



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 256

COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL SETTORE TECNICO

NUM. 93 DEL 16-04-20

=====

OGGETTO: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI IMMOBILI ADIBI=
TI A SEDE COMUNALE PROVVISORIA - PERIODO 04/05/
2020 - 30/04/2023 - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE
AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000, IMPE=

=====

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese
di aprile,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE, essendo prossima la scadenza del contratto, si rende necessario provvedere ad avviare il procedimento per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili adibiti a sede comunale provvisoria, siti in via Giovanni XXIII, nn. 2/a, 7 e 11, il tutto come meglio individuato e dettagliato nel DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO DI APPALTO, parte integrante del presente atto determinativo;

RILEVATO CHE, al fine di avviare il procedimento e di dare attuazione al servizio nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Cesare Bigiaretti, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020;

VALUTATO conveniente, nel rispetto dei principi di economicità ed efficacia, effettuare l'affidamento del servizio di pulizia per un periodo triennale, decorrente dal 04/05/2020 e fino al 30/04/2023;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, come modificata dal D.L. n. 95/2012, convertito con

modificazioni nella Legge n. 135/2012, nel promuovere il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto, avviando una consultazione di mercato mediante ricorso alla procedura di RDO sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;

VISTA la disponibilità finanziaria prevista ai seguenti capitoli del bilancio pluriennale 2020-2022:

- i Cap. 1102/25, recante "SPESA PER ACQUISTO SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI";
- i Cap. 1106/10, recante "SERVIZI AUSILIARI PER LA MANUTENZ. DEGLI STABILI NON ADIBITI A SERVIZIO COMUNALE";

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: (...) a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*.

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è

stato attribuito il **CIG n. Z452CA1181** e la ditta affidataria dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTO che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme di cui agli artt. 30, 32, 36 e 59 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto, disciplinata dal combinato disposto dell'art. 36 del Codice dei contratti, dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dell'art. 14 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili adibiti a sede comunale provvisoria, siti in via Giovanni XXIII, nn. 2/a, 7 e 11, il tutto come meglio individuato e dettagliato nel DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO DI APPALTO, parte integrante del presente atto determinativo.

3) Di impegnare la somma di € 37.200,00 ai seguenti capitoli del bilancio pluriennale 2020-2022:

- Quanto ad € 29.200,00 al Cap. 1102/25, recante "SPESA PER ACQUISTO SERVIZI AUSILIARI PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI" (anno 2020-€8.200,00, anno 2021-€11.000,00, anno 2022-€10.000,00);

- Quanto ad € 8.000,00 al Cap. 1106/10, recante "SERVIZI AUSILIARI PER LA MANUTENZ. DEGLI STABILI NON ADIBITI A SERVIZIO COMUNALE" (anno 2020-€3.000,00, anno 2021-€3.000,00, anno 2022-€2.000,00);

4) Di dare atto che la somma di € 2.869,68, necessaria per il servizio relativo all'anno 2023, sarà impegnata con successivo atto determinativo ai competenti capitoli di bilancio.

5) Di avviare una consultazione di mercato mediante ricorso alla procedura di RDO sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso.

6) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del Codice dei contratti, qui di seguito vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI ADIBITI A SEDE COMUNALE PROVVISORIA - PERIODO 04/05/2020 - 30/04/2023
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 14	SCRITTURA PRIVATA
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	Il possesso di requisiti di ordine generale (art. 80 del codice)
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. 50/2016 art. 36 c. 2 - L. 145/2018 art. 1 c. 912	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), previa consultazione di mercato mediante ricorso alla procedura di RDO sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D.Lgs. 50/2016 art. 95 c. 4	La selezione della migliore offerta, in applicazione dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a corpo

7) Di approvare l'allegato DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO DI APPALTO, predisposto dall'ufficio competente;

8) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione e/o di richiedere ulteriori preventivi se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che le ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere.

9) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

10) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 16-04-20 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 16-04-20 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 16-04-20 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 16-04-20 al 01-05-20

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 16-04-20 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare