



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 308

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 111 DEL 09-05-20

=====

OGGETTO: LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI" - APPROVAZIONE VERBALE DI

=====

L'anno duemilaventini il giorno nove del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE:

- A seguito delle forti scosse di terremoto del 26/10/2016 e di quelle dei giorni seguenti, due fabbricati siti in Fraz. Collina, contraddistinti al Catasto dei Fabbricati al Foglio 31 Mappali 174-280, prospicienti alla strada pubblica, hanno subito gravi lesioni che ne hanno irrimediabilmente compromesso la stabilità, con conseguente pericolo per la pubblica incolumità e la via pubblica prospiciente, tanto da rendere necessaria l'interdizione al transito pedonale e veicolare delle strade comunali adiacenti;
- In data 7.1.2019 è pervenuta a mezzo PEC da parte del Geom. Pier Giovanni Buatti la segnalazione della necessità di un intervento di messa in sicurezza dei suddetti fabbricati per consentire l'accesso e l'esecuzione degli interventi di ristrutturazione dell'edificio frontostante, identificato in catasto al Foglio 31 Mappale 182;
- A seguito del sopralluogo GTS del 22.01.2019 (il cui esito è pervenuto a questo Ufficio solamente in data 23.02.2019), è emersa la necessità di attuare un intervento provvisorio consistente nella parziale demolizione dell'edificio posto a fianco della chiesa di S. Maria Assunta, rendendosi comunque necessario un ulteriore sopralluogo per la

definizione degli interventi da attuare sull'edificio retrostante;

- Considerata l'urgenza di procedere con l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza e causa carenza di organico, si è reso necessario affidare a professionista esterno in possesso dei necessari requisiti le attività di progettazione, in quanto i dipendenti dell'Ufficio Tecnico sono impegnati a tempo pieno nella gestione dell'emergenza;

- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 70 del 25.02.2019 l'attività di progettazione degli interventi di messa in sicurezza è stata affidata all'Ing. Sauro Liberati, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Macerata al n. 456, con studio a Camerino (MC), Via Madonna delle Carceri, 29, per un corrispettivo massimo pari al 5% dell'importo dei lavori, oltre C.P. e IVA come per Legge, come disciplinato dall'Art. 8 Allegato "A" dell'Ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, stimato pertanto in via preventiva in € 3.000,00, oltre c.p. 4% pari ad € 120,00 ed IVA 22% pari ad € 686,40, così per un totale di € 3.806,40, salvo diverso conguaglio, in aumento o in diminuzione, in relazione all'effettivo importo dei lavori - C.I.G. ZD726B6378;

- Con nota trasmessa al Comune di Castelraimondo in data 02.08.2019, prot. 957181, il Soggetto Attuatore Sisma autorizzava in linea tecnica l'intervento al fine di eliminare il pericolo per la pubblica via;

- Successivamente, con nota trasmessa al Comune di Castelraimondo in data 31.03.2020, prot. 350703, il Soggetto Attuatore Sisma concedeva il nulla osta con prescrizioni per l'attuazione del progetto di messa in sicurezza degli edifici siti in frazione Collina distinti al N.C.E.U. al Foglio 31 P.lle 174-280, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica via;

- Con Deliberazione della Giunta Municipale n. 59 del 18/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dall'Ing. Sauro Liberati, incaricato con Determinazione del Settore Tecnico n. 70 del 25.02.2019, relativo alle opere di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", che prevede un importo totale di Euro 74.400,00, di cui € 60.260,83 per lavori ed € 14.139,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante.

- Con proprio atto determinativo n. 91 del 18.04.2020 è stato avviato il procedimento per la stipula del contratto per

l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI", approvando lo schema di richiesta di preventivo e l'elenco delle ditte da invitare, predisposto dal R.U.P.;

PRESO ATTO che in data 23.04.2020 sono state invitate a presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 05.05.2020 n. 3 ditte, come da elenco predisposto dal R.U.P., e che entro il termine fissato le offerte sono pervenute all'ufficio protocollo;

VISTO il verbale di valutazione delle offerte del 08.05.2020, dal quale risulta prima in graduatoria la Ditta EDILBIS S.R.L., con sede a Castelraimondo (MC), C.so Italia n. 121;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

VISTO l'articolo 36 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, in ordine alle competenze dei Responsabili dei Servizi in materia di gare;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti spettanti al Responsabile del Servizio, secondo gli obiettivi definiti dalla stessa Giunta Comunale;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di approvare il verbale di valutazione delle offerte del 08.05.2020, parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegato per motivi organizzativi, sulla base del quale risulta aggiudicataria la Ditta EDILBIS S.R.L., con sede a Castelraimondo (MC), C.so Italia n. 121, con un ribasso del 6,10% rispetto all'importo posto a base di gara, corrispondente ad € 2.969,34, per un importo totale di aggiudicazione pari ad € 57.291,49, di cui € 11.583,20 per Oneri per la Sicurezza.

3) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di "MESSA IN SICUREZZA DI DUE EDIFICI PRIVATI IN FRAZ. COLLINA, PROSPICIENTI ALLA PUBBLICA VIA, DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26.10.2016 E SUCCESSIVI" alla Ditta EDILBIS S.R.L., con sede a Castelraimondo (MC), C.so Italia n. 121, per gli importi di seguito indicati:

- Importo complessivo dell'appalto	Euro	60.260,83
- Oneri per la sicurezza	Euro	11.583,20
- Importo netto d'appalto soggetto a ribasso	Euro	48.677,63
- Ribasso d'asta (6,10%)	Euro	2.969,34
- Importo dei lavori a ragione di contratto al netto del ribasso del 6,10%	Euro	57.291,49

subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica del possesso dei richiesti requisiti, nonché alla mancanza di ogni altro impedimento di legge.

4) Di svincolare le garanzie provvisorie costituite dai concorrenti non aggiudicatari.

5) Di demandare al Responsabile del Procedimento la predisposizione di tutti gli atti susseguenti, eventualmente da approvare con apposito atto determinativo.

6) Di demandare l'esecuzione del presente atto determinativo, per quanto di competenza, all'ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Castelraimondo li, 11-05-20 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 11-05-20 F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, 11-05-20 F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11-05-20 al 26-05-20

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 09-05-20 Bigiaretti Arch. Cesare