

COMUNANZA AGRARIA DI CRISPIERO

ATTO DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 4 del 21.07.2020

OGGETTO: PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020 – MISURA 8, INVESTIMENTI NELLO SVILUPPO DELLE AREE FORESTALI E NEL MIGLIORAMENTO DELLA REDDITIVITÀ DELLE FORESTE - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi. Annualità 2019.

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di luglio alle ore 21,30 nell'ufficio della comunanza agraria in Via Fonte Vecchia n. 15, con regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

PACIARONI ARMANDO	Presidente	P
MANASSE GIOVANNI	Consigliere	A
MANASSE NICOLA	Consigliere	P
MIGLIORELLI OTELLO	Consigliere	A
SEBASTIANI DARIO	Consigliere	P

Assegnati n. 5 in carica n. 5 Presenti n. 3 Assenti n. 2

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. Mataloni Edemeo

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Paciaroni Armando nella sua qualità di Presidente ed invita il Segretario ad illustrare quanto indicato in oggetto e valutare le proposte economiche pervenute ed agli atti della Comunanza Agraria da diverse imprese.

Il Segretario prende la parola ed illustra quanto richiesto.

VISTO il bando in oggetto, approvato dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27/09/2019;

VISTO che gli obiettivi del bando sono la realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio, minaccia sempre più legata agli effetti dei cambiamenti climatici;

VISTO che tra i destinatari del bando ci sono le Comunanze, le Università agrarie ed altre associazioni agrarie oltre che i proprietari, possessori e/o titolari dell'amministrazione e gestione, pubblici e/o privati o misti e loro associazioni (Società/ConSORZI/Aziende di gestione dei beni agrosilvopastorali).

TENUTO CONTO che, ai fini delle graduatoria unica regionale il bando premia progetti di ampie superfici (maggiori di 80 ettari) di importo lavori presunto maggiore di 400.000,00 Euro più IVA e spese tecniche (10%);

VISTE le proposte economiche pervenute agli atti della Comunanza Agraria da diverse imprese finalizzate ad avviare un rapporto di collaborazione con la Comunanza Agraria per l'ottenimento del contributo ai sensi del bando in oggetto, come meglio di seguito evidenziato:

1. Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria. Offerta pervenuta in data 01/02/2020, pari a 1,25 Euro/quintale di legname ricavato dall'intervento, innalzabile a 1,50 Euro/quintale qualora sarà possibile eseguire anche interventi di miglioramento della rete varia forestale; 5% dell'importo lavori per ogni lavorazione che non produce legname di assortimento commerciabile;
2. Società Agricola Fratelli CACIORGNA. Offerta pervenuta in data 12.03.2020, pari a €. 10.000/00 (diecimila) quale compenso dei circa 126 ettari di bosco in contratto di mandato; compenso commisurato alla legna estratta e venduta pari al 20% circa dei tronchi tagliati e venduti con diametro superiore a 25 cm. Se ci saranno.
3. Soc. Agricola La Montagna Loc. Stigliano, 47 San Severino Marche. Offerta pervenuta in data 23.03.2020, pari a 0,80 Euro/quintale di legname ricavato dall'intervento.
4. Soc. Agricola 4C s.s. Via Molino, 42 Castelbellino. Offerta pervenuta in data 26.03.2020, pari a 1,10 euro/quintale di legname ricavato dall'intervento.

TENUTO CONTO che l'offerta pervenuta economicamente più conveniente è quella proposta dall'Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria con sede a Castelbellino (AN), via Molini n° 41; che era già stata reputata vantaggiosa nel Consiglio di Amministrazione del 11.03.2020 ma non deliberata.

VISTO che tra le forme di associazione previste dal bando in oggetto vi è il contratto di mandato con il quale due o più soggetti definiscono i ruoli di MANDANTI ed il ruolo di MANDATARIO e con il quale i terreni di proprietà rimangono ognuno nel proprio fascicolo aziendale;

DELIBERA

Di partecipare al bando del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 – Misura 8, Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento delle redditività delle foreste - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi. Annualità 2019; approvato dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27/09/2019.

Di approvare lo schema di contratto di mandato allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dal titolo "Contratto di Mandato – Misura 8, Investimenti nello sviluppo

delle aree forestali e nel miglioramento delle redditività delle foreste - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi”. Annualità 2019.

Di dare mandato al Presidente della Comunanza Agraria di Crispiero, sig. Armando Paciaroni, di sottoscrivere il contratto di mandato con l’Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria con sede a Castelbellino (AN), via Molini n° 41, che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa;

Di mettere a disposizione, ai fini del bando, i terreni di proprietà della Comunanza Agraria di Crispiero siti in località Monte di Crispiero, distinti al catasto terreni del Comune di Castelraimondo nel modo che segue:

- Foglio 43, particelle 8, 19, 20, 21, 26, 35, 51, 56;
- Foglio 44, particella 7, 22;

Di rendere la presente deliberazione, vista l’urgenza, immediatamente esecutiva.

Comunanza Agraria di Crispiero
Ufficio Generale
Via. Bivio Galleggi



SCHEMA DI CONTRATTO DI MANDATO EX ARTT. 1703 E SS. C.C.

Contratto di Mandato – Misura 8, Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento delle redditività delle foreste - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi”. Annualità 2019.

L'anno addì del mese di in Castelraimondo (MC), loc. Crispiero

TRA

- LA COMUNANZA AGRARIA DI CRISPIERO, C.F. 00995530433, P.IVA 00995530433, con sede a Castelraimondo (MC) in fraz. Crispiero, Va Fontevicchia n° 7, rappresentata dal legale rappresentante Sig ARMANDO PACIARONI, nato a Castelraimondo (MC) il 21/12/1944, residente a Castelraimondo (MC) in frazione Crispiero, Largo Varano n° 10, denominata MANDANTE, in esecuzione della delibera n°del
- L'AZIENDA AGRICOLA CESARONI GIUSEPPE DI MOSCONI MARIA, C.F. MSCMRA35R70C704N, P.IVA 02144840424, con sede a Castebellino (AN) in via Molino n° 41 in persona del legale rappresentante MARIA MOSCONI, nata a Cingoli (MC) il 30/10/1935, residente in Castebellino (AN) – Via Molino n. 41, denominata MANDATARIO;

PREMESSO CHE:

- la Regione Marche con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27/09/2019 ha approvato il bando relativo al PSR 2014-2020 – Misura 8, Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento delle redditività delle foreste - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi”. Annualità 2019;
- che gli obiettivi del bando sono la realizzazione di investimenti per la tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione ad alto e medio rischio di incendio, minaccia sempre più legata agli effetti dei cambiamenti climatici;
- che tra i destinatari del bando ci sono le Comunanze, le Università agrarie ed altre associazioni agrarie oltre che i proprietari, possessori e/o titolari dell'amministrazione e gestione, pubblici e/o privati o misti e loro associazioni (Società/Consorzi/Aziende di gestione dei beni agrosilvopastorali);
- che l'estensione della superficie forestale di proprietà della Comunanza Agraria di Crispiero supera i 200 ettari di boschi ad alto rischio di incendio ai sensi della DGR 662/2008.

Tutto ciò premesso, le parti, previa conferma della premessa che precede e che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono quanto segue:

Art. 1

Il presente Contratto di Mandato, nell'ambito degli interessi dei soggetti sottoscrittori, viene stipulato con lo scopo di partecipare, in modo associato, al bando regionale approvato dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del

27/09/2019 relativo al PSR 2014-2020 – Misura 8, Investimenti nello sviluppo delle aree forestali e nel miglioramento delle redditività delle foreste - Sottomisura 8.3 – FA 5E: Sostegno alla prevenzione dei danni arrecati alle foreste da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici (Operazione A), Azione 1 – Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi”. Annualità 2019. Il contributo regionale sarà diretto esclusivamente a sostenere le spese inerenti la progettazione, la direzione lavori, la contabilizzazione e la realizzazione dei lavori forestali nelle aree boscate individuate nell'ambito della proprietà della Comunità Agraria di Crispiero ed elencate all'art. 3 del presente Contratto di Mandato.

Art. 2

Le parti sottoscrittrici nominano l'Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria soggetto capofila (mandatario).

Delegano al capofila tutte le competenze inerenti la presentazione di domande di aiuto e pagamento, l'appalto e le altre competenze previste nel bando di cui in oggetto.

Il mandatario rappresenterà gli altri soggetti e sarà il riferimento dell'Autorità di gestione per le verifiche dello stato di attuazione dell'esecuzione dei lavori ammessi a contributo.

Il mandatario si dovrà attenere scrupolosamente alle prescrizioni contenute nel bando ai fini della presentazione della domanda di aiuto e pagamento e di tutti gli altri atti ed adempimenti inerenti e conseguenti per il perfezionamento della pratica in questione.

Art. 3

Il Mandante, Comunità Agraria di Crispiero, è proprietario di superfici forestali per oltre 200 ettari e, ai fini della realizzazione degli investimenti di cui al bando in premessa, mette a disposizione del Mandatario, Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria, i seguenti terreni di proprietà siti nel Comune di Castelraimondo: foglio 43, particelle 8, 19, 20, 21, 26, 35, 51, 56; foglio 44, particella 7, 22;

Art. 4

Ogni soggetto partecipante si obbliga a trasmettere al soggetto capofila (mandatario), secondo i tempi che verranno convenuti, ogni documento necessario per la partecipazione al bando.

Nel caso in cui il finanziamento ottenuto non copra interamente il costo della progettazione, le parti sottoscrittrici del presente accordo si riserveranno di assumere le conseguenti determinazioni, aventi ad oggetto la prosecuzione o meno delle attività contemplate dal presente accordo.

Art. 5

Vista la finalità del presente accordo, lo stesso avrà durata fino alla conclusione del procedimento di liquidazione del saldo del contributo concesso dalla Regione, da parte dell'OP AGEA.

Nel caso in cui il finanziamento non venga concesso, il presente accordo decadrà automaticamente, senza ulteriori atti.

Art. 6

Il mandato non può essere revocato per tutta la durata fissata nel precedente art. 4.

Qualora per motivi non imputabili al mandatario, il mandante decida di revocare il presente mandato, dovrà risarcire al mandatario i costi sostenuti fino al momento del recesso per la redazione del progetto di cui all'art. 2. Il mandante provvederà al risarcimento di cui sopra entro non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento della richiesta formale e quantificazione del danno da parte del mandatario.

Art. 7

Ai sensi dell'art. 1456 del c.c., si conviene espressamente che il contratto si risolverà di diritto nei seguenti casi:

- in caso di mancato rispetto da parte del mandatario dei limiti del mandato;
- in caso di mancata effettuazione del rendiconto relativo al proprio operato; per tale caso, nulla è dovuto al mandatario, relativamente al rimborso dei costi sostenuti;
- non ammissibilità da parte della Regione Marche della richiesta della mandataria di avvalersi, per la realizzazione del progetto di cui all'art. 2, del sostegno di cui al bando citato in premessa. Per tale ipotesi nulla è dovuto al mandatario relativamente al rimborso dei costi sostenuti.

Art. 8

Tutti i patti contrattuali sopra riportati sono validi ed efficaci tra le parti. Qualunque modifica al presente contratto può avvenire solo mediante atto scritto. Per quanto non previsto dal presente contratto si rimanda alle norme del Codice Civile.

Art. 9

Il presente contratto, redatto in bollo ai sensi delle normative vigenti, viene letto e approvato in ogni sua parte e sottoscritto come segue. Lo stesso darà, con spese a carico del mandatario, oggetto di registrazione.

Il MANDANTE: Comunanza Agraria di Crispiero, nella persona del legale rappresentante ARMANDO PACIARONI.

Il MANDATARIO: Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria, nella persona del legale rappresentante MARIA MOSCONI.

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, si approvano specificatamente per iscritto le clausole dei precedenti articoli: 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9).

Letto, confermato e sottoscritto.

Castelraimondo, _____

Il MANDANTE: Comunanza Agraria di Crispiero, nella persona del legale rappresentante ARMANDO PACIARONI.

Il MANDATARIO: Azienda Agricola Cesaroni Giuseppe di Mosconi Maria, nella persona del legale rappresentante MARIA MOSCONI.

Letto, confermato e sottoscritto

I CONSIGLIERI

--A- Manasse Giovanni

f.to Manasse Nicola

f.to Sebastiani Dario

--A- Migliorelli Otello

IL PRESIDENTE

f.to Paciaroni Armando

IL SEGRETARIO

f.to Mataloni Edemeo

Per copia conforme all'originale ed in carta semplice per uso amministrativo.

Crispiero, li 23.07.2020



Il Segretario

Mataloni Edemeo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente copia di verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castelraimondo il 04.08.2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Castelraimondo li 04.08.2020



Il Responsabile della Pubblicazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

(Dr. Diego Gallitri)

COMUNE DI CASTELRAIMONDO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente copia è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Castelraimondo per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Castelraimondo li _____

Il Responsabile della Pubblicazione