIMONDO (C251) - Foglio: 25 - Particella: 170 - Subalterno: 3 >

ultima planimetria in atti

