



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 429/2016

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA E. MATTEI, 80-88

IL SINDACO

Visto che, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 16/12/2016 a seguito degli eventi sismici del 26.10.2016 e successivi, è stato rilevato che le unità immobiliari site in **VIA E. MATTEI, 80-88**, e più precisamente i garage identificati catastalmente al foglio n. **19**, mappale n. **490**, rispettivamente sub **62** e sub. **59**, sono minacciate dal potenziale distacco del rivestimento in laterizi faccia a vista della facciata condominiale soprastante, che presenta lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Attesa la necessità di disporre tutte le opere provvisorie necessarie per eliminare ogni potenziale pericolo, oltre alla formale inibizione all'uso delle unità immobiliari (garage identificati con i sub. 62 e 59) e delle aree esterne limitrofe, appositamente transennate;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Nei confronti di:

1. **CENSI LUCIANA**, nata a Castelraimondo il 01.12.1956, ivi residente in Via E. Mattei n. 84, C.F. CNSLCN56T41C251E, in qualità di proprietaria dell'unità immobiliare di cui al sub 62;
2. **FABRIZI ROMANO**, nato a Roma il 20.04.1965, residente a Castelraimondo in Via E. Mattei n. 84, C.F. FBRRMN65D20H501Q, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare di cui al sub 59;

• **il non utilizzo delle unità immobiliari di cui alle premesse, identificate catastalmente al foglio n. 19, mappale n. 490, sub 62 e sub. 59, provvedendo ad impedire l'accesso alle stesse ed alle aree esterne limitrofe con decorrenza immediata, fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere e fino all'espletamento di ogni necessaria accurata verifica da parte di un tecnico abilitato.**

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 20.12.2006



IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al
Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____