



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 264/2017

Oggetto: RETTIFICA ORDINANZA N. 414 NON FRUIBILITA' EDIFICIO SITO IN VICOLO DELLA CHIESA N. 2

IL SINDACO

Vista la precedente ordinanza n. 414 del 15/12/2016, nella quale era stata rilevata la non fruibilità dell'edificio;

Visto che, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 18/05/2017 (squadra FAST MR 1439) a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, è stato rilevato che, in ragione delle lesioni riscontrate sui fabbricati limitrofi che minacciano crollo e/o caduta di materiali dall'alto, l'utilizzo dell'edificio sito in **VICOLO DELLA CHIESA N. 2**, identificato catastalmente al foglio n. 25, mappale n. 9, costituisce un potenziale pericolo per l'incolumità;

Ritenuto di dover rettificare la citata ordinanza n. 414/16, in quanto sono variati i presupposti dell'ordinanza;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- **Di rettificare la propria precedente ordinanza n. 414/16 del 15/12/2016;**

- Nei confronti di:

1. **VALERI AMELIA** nata il 16/11/1929 a Castelraimondo ed ivi residente in Vicolo Della Chiesa n. 2, C.F.: VLRMLA29S56C251Z, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al foglio n. 25 - mappale 9;

- **il non utilizzo dell'immobile, provvedendo ad impedire l'accesso allo stesso ed alle aree esterne limitrofe con decorrenza immediata, fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere.**

DISPONE

L'invio in copia della presente ordinanza, **con allegata la scheda FAST**, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui gli interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 30/05/2017

IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: NAVERATA
 Comune: ASTELRAIMONDO
 Frazione/Località:
 (denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra MR11433 Scheda n. 0017 Data 18/05/17
 giorno mese anno

1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO

DELLA CHIESA
 Numero/i Civico/i 2

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 11 Istat Prov. 043 Istat Comune 098

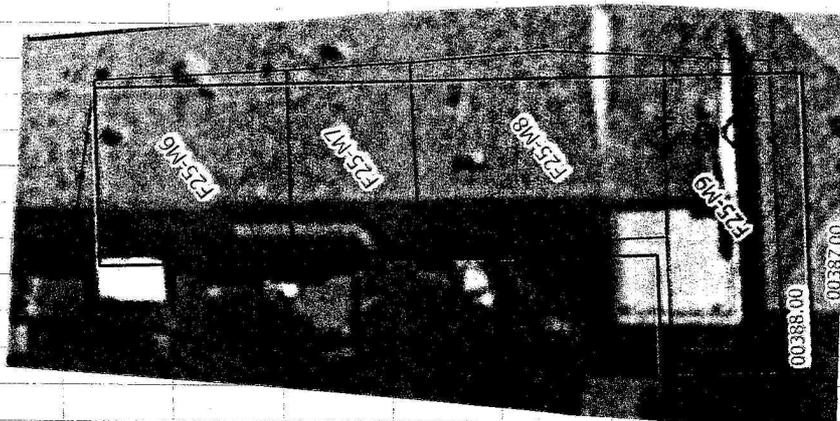
N° aggregato 100388 010 N° edificio 001

DATI CATASTALI
 Foglio 125 Allegato 11
 Particelle 118 119 120 121 122 123 124 125

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO VALERI ANA LIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE, (stampatello)

ING. PAOLO FRADANI
ING. SINDYA SCOCICLINI

FIRME

[Signature]
[Signature]

PER RICEVUTA

Data 17/05/17



[Signature]
 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

