

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 59 DEL 18-04-20

OGGETTO:

ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI"

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese di aprile alle ore 11:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

PREMESSO CHE:

- A seguito delle forti scosse di terremoto del 26/10/2016 e di quelle dei giorni seguenti, due fabbricati siti in Fraz. Collina, contraddistinti al Catasto dei Fabbricati al Foglio 31 Mappali 174-280, prospicienti alla strada pubblica, hanno subito gravi lesioni che ne hanno irrimediabilmente compromesso la stabilità, con conseguente pericolo per la pubblica incolumità e la via pubblica prospiciente, tanto da rendere necessaria l'interdizione al transito pedonale e veicolare delle strade comunali adiacenti;
- In data 7.1.2019 è pervenuta a mezzo PEC da parte del Geom. Pier Giovanni Buatti la segnalazione della necessità di un intervento di messa in sicurezza dei suddetti fabbricati per consentire l'accesso e l'esecuzione degli interventi di ristrutturazione dell'edificio frontestante, identificato in catasto al Foglio 31 Mappale 182;
- A seguito del sopralluogo GTS del 22.01.2019 (il cui esito è pervenuto a questo Ufficio solamente in data 23.02.2019), è emersa la necessità di attuare un intervento provvisorio consistente nella parziale demolizione dell'edificio posto a fianco della chiesa di S. Maria Assunta, rendendosi comunque necessario un ulteriore sopralluogo per la definizione degli interventi da attuare sull'edificio retrostante;
- Considerata l'urgenza di procedere con l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza e causa carenza di organico, si è reso necessario affidare a professionista esterno in possesso dei necessari requisiti le attività di progettazione, in quanto i dipendenti dell'Ufficio Tecnico sono impegnati a tempo pieno nella gestione dell'emergenza;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 70 del 25.02.2019 l'attività di progettazione degli interventi di messa in sicurezza è stata affidata all'Ing. Sauro

Liberati, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Macerata al n. 456, con studio a Camerino (MC), Via madonna delle Carceri, 29, per un corrispettivo massimo pari al 5% dell'importo dei lavori, oltre C.P. e IVA come per Legge, come disciplinato dall'Art. 8 Allegato "A" dell'Ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, stimato pertanto in via preventiva in € 3.000,00, oltre c.p. 4% pari ad € 120,00 ed IVA 22% pari ad € 686,40, così per un totale di € 3.806,40, salvo diverso conguaglio, in aumento o in diminuzione, in relazione all'effettivo importo dei lavori - C.I.G. ZD726B6378;

- Con nota trasmessa al Comune di Castelraimondo in data 02.08.2019, prot. 957181, il Soggetto Attuatore Sisma autorizzava in linea tecnica l'intervento al fine di eliminare il pericolo per la pubblica via;
- Successivamente, con nota trasmessa al Comune di Castelraimondo in data 31.03.2020, prot. 350703, il Soggetto Attuatore Sisma concedeva il nulla osta con prescrizioni per l'attuazione del progetto di messa in sicurezza degli edifici siti in frazione Collina distinti al N.C.E.U. al Foglio 31 P.lle 174-280, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica via;

VISTO il progetto esecutivo delle opere di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ing. Sauro Liberati e composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Elaborato R.01 - Relazione Tecnica - Documentazione fotografica;
- Tav.01 - Prospetti, Piante, Individuazione interventi;
- Tav.02 - Particolari costruttivi;

- Elaborato CM.01 - Computo metrico estimativo -Analisi dei prezzi - Elenco prezzi - Incidenza della sicurezza - QTE.

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo di cui all'oggetto, che prevede un importo totale di Euro 74.400,00, come appresso distinto:

	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)	60 260,83
a.01	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	11.583,20
	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>48 677,63</i>

B SOMME A DISPOSIZIONE		
b.01	Incentivi per funzioni tecniche art. 113	1.205,22
b.02	Spese tecniche per progettazione e D.L. esterna, C.P. 4% incl.	3 133,56
	IVA	
b.03	su lavori	10%
b.04	su spese tecniche	22%
b.05	Imprevisti, compresa IVA (5% dell'importo lavori)	3 013,04
b.06	Arrotondamento	71,88

Totale somme a disposizione **14 139,17**

IMPORTO COMPLESSIVO **74 400,00**

RITENUTO che il progetto sia meritevole di approvazione;

PRESO ATTO del nulla osta rilasciato dalla Regione Marche Servizio Protezione Civile prot. 350703 del 31/03/2020;

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al cap. 2901-0 del bilancio 2020, avente ad oggetto "Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016";

VISTO il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i nonché il regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

PROPONE

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo delle opere di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ing. Sauro Liberati e composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Elaborato R.01 - Relazione Tecnica - Documentazione fotografica;
- Tav.01 - Prospetti, Piante, Individuazione interventi;
- Tav.02 - Particolari costruttivi;
- Elaborato CM.01 - Computo metrico estimativo -Analisi dei prezzi - Elenco prezzi - Incidenza della sicurezza - QTE.

3) Di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico, che prevede un importo totale di Euro 74.400,00, come appresso distinto:

	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)	60 260,83
a.01	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	11.583,20
	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>48 677,63</i>

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.01	Incentivi per funzioni tecniche art. 113		1.205,22
b.02	Spese tecniche per progettazione e D.L. esterna, C.P. 4% incl. IVA		3 133,56
b.03	su lavori	10%	6 026,08
b.04	su spese tecniche	22%	689,38
b.05	Imprevisti, compresa IVA (5% dell'importo lavori)		3 013,04
b.06	Arrotondamento		71,88

Totale somme a disposizione **14 139,17**

IMPORTO COMPLESSIVO **74 400,00**

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 74.400,00, il cui costo trova copertura al cap. 2901-0 del Bilancio 2020, avente ad oggetto

"Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016".

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 07/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000 e s.m.i.

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità :

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs, 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 15/04/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Arch. Cesare Bigiaretti

E S P R I M E

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 15/04/2020

Dott.ssa Paola

Cingolani

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente, per quanto riguarda la regolarita' tecnica;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità contabile;

All'unanimità dei voti espressi dai presenti per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo delle opere di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ing. Sauro Liberati e composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

- Elaborato R.01 - Relazione Tecnica - Documentazione fotografica;
- Tav.01 - Prospetti, Piante, Individuazione interventi;
- Tav.02 - Particolari costruttivi;
- Elaborato CM.01 - Computo metrico estimativo -Analisi dei prezzi - Elenco prezzi - Incidenza della sicurezza - QTE.

3) Di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico, che prevede un importo totale di Euro 74.400,00, come appresso distinto:

	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)	60 260,83
a.01	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	11.583,20
	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>48 677,63</i>

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.01	Incentivi per funzioni tecniche art. 113		1.205,22
b.02	Spese tecniche per progettazione e D.L. esterna, C.P. 4% incl.		3 133,56
	IVA		
b.03	su lavori	10%	6 026,08
b.04	su spese tecniche	22%	689,38
b.05	Imprevisti, compresa IVA (5% dell'importo lavori)		3 013,04
b.06	Arrotondamento		71,88

Totale somme a disposizione **14 139,17**

IMPORTO COMPLESSIVO **74 400,00**

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 74.400,00, il cui costo trova copertura al cap. 2901-0 del Bilancio 2020, avente ad oggetto "Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016".

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 07/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000 e s.m.i.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 20-04-20

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- [] pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- [] inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 20-04-20 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- [] in data perché dichiarata immediatamente eseguibile
(art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)

- [] in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

() art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;

() art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- [] in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- [] in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- [] in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- [] in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. .
ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 20-04-20 al 05-05-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO