

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 88 DEL 25-08-21**  
-----

**OGGETTO:**

**ATTO DI INDIRIZZO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE  
DI ALLARGAMENTO DEL MARCIAPIEDE IN VIALE PIAVE.**

-----  
L'anno duemilaventuno il giorno venticinque del mese  
di agosto alle ore 11:00, nella Residenza Municipale, il Commissario  
Straordinario Dott. Senesi Costantino Francesco, nominato per la  
provvisoria gestione del Comune di Castelraimondo con DECRETO DEL  
PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 26.11.2020, alla presenza del  
Segretario Comunale Dott. Roberta Bisello, ha adottato la seguente  
Deliberazione:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED  
URBANISTICA**

**PREMESSO CHE:**

- o La Provincia di Macerata - Settore Viabilità - ha presentato S.C.I.A. per la ristrutturazione del ponte sul fiume Potenza in viale Piave (S.P.22 "CASTELRAIMONDO-CAMERINO" PONTE AL KM 0+100) con contestuale sostituzione delle barriere di protezione stradale in data 04.01.2021, assunto al prot. di questo comune con il n. 30;
- o L'intervento ha previsto la completa demolizione dei due piccoli marciapiedi a sbalzo esistenti e la realizzazione di un solo marciapiede pedonale sul lato sinistro di larghezza utile non inferiore a 90 cm;
- o Sarebbe opportuno prolungare il marciapiede pedonale su viale Piave attualmente di dimensioni esigue (circa 30 cm) in modo da creare un percorso sicuro per il transito pedonale in direzione Crispiero;
- o Il comune di Castelraimondo non dispone di aree pubbliche per la realizzazione di tale infrastruttura ma nel corso di sopralluoghi sono state individuate due porzioni di terreno privato libere da costruzioni adatte allo scopo;
- o I proprietari, i sig.ri Mosciatti Ida, Cacciamano Carla, Cacciamano Lorella Rosella, Mosciatti Luca e Mosciatti Simone, all'uopo interpellati, si sono dimostrati disponibili alla cessione volontaria di tali aree, purchè venga garantito l'accesso alle proprie abitazioni in sicurezza;
- o Considerato che per realizzare il marciapiede in oggetto le rampe di scale che consentono attualmente l'accesso alle proprietà private devono necessariamente essere modificate e riprofilate, poiché nel caso contrario sarebbe impedito l'accesso alle proprietà stesse;

o I proprietari coinvolti hanno consegnato al Comune di Castelraimondo il proprio impegno scritto alla cessione delle aree coinvolte (prot.6320 del 11.05.2021, prot.6334 del 11.05.2021, prot. 6321 del 11.05.2021, prot. 6322 del 11.05.2021) e che il Comune di Castelraimondo ha redatto e trasmesso agli stessi l'appendice alla scrittura privata con le dovute specificazioni tecnico/economiche delle opere da eseguire (prot. 8754 del 23.06.2021);

**CONSIDERATO** che le opere in oggetto comporteranno un impegno economico per il Comune di Castelraimondo relativo sia alla realizzazione delle stesse che al necessario frazionamento delle particelle catastali coinvolte, nello specifico:

- Porzione della p.lla 94 del fg. 25 - sig.ri Mosciatti Simone e Luca;

Porzione delle p.lle 122 e 326 del fg. 25 - Mosciatti Ida, Cacciamano Carla, Cacciamano Lorella Rosella;

**RAVVISATA** la necessità che venga fornito all'Ufficio Tecnico un atto di indirizzo per la predisposizione degli atti necessari alla corretta esecuzione delle opere ed alla variazione catastale;

**DATO ATTO** che trattasi di atto di indirizzo per cui non necessitano i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;

#### **PROPONE**

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. di fornire i seguenti indirizzi:

- il Comune di Castelraimondo si impegna a far eseguire le opere di allargamento del marciapiede e le altre opere di sistemazione connesse con l'accesso alle abitazione dei proprietari coinvolti come meglio

- specificato nell'appendice alla scrittura privata inerente la cessione gratuita delle aree site in Viale Piave (prot. 8754 del 23.06.2021);
- il Comune di Castelraimondo si impegna apredisporre il frazionamento delle aree coinvolte;
3. di demandare all'Ufficio Tecnico la predisposizione degli atti amministrativi necessari per l'attuazione di detti indirizzi.
4. Di dichiarare, l'atto di approvazione della presente proposta di deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n 267/2000.

### **E S P R I M E**

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 25/06/2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Arch. Cesare Bigiaretti**

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GIUNTA MUNICIPALE**

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio dell'area Tecnica dell'Ente;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio dell' Area Tecnica dell'Ente per quanto riguarda la regolarità tecnica;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. del 26.11.2020 di nomina del Commissario Straordinario del Comune di Castelraimondo,

**D E L I B E R A**

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di fornire i seguenti indirizzi:
  - il Comune di Castelraimondo si impegna a far eseguire le opere di allargamento del marciapiede e le altre opere di sistemazione connesse con l'accesso alle abitazioni dei proprietari coinvolti come meglio specificato nell'appendice alla scrittura privata inerente la cessione gratuita delle aree site in Viale Piave (prot. 8754 del 23.06.2021);
  - il Comune di Castelraimondo si impegna a predisporre il frazionamento delle aree coinvolte;
3. Di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.
4. Di demandare al R.U.P. l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'attuazione di detti indirizzi.
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL Commissario IL SEGRETARIO  
f.to Dott. Senesi Costantino Francesco f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.  
Li, 28-08-21

Il Resp.Serv. AA.GG.  
GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 28-08-21 Prot. N. Il Segretario  
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- ( ) art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- ( ) art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario  
BISELLO DR.SSA ROBERTA

-----  
ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 28-08-21 al 12-09-21 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.  
F.to GALLITRI DR. DIEGO