



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### Avviso pubblico

**Indagine di mercato per individuazione operatori economici da invitare a procedura negoziata**  
di cui alla Determinazione n. 123 del 19.04.2018 - (Art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

### *Il Responsabile del Settore Tecnico* **RENDE NOTO**

E' indetta una indagine di mercato, per la scelta delle ditte da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori di **“LAVORI DI ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DELL'EDIFICIO DENOMINATO “LANCIANO FORUM” PER OSPITARE EVENTI ED ATTIVITA' PUBBLICHE”** – C.I.G. 74593881B6 C.U.P. F36D18000230002

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Castelraimondo , Piazza della Repubblica, 12 - 62022 Castelraimondo (MC) , Responsabile del Procedimento: Ing. Gian Mario Brancaloni - Telefono 0737 641723 int. 6  
e-mail: [comune@castelraimondo.sinp.net](mailto:comune@castelraimondo.sinp.net) - PEC: [comunecastelraimondo@pec.it](mailto:comunecastelraimondo@pec.it)
2. **Procedura di gara:** procedura negoziata da esperire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza:**
  - Luogo di esecuzione: Comune di Castelraimondo.
  - Natura: “LAVORI DI ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DELL'EDIFICIO DENOMINATO “LANCIANO FORUM” PER OSPITARE EVENTI ED ATTIVITA' PUBBLICHE”
  - Importo complessivo lavori :**€. 199.218,44**, oltre IVA, di cui € 6.456,09 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
  - Categoria prevalente: **OS 30** per € 76.132,82 - classifica I
  - Categoria Scorporabile/Subappaltabile: **OS 28** per € 75.212,16 ed **OG1** per € 47.873,46 .
4. **Operatori economici ammessi alla gara:** operatori economici di cui all'art. 45, raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici di cui all'art. 48 del Codice, operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs 50/2016.
5. **Requisiti di ammissione:**
  - Possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.
  - Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (art. 92 del DPR n. 207/2010) , come di seguito riportato:

| Lavorazione                                                          | Cat. | Clas. | Classificazione lavori |
|----------------------------------------------------------------------|------|-------|------------------------|
| impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | OS30 | I     | Prevalente             |

### *Ovvero*

| Lavorazione          | Cat. | Clas. | Classificazione lavori |
|----------------------|------|-------|------------------------|
| impianti tecnologici | OG11 | I     | Prevalente             |

Qualora, ai sensi del D.M. 10/11/2016 n. 248, l'operatore economico sia in possesso dei requisiti cui all'art. 3 comma 1, lettera c) nella categoria OG 11 *"possedere per ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30 le percentuali in esso indicate"*, ai sensi del comma 2) del medesimo articolo può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta. I certificati di esecuzione dei lavori relativi alla categoria OG 11 indicano, oltre all'importo complessivo dei lavori riferito alla categoria OG 11, anche gli importi dei lavori riferiti a ciascuna delle suddette categorie di opere specializzate e sono utilizzati unicamente per la qualificazione nella categoria OG 11 ( OS3 min. € 16.387,29 – OS 28 min. € 58.824,87 - OS30 min. € 76.132,82 )

Per le lavorazioni previste nel progetto ( OS3, OS28, OS30 ) vale il principio dell'assorbimento nella categoria OG11 *(individuata quale SIOS ai sensi dell'art. 2 del D.M. 10 novembre 2016 n.248)* poiché l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate risulta rispettare le seguenti percentuali rispetto all'importo totale dei lavori: OS3 > del 10% , OS 28 > del 25%, OS 30 > del 25% ( ex art. 79 del DPR 201/2010) .

**NB:**

- categoria OS30 ( qualora utilizzata OG11) a qualificazione obbligatoria (SIOS)
- categoria OS28 a qualificazione obbligatoria scorponabile/subappaltabile
- categoria OG1 opere generali scorponabile/subappaltabile
- **Non è ammesso** l'avvalimento per la Cat. **OS30** e **OG11** (qualora utilizzata quale categoria assorbente), ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice.

**6. Importo progetto e finanziamento** l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro €.432.434,27 il cui costo sarà coperto con fondi regionali emergenza sisma 2016.

**7. Domanda di partecipazione:** chiunque sia interessato ad essere invitato alla procedura negoziata dovrà far pervenire, ***esclusivamente per posta elettronica alla PEC:*** [comunecastelraimondo@pec.it](mailto:comunecastelraimondo@pec.it) l'istanza redatta in conformità al modello allegato A al presente avviso **a partire dalle ore 8:00 del giorno 20/04/2018 ed entro le ore 10:00 del giorno 07/05/2018.**

Il termine entro il quale le richieste dovranno pervenire è **perentorio**. *Le richieste che perverranno prima o successivamente a detto termine **saranno escluse.***

**8. Criteri di selezione delle domande.** Una volta valutato il possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara, verrà redatto l'elenco ditte ordinato per giorno ed ora di presentazione. Si provvederà all'assegnazione di un numero identificativo progressivo seguendo l'ordine previsto nel sopracitato elenco e, successivamente, ***l'Ente inviterà alla procedura negoziata le ditte definite mediante sorteggio per un numero complessivo di venti (20), escludendo tutte le altre.*** Le procedure di sorteggio avverranno pubblicamente in data **08/05/2018** alle **ore 9:00** presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Via Giovanni XXIII, n. 2/A.

Le ditte non ammesse verranno avvisate con comunicazione scritta inviata unicamente mediante PEC.

## **9. Altre informazioni**

Eventuali richieste di informazioni tecniche sulla tipologia di lavoro oggetto del presente avviso, potranno essere inoltrate all'Ufficio Tecnico Comune di Castelraimondo all'indirizzo e-mail [comune@castelraimondo.sinp.net](mailto:comune@castelraimondo.sinp.net) o contattando il numero telefonico 0737 641723 int. 6 .

L'Ente si riserva in ogni momento di non procedere all'espletamento della procedura negoziata senza che le ditte partecipanti alla preselezione abbiano nulla a pretendere.

Castelraimondo , 19.04.2018

IL RESPONSABILE Settore Tecnico  
Ing. Gian Mario Brancaloni

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI PRESELEZIONE E DICHIARAZIONE  
SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000. **Allegato A)**

Al Comune di Castelraimondo  
Piazza della Repubblica n. 12  
62022 CASTELRAIMONDO  
PEC: [umpotenzaesino@emarche.it](mailto:umpotenzaesino@emarche.it)

OGGETTO: Indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare a procedura negoziata per i lavori di  
**“LAVORI DI ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DELL'EDIFICIO  
DENOMINATO “LANCIANO FORUM” PER OSPITARE EVENTI ED ATTIVITA'  
PUBBLICHE “**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a.....  
residente in ..... Via ..... codice fiscale  
..... in qualità di..... dell'impresa  
..... con sede legale in .....  
via.....  
codice fiscale n... ..... partita IVA n..... n. di  
telefono..... n. di fax. .... e-mail .....  
(PEC) .....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto.

**DICHIARA**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di aver preso visione dell'avviso di procedura negoziata dei lavori in oggetto;
2. di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs.50/2016.;
3. di essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti in quanto:  
☐ in possesso attestazione SOA cat. OS28 classifica I o superiore in corso di validità  
*ovvero*  
☐ in possesso attestazione SOA cat. OG11 classifica I o superiore in corso di validità in conformità ai limiti previsti dall'art. 3 comma del DM n. 248 del 10/11/2016.
4. di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
5. di autorizzare il trattamento dei dati personali e di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che gli stessi saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante (timbro e firma)

.....

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere firmata e corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore oppure, in alternativa, sottoscritta con firma digitale.