COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 18 DEL 20-07-20

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DEL=
L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) -**

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di luglio, alle ore 18:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

MARINELLI RENZO	P	DE LEONE RENATO	P
GREGORI ESPERIA	P	CAVALLARO CLAUDIO	P
CALMANTI FABRIZIO	P	ANTONOZZI DANIELE	P
CIOLI CLAUDIO	P	FARABOLLINI DARIO	P
BISBOCCI EDOARDO	P	LIBERATI PACIFICO	P
CESANELLI PAOLO	P	MANCINI FABRIZIO	P
CALAFIORE STELVIO	P		

=====

Assegnati n. [13] In carica n. [13] Assenti n.[0] Presenti n.[13]
Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Assume la presidenza il Sig. MANCINI FABRIZIO
PRESIDENTE

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

CALMANTI FABRIZIO
CIOLI CLAUDIO
CAVALLARO CLAUDIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il presidente del consiglio presente in sala consigliere insieme a Sindaco ed al Segretario comunale, collegato in videoconferenza con gli altri consiglieri, dopo aver introdotto l'argomento all'ordine del giorno e terminata la discussione riportata in calce al presente atto sottopone la proposta a votazione.

Udita la discussione;

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del responsabile del servizio finanziario;

Premesso che sulla proposta succitata ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, il responsabile del servizio finanziario per quanto riguarda la regolarità tecnica ;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'art. 42 del T.U.E.L.;

Con il seguente risultato della votazione, espresso per alzata di mano, accertato dagli scrutatori ricognitori di voti e proclamato dal Presidente:

Assegnati.....13;

Presenti 13;

Assenti 0;

Votanti 9;

Astenuti..... 4 (De Leone e Cavallaro, Antonozzi e Farabollini) ;

Voti favorevoli n. 9;

Voti contrari n.... 0 ;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l' effetto:
 - a) di approvare il regolamento dell' imposta municipale propria (IMU) , disciplinata dall' art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 “ Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014” , composto da nr. 27 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - b) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;
 - c) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

d) di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

PREMESSO

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

VISTI

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

ESAMINATO

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”*.

DATO ATTO

- *che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: “Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”*.
- *che l'art. 138, comma 1, del Decreto Legge 19 maggio 2020, nr. 34 ha abrogato il comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, nr. 160 e che l'art. 107 comma 2 del Decreto legge 17 marzo 2020 nr. 18 (convertito in L. 27/2020) dispone che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, nr. 267 è differito al 31 luglio 2020.*

DATO ATTO

- che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

ACQUISITI

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario;
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

RITENUTO

- necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

PROPONE

3. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

4. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:

a) di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*", composto da nr. 27 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

b) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020;

c) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

d) di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e 153 del D. Lgs, 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Cingolani

DISCUSSIONE

PRESIDENTE

Punto 5 all'ordine del giorno, approvazione del regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale propria, cosiddetta IMU. Cedo la parola sul punto al Consigliere Cesanelli, prego.

CONS. CESANELLI

Grazie, Presidente. La necessità di approvare un regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Unica (IMU) deriva dal fatto che, come ricorderemo, l'IMU era e continua ad essere una delle imposte della IUC, Imposta Unica Comunale, che comprendeva tre diversi tributi per l'appunto l'Imu, la Tari e la Tasi. Essendo stata soppressa definitivamente come tributo la Tasi, che in qualche modo veniva menzionata nel precedente regolamento risulta necessario procedere alla stesura di un nuovo regolamento dove non viene fatta menzione della TASI e di conseguenza noi siamo chiamati ad approvare questo nuovo regolamento. Grazie.

PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Cesanelli per l'intervento. Ci sono delle domande o interventi? Prego, Capogruppo De Leone.

CONS. DE LEONE

Questo l'abbiamo visto nella Commissione bilancio, chiedo se anche la Commissione preposta ai regolamenti ha guardato questo regolamento e se no perché no. Poi chiederei due cose: se le uniche modifiche sono soltanto quelle che ha indicato l'Assessore Cesanelli oppure ce ne sono altre e poi chiederei per le prossime volte quando c'è un nuovo regolamento che sostituisce il vecchio in casi come questi dove le modifiche sono poche, sarebbe utile avere due colonne del vecchio regolamento e del nuovo regolamento così anche per noi Consiglieri è molto semplice da capire quali sono le effettive modifiche senza dover andare a scartabellare i vecchi regolamenti IMU e cercare riga per riga le modifiche. Grazie.

PRESIDENTE

Ringrazio per l'intervento il Consigliere De Leone, raccolgo il suggerimento per quanto riguarda la vecchia dizione e la nuova dizione dei regolamenti, perché può essere utile avere un raffronto immediato. Per quanto riguarda invece l'esame del regolamento nella Commissione preposta non so se risponde direttamente la dottoressa Bisello o il Presidente Calmanti.

DOTT.SSA BISELLO

Non era stato portato in Commissione semplicemente perché sono stati cambiati esclusivamente i riferimenti normativi relativi alla legge che disponeva la IUC e sono stati sostituiti con le nuove disposizioni. Il testo magari potrà non essere esattamente identico a quello precedente dal punto di vista letterale perché lo abbiamo predisposto giù all'Unione Montana e non abbiamo fatto solo un cambiamento della normativa, però il contenuto è esattamente identico a quello precedente, magari un pochino più sintetico, scritto in maniera più sintetica.

PRESIDENTE

Ringrazio la dottoressa Bisello per la risposta. C'era una domanda tecnica che riguarda forse il Consigliere Cesanelli o il Revisore, non so, da parte del Capogruppo De Leone.

CONS. DE LEONE

No, però mi pare che le modifiche siano più di cancellare, c'è una significativa modifica del regolamento. Io l'avrei portata alla Commissione preposta, per essere precisi, perché è compito loro riguardarlo riga per riga. Mi pare che non sia semplicemente cassare alcune cose o mettere dell'altro, ma c'è stata una revisione importante, forse non nel contenuto ma nella forma e quindi la Commissione si doveva esprimere secondo me.

PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere De Leone per la puntualizzazione. Ci sono altri interventi? Non ci sono altri interventi. Allora passiamo alla votazione sul punto. Voti favorevoli?

CONS. DE LEONE

Posso fare una dichiarazione di voto?

PRESIDENTE

Procedo alla richiesta di dichiarazione di voto, partendo questa volta dal

CONS. DE LEONE

No, dichiarazione di voto mia personale. Volevo motivare la mia astensione, se posso.

PRESIDENTE

Prego.

CONS. DE LEONE

Volevo motivare la mia astensione perché ritengo comunque importante, come ho detto prima, che sia la Commissione consiliare che guardi e dia un parere favorevole prima a queste modifiche, visto che non sono semplicemente una cassazione di alcune righe, ma c'è stato una significativa modifica non nella sostanza ma nella forma. Per questo motivo il mio voto è di astensione.

PRESIDENTE

Ringrazio nuovamente il Capogruppo De Leone e procedo a richiedere le dichiarazioni di voto dei Capigruppo partendo dal Capogruppo Cioli.

CONS. CIOLI

Il Polo per Castelraimondo esprime voto favorevole.

PRESIDENTE

Ringrazio il Consigliere Cioli e passo la parola al Capogruppo Antonozzi.

CONS. ANTONOZZI

Grazie, Presidente. Il gruppo Castelraimondo che Sarà voterà astensione.

PRESIDENTE

Cedo la parola al Capogruppo De Leone per sapere se la dichiarazione personale è anche del ruppo.

CONS. DE LEONE

Confermo a questo punto che la dichiarazione che farà il gruppo Castelraimondo Identità e Futuro è di astensione su questo punto.

PRESIDENTE

Procediamo allora alle votazioni. Voti favorevoli? Astenuti? De Leone, Cavallaro, Farabollini, Antonozzi.

VOTAZIONE

FAVOREVOLI:

CONTRARI:

ASTENUTI: 4 (De Leone, Cavallaro, Farabollini, Antonozzi)

PRESIDENTE

A questo punto direi, se sono d'accordo, che possiamo congedare sia il dottor Pier Lorenzo Giuli che ringrazio, che la dottoressa Cingolani, anche lei in collegamento e vi ringrazio, ai quali cedo velocemente la parola.

DOTT. GIULI

Grazie e buona serata a tutti.

DOTT.SSA CINGOLANI

Arrivederci.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to MANCINI FABRIZIO

IL SEGRETARIO
f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 09-09-20

Il Resp.Serv.AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art. 126, c. 1^, del D.Lgs. 267/2000:

Li 09-09-20 Prot. N.
Il Responsabile public.

Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

F.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile public.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 267/2000:

- () art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- () art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li,

Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3^ del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 1^ del D.Lgs. 267/2000;

Li,

Il Responsabile public.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 09-09-20 al 24-09-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li,

Il Responsabile public.
F.to GALLITRI DR. DIEGO