



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 101/2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZE N. 289/16 E N. 261/17 - EDIFICIO SITO IN VIA XX SETTEMBRE N. 46

IL SINDACO

Richiamate le proprie precedenti ordinanze n. 289 del 12/11/2016 e n. 261 del 26/05/2017 con le quali era stato rilevato che l'edificio sito in VIA XX SETTEMBRE n. 46, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 173, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Vista la comunicazione di fine lavori, avvenuta in data 19/10/2019, trasmessa tramite la piattaforma MUDE/DOMUS, relativa all'intervento di riparazione danni e rafforzamento locale dell'edificio sito in via XX Settembre n. 46;

Preso atto della Segnalazione Certificata per l'Agibilità, assunta al protocollo al n. 14129 del 29/10/2019 e delle dichiarazioni allegate;

Considerato pertanto che occorre procedere alle revoche delle Ordinanze n. 289/16 e n. 261/2017 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato le emissioni;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Di revocare le ordinanze n. 289 del 12/11/2016 e n. 261 del 26/05/2017, relative all'immobile sito in via XX Settembre n. 46, identificato catastalmente al foglio n. 25, particella n. 173;

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

- 1) DELLA MORA ANTONELLA, nata a Roma il 08/05/1964 e residente a Castelraimondo in via XX Settembre n. 46, C.F. DLLNNL64E48H501H, in

- qualità di comproprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 7-8;
- 2) **DELLA MORA DANIELA**, nata a Roma il 05/08/1958 ed ivi residente in via Gaetano Casati n. 38 (00154), C.F. DLLDNL58M45H501C, in qualità di comproprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 7-8;
 - 3) **SCIALPINI MARIA**, nata a Castelraimondo il 30/05/1931 e residente a Roma in via Gaetano Casati n. 38 (00154), C.F. SCLMRA31E70C251X, in qualità di comproprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 7-8;
 - 4) **GIONCHETTI Beniamina**, nata a Castelraimondo il 22/07/1940 ed ivi residente in via Brugnola n. 27, C.F. GNCBMN40L62C251X, in qualità di comproprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 5) **GIONCHETTI Giorgio**, nato a San Severino Marche il 08/11/1977 e residente a Montefano in Contrada Intriglione n. 19/C, C.F. GNCGRG77S08I156G, in qualità di erede del sig. **GIONCHETTI Beniamino** e di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 6) **GIONCHETTI Matteo**, nato a Sondrio il 10/10/1979 e residente a Castelraimondo in via Brugnola n. 27, C.F. GNCMTT79R10I829I, in qualità di erede del sig. **GIONCHETTI Beniamino** e di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 7) **GIUSEPPEZZI Giacomo**, nato in Brasile il 03/04/1984 e residente a Caldarola in via Madre Maria G. Giacobini n. 9, C.F. GSPGCM84D03Z602L, in qualità di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 8) **ANGELINI Giuliano Alberto**, nato a Montottone il 09/01/1930 e residente a Roma in via Pietro Romano n. 70, C.F. NGLGNL30A09F697M, in qualità di erede della sig.ra **GIUSEPPEZZI Noemi Adriana** e di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 9) **ANGELINI Daniele Maria**, nato a Camerino il 24/05/1956 e residente a Civitanova Marche in via Fonte San Pietro n. 31, C.F. NGLDLM56E24B474K, in qualità di erede della sig.ra **GIUSEPPEZZI Noemi Adriana** e di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 10) **ANGELINI Roberto**, nato a Camerino il 14/04/1955 e residente a Roma in via Arno n. 47 (00198), C.F. NGLRRT55D14B474F, in qualità di erede della sig.ra **GIUSEPPEZZI Noemi Adriana** e di comproprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;
 - 11) **RIANO '74 S.R.L. con sede a Roma**, C.F. 01170270589, ditta rappresentata dalla sig.ra SCATTON Germana, nata a Trieste il 14/01/1935 e residente a Roma in via di Sant'Erasmus n. 11, in qualità di comproprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;





12) **SABBATINI Mariella**, nata a Grottazzolina il 04/06/1954 e residente a Caldarola in via Giacobini n. 9, C.F. SBBMLL54H44E208L, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato catastalmente al foglio 25, mappale 173, sub 5;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, lì 29/10/2019



IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al
Sig. _____ mediante consegna nelle mani

Castelraimondo lì _____



