



Comune di Castelraimondo

DISCIPLINARE PER L'UTILIZZO DEL "LANCIANO FORUM" APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N. 17 DEL 06/02/2019

Art. 1 – Finalità

1. Il presente disciplinare regola le modalità di fruizione del "Lanciano Forum", da parte del Comune di Castelraimondo, di Enti, Associazioni, Aziende, Gruppi pubblici e/o privati.
2. Il "Lanciano Forum", è un bene comunale e, come tale, va salvaguardato e valorizzato nei modi e nelle forme adeguate ai fini della crescita culturale, sociale ed economica dei cittadini.

Art. 2 – Proprietà

1. Il Comune di Castelraimondo ha la piena proprietà e disponibilità del "Lanciano Forum", ubicato a Castelraimondo in Località Lanciano.

Art. 3 – Ambito del disciplinare

1. Il presente disciplinare riguarda la gestione, il funzionamento, le forme e le modalità di utilizzazione, sia diretta che indiretta, del "Lanciano Forum".

Art. 4. Modalità di Gestione

1. Il "Lanciano Forum" è gestito direttamente dal Comune che potrà concedere a terzi specifici servizi opportunamente regolamentati da apposito accordo con il concessionario, sia esso pubblico o privato.

Art. 5. Gestione

1. Il Comune, nell'ambito della propria attività istituzionale ed amministrativa, utilizza direttamente il "Lanciano Forum", per lo svolgimento di manifestazioni, spettacoli, proiezioni, incontri, convegni o altre iniziative dallo stesso organizzate o promosse.
2. Per manifestazione ed iniziativa promossa dal Comune si intende quella che, pur organizzata da soggetti terzi, goda del patrocinio comunale e/o di specifico apposito contributo economico alle spese di realizzazione, previa adozione di apposita delibera della Giunta Comunale in relazione ad uno specifico interesse pubblico.
3. L'utilizzo del "Lanciano Forum" di cui al presente articolo ha carattere prevalente e prioritario rispetto agli altri, anche e soprattutto ai fini della determinazione del calendario di disponibilità della struttura.

Art. 6 Programmazione e attività relative alla gestione diretta

Le attività artistiche e culturali, nonché le manifestazioni o iniziative di cui al precedente articolo 5 vengono programmate, su proposta della Giunta Comunale.

Art. 7 Concessione in gestione a terzi di servizi del "Lanciano Forum"

La Giunta Comunale può concedere a terzi specifici servizi opportunamente regolamentati da apposito accordo con il concessionario sia esso pubblico o privato.

Art. 8 Concessione in uso temporaneo del "Lanciano Forum"

Il "Lanciano Forum" può essere concesso in uso temporaneo ad Enti, Comuni ed associazioni pubbliche o private che ne facciano richiesta per lo svolgimento di manifestazioni, spettacoli, proiezioni, premiazioni, iniziative, convegni, purché non lesivi ovvero contrastanti con il decoro e l'immagine pubblica del "Lanciano Forum" e purché non contrarie all'ordine pubblico o tali da produrre potenziali danni al patrimonio comunale.

2. Qualora le richieste coincidano con giornate in cui l'Amministrazione Comunale deve svolgere proprie iniziative, queste ultime hanno diritto di precedenza.

3. La richiesta di concessione, indirizzata al Comune di Castelraimondo, dovrà pervenire al protocollo dell'Ente almeno 60 giorni prima dell'evento e dovrà essere redatta unicamente utilizzando il modello di cui all'allegato B della Deliberazione di Giunta Municipale n. 17 del 06/02/2019.

4. L'accoglimento o il rigetto della richiesta di utilizzo del "Lanciano Forum", verrà comunicato dalla Giunta Municipale al Responsabile del Settore Affari Generali dell'Ente, il quale trasmetterà la decisione al/ai richiedente/i e, in caso di accoglimento, determinerà la tariffa da corrispondere in base al quanto stabilito dal successivo articolo 9 del presente disciplinare.

5. Il richiedente dovrà dimostrare il pagamento della tariffa prevista, tramite esibizione della ricevuta di avvenuto versamento alla Tesoreria Comunale, almeno 7 giorni prima dell'utilizzo. In mancanza di tale adempimento l'autorizzazione all'utilizzo sarà da intendersi revocata ed il richiedente non potrà richiedere all'Ente alcun risarcimento per il mancato utilizzo.

6. Il richiedente dovrà, altresì, provvedere, con proprio personale:

- all'allestimento dei locali secondo le proprie esigenze;

- alla vigilanza, per tutto il periodo di utilizzo, sulle persone e cose presenti all'interno della struttura, assumendosi ogni responsabilità civile e patrimoniale per ogni danno derivante a persone e/o cose a causa del mancato esercizio del dovere di vigilanza.

Art. 9 – Tariffe

1. L'utilizzo temporaneo da parte di terzi della pubblica struttura ha, di regola, natura onerosa, secondo il seguente prospetto:

- SALA GRANDE DEL LANCIANO FORUM:

- Euro 500,00 per ciascun giorno di utilizzo, nel caso venga anche richiesta l'accensione dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dell'ambiente; in caso di richiesta di utilizzo per più giorni consecutivi, la Giunta Municipale potrà applicare riduzioni tariffarie per i giorni successivi al primo;

- Euro 300,00 per ciascun giorno di utilizzo, nel caso non venga richiesta l'accensione dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dell'ambiente; in caso di richiesta di utilizzo per più giorni consecutivi, la Giunta Municipale potrà applicare riduzioni tariffarie per i giorni successivi al primo;

- SALA PICCOLA DEL LANCIANO FORUM:

- Euro 200,00 per ciascun giorno di utilizzo, nel caso venga anche richiesta l'accensione dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dell'ambiente; in caso di richiesta di utilizzo per più giorni consecutivi, la Giunta Municipale potrà applicare riduzioni tariffarie per i giorni successivi al primo;

- Euro 100,00 per ciascun giorno di utilizzo, nel caso non venga richiesta l'accensione dell'impianto di riscaldamento/condizionamento dell'ambiente; in caso di richiesta di utilizzo per più giorni consecutivi, la Giunta Municipale potrà applicare riduzioni tariffarie per i giorni successivi al primo.

2. La concessione in uso del "Lanciano Forum" è subordinata al pagamento anticipato della tariffa come sopra determinata e risultante dalle seguenti voci:

a. riscaldamento;

b. energia elettrica;

c. pulizie;

d. personale addetto alla struttura;

e. quota forfettaria a titolo di compartecipazione alle spese sostenute dal Comune per la copertura assicurativa di cui al successivo Art.9.

3. La Giunta Municipale potrà stabilire, di volta in volta, la gratuità dell'utilizzo o tariffe agevolate rispetto a quelle elencate al punto n. 1 del presente articolo, nel caso di iniziative ritenute particolarmente meritevoli.

Art. 10 – Assicurazione

1. Per tutte le attività realizzate nel "Lanciano Forum" e nelle sue pertinenze, il Comune stipula polizza assicurativa per i seguenti rischi:

danni cagionati all'interno della struttura in caso di organizzazione di manifestazioni;
responsabilità civile derivante all'Ente nella sua qualità di concedente spazi e/o strutture comunali per manifestazioni organizzate da terzi, nonché patrociniate dal Comune;

danni materiali e diretti causati da atti vandalici in occasione di manifestazioni culturali, sportive, ricreative, politiche e religiose organizzate all'interno delle strutture comunali.

Art. 11 – Servizio di sicurezza e custodia

1. In occasione di utilizzo del "Lanciano Forum" è previsto un servizio di custodia, per:

a. l'apertura e chiusura del "Lanciano Forum" stesso;

b. l'accensione e spegnimento degli impianti elettrico, di riscaldamento o di condizionamento;

c. l'allestimento degli arredi in dotazione alla struttura secondo le esigenze del richiedente l'utilizzo;

d. l'ispezione dei locali e delle strutture del "Lanciano Forum";

e. la vigilanza e controllo sul buon uso dei locali e delle strutture da parte di chi usufruisce del "Lanciano Forum";

f. l'accertamento di eventuali violazioni alle normative vigenti;

g. la segnalazione al Responsabile del Settore di eventuali necessità, carenze, danni dei locali e delle strutture.

Art. 12 – Responsabilità per danni e furti

1. L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità per quanto riguarda danni, furti ed inadeguato uso di materiale, attrezzature e beni ed eventuali danni a persone, o a quant'altro verrà collocato nei locali del "Lanciano Forum" dal richiedente.

Art. 13 – Revoca delle concessioni

Allegato C

1. L'Amministrazione Comunale potrà revocare, per sopravvenuti interessi pubblici o cause di forza maggiore, l'utilizzo già concesso, senza che il richiedente possa pretendere alcun risarcimento.
2. E' vietato usare i locali concessi per scopi diversi rispetto a quelli indicati nella richiesta di utilizzo.
3. Il richiedente resta in ogni caso responsabile di eventuali danni causati alla struttura, agli arredi e/o agli impianti presenti nella stessa, durante tutto il periodo di utilizzo.
4. L'Amministrazione Comunale provvederà, tramite propri incaricati, ad ispezionare l'intera struttura al termine di ciascun utilizzo e, qualora, vengano accertati danni alla stessa e/o alle attrezzature/arredi in essa presenti, provvederà ad avviare formalmente il procedimento di richiesta di risarcimento del danno nei confronti dell'utilizzatore.