



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA COMMISSARIALE n. 88/2020

**Oggetto:** REVOCA ORDINANZA N. 148/2016 - EDIFICIO SITO IN VIA G. LEOPARDI N. 5

#### IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

**Richiamata** la propria precedente ordinanza n. 148 del 03/11/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 31/10/2016 a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016, del 26.10.2016 e successivi, era stato rilevato che l'edificio sito in VIA G. LEOPARDI, 5, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 38, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

**Richiamata** la propria precedente ordinanza n. 372 del 18/09/2017 con la quale, preso atto dell'aggiornamento catastale degli intestatari del suindicato immobile al sub 4 dichiarato dal sig. Morosi Angelo, assunto con protocollo n. 10357 del 13/09/2017, era stata integrata l'ordinanza n. 148/2016 indicando gli intestatari corretti;

**Vista** la comunicazione di fine lavori, avvenuta in data 12/12/2020, trasmessa tramite piattaforma MUDE/DOMUS, relativa all'intervento di riparazione danni con miglioramento sismico dell'edificio sito in via Leopardi n. 5;

**Preso atto** delle dichiarazioni di ripristino dell'agibilità, allegate alla Comunicazione di fine lavori, a firma del tecnico Arch. Massimo Pascucci trasmesse tramite la piattaforma MUDE/DOMUS;

**Considerato** pertanto che occorre procedere alla revoca dell'Ordinanza n. 148/2016 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

**Visto** l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

#### ORDINA

- Di revocare l'ordinanza n. 148 del 03/11/2016, relativa all'immobile sito in via Leopardi n. 5, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 38

#### DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

1. **MOROSI ANGELO**, nato a Castelraimondo il 07.08.1947, residente a Castelraimondo, Via G. Leopardi, 5, C.F. MRSNGL47M07C251T, in qualità di proprietario degli immobili di cui ai sub 5 e 1;
2. **MOROSI LORENA**, nata a Castelraimondo il 30.01.1960, residente a Corciano (06073-PG), Via Leonardo da Vinci, 61, C.F. MRSLRN60A70C251L;  
**DI SALVATORE MASSIMO**, nato a Lanciano (CH) il 05.02.1985, residente a Ortona (66026-CH), contrada Caldari Stazione, 42, C.F. DSLMSM85B05E435B;  
in qualità di proprietari dell'immobile di cui al sub 2 e 3;
3. **MOROSI GIULIA MARIA**, nata a San Severino Marche (MC) il 22.02.1988, residente a Castelraimondo (MC), via Leopardi, 5, C.F. MRSGMR88B62I156Y, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al sub 4;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

#### DISPONE INOLTRE

Che la presente Ordinanza, venga immediatamente trasmessa all'Ufficio Servizi Sociali per i provvedimenti di competenza;

#### COMUNICA

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, li 23/12/2020



IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
Dr. Costantino Francesco Senesi

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al  
Sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna

Nelle mani \_\_\_\_\_

Castelraimondo li \_\_\_\_\_