



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 37/2020

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SITI IN LOCALITA' PIANI DI RUSTANO N. 3

IL SINDACO

Visto che gli edifici identificati catastalmente al foglio n. 16, mappale n. 237, sub. 2-3 e al foglio n. 16, mappale n. 236, sub. 2 risultano non fruibili a causa dei danni causati dagli eventi sismici del 1997;

Vista la comunicazione da parte del proprietario, sig. Lebboroni Francesco, assunta al protocollo al n. 6139 del 16/05/2020, con la quale veniva segnalato l'aggravio delle condizioni statiche degli immobili sopra citati ed il loro possibile collasso sulla prospiciente strada comunale;

Vista la perizia asseverata del tecnico Ing. Federico Faustini, allegata alla segnalazione sopra citata, e la relativa documentazione fotografica degli ulteriori crolli parziali degli edifici;

Constatato lo stato dei luoghi a seguito del sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e dell'Ufficio Polizia municipale;

Considerato che è stata prontamente interdetta al transito parte della strada comunale con transenne per la salvaguardia della pubblica incolumità, con ordinanza della polizia municipale n.36 del 18/05/2020;

Attesa la necessità di disporre tutte le opere provvisorie necessarie per eliminare ogni potenziale pericolo, oltre alla formale inibizione all'uso dell'immobile;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

Nei confronti di:

1. **LEBBORONI FRANCESCO** nato il 20/10/1975 a Matelica e residente a Castelraimondo in Via Giovanni XXIII n. 1, C.F.: LBBFNC75R20F051Y, in qualità di proprietario dell'immobile di cui al foglio 16 - mappale 237, sub. 2-3 e mappale 236, sub. 2;
- di eseguire tutte le opere di messa in sicurezza degli edifici di cui al foglio 16, particella n. 237 sub. 2-3 e particella n. 236 sub. 2, volte all'eliminazione di ogni pericolo sulla pubblica strada ed al conseguente ripristino dell'utilizzo della strada comunale interdetta. Al termine dei lavori di messa in sicurezza, dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale dell'avvenuta eliminazione di ogni potenziale pericolo.

DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata al soggetto sopra identificato;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 18/05/2020

 SINDACO
Dr. Benzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____