

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA MUNICIPALE

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 120 DEL 20-08-20**  
-----

**OGGETTO:**

**ESAME E APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI  
LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO RURALE DI  
CASTEL SANTA MARIA" (C.U.P. F33D19000120006)**

-----  
L'anno duemilaventi il giorno venti del mese  
di agosto alle ore 12:00, nella Residenza Municipale in seguito a  
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta  
Municipale nelle persone dei signori:

=====

<b>MARINELLI RENZO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>GREGORI ESPERIA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LEONELLI PATRIZIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>PUPILLI ROBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>TORREGIANI ELISABETTA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 4 Assenti n. 1

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario  
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il  
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta  
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## **Il Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica**

**PREMESSO** che:

- con la Deliberazione della Giunta Municipale n. 83 del 21.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO RURALE DI CASTEL SANTA MARIA", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Castelraimondo, per un importo complessivo di Euro 170.000,00, di cui € 148.488,19 per lavori, compresi € 4.454,65 per oneri afferenti alla sicurezza, ed € 21.511,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante;

- **con** Determinazione del Settore Tecnico n. 272/R.G.620 del 29.08.2019 sono stati aggiudicati i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO RURALE DI CASTEL SANTA MARIA" alla Ditta EDILBIANGI S.R.L., con sede a SAN SEVERINO MARCHE (MC) in Via A. Meucci n.8/10, per gli importi di seguito indicati:

- Importo complessivo dell'appalto	€	148.488,19
- Oneri per la sicurezza	€	4.454,65
- Importo netto d'appalto soggetto a ribasso	€	144.033,54
- Ribasso d'asta (30,659%)	€	44.159,24
- Importo dei lavori a ragione di contratto al netto del ribasso del 30,659%	€	104.328,95

**CONSIDERATO** che, nel corso dei lavori, si è evidenziata la necessità di modificare alcune lavorazioni ed eseguirne altre non previste in progetto per risolvere aspetti imprevisti emersi in corso d'opera, peraltro imprevedibili in fase di progetto, descritti in maniera esauriente nella relazione tecnica di variante;

**VISTA** la perizia di variante predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale, qui integralmente richiamata nei contenuti anche se non allegata per esigenze organizzative, composta dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro di raffronto computi metrici progetto/variante;
- Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi di variante;
- Q.T.E. di variante;
- Raffronto Q.T.E. progetto/variante;
- Tavole grafiche: TAV V1 - pavimentazioni  
TAV V2 - fognature  
TAV V3 - linee Enel  
TAV V4 - linee Telecom  
TAV V5 - acquedotto  
TAV V6 - pubblica illuminazione  
TAV V7 - particolari

dai quali si evince il seguente quadro economico:

### **A LAVORI**

a.01	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG3)</b>		<b>200 774,12</b>
a.02	Sicurezza inclusa (SI)	3,000%	6 023,22
a.03	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		<i>194 750,90</i>
a.04	ribasso offerto ditta EDILBIANGI S.R.L.	30,659%	59 708,68
a.05	Sicurezza inclusa (SI)		6 023,22
a.06	<i>Importo netto contratto EDILBIANGI S.R.L. - CIG 79931869BF</i>		<b>141 065,44</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

	Spese tecniche		
b.01	Incentivi art. 113 D. Lgs.	2,00%	2 769,25
b.02	IRAP su a.01		163,12

	IVA		
b.03	su lavori	10,00%	14 106,54

	Lavori in economia:		
b.04	Contributo A.N.A.C.		30,00
b.05	Imprevisti e lavori su fattura, IVA inclusa		-
b.06	Targa informativa permanente, IVA inclusa		244,00
b.07	Oneri per richiesta spostamento impianti E-distribuzione		122,00
b.08	Rilievo planimetrico strumentale		2 392,00
b.09	Economie da ribasso		9 107,64

**Totale somme a disposizione** 28 934,55

**IMPORTO COMPLESSIVO** 170 000,00

**PRESO ATTO CHE** la presente variante rientra nella tipologia del disposto dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO CHE**, a seguito delle variazioni introdotte, l'importo complessivo dell'intervento rimane invariato a € 170.000,00 e trova copertura nella somma già stanziata al Cap. 2601/6 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE BORGO DI CASTEL SANTA MARIA";

**PROPONE**

1) Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

2) Di approvare gli elaborati tecnici di variante, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, che si sostanziano in:

- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;

- Quadro di raffronto computi metrici progetto/variante;
- Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi di variante;
- Q.T.E. di variante;
- Raffronto Q.T.E. progetto/variante;
- Tavole grafiche:
  - TAV V1 - pavimentazioni
  - TAV V2 - fognature
  - TAV V3 - linee Enel
  - TAV V4 - linee Telecom
  - TAV V5 - acquedotto
  - TAV V6 - pubblica illuminazione
  - TAV V7 - particolari

qui integralmente richiamati nei contenuti anche se non allegati per esigenze organizzative;

3) di prendere atto che il Quadro Tecnico economico, rimodulato in base alla perizia, prevede:

**A LAVORI**

a.01	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG3)</b>		<b>200 774,12</b>
a.02	Sicurezza inclusa (SI)	3,000%	6 023,22
a.03	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		<i>194 750,90</i>
a.04	ribasso offerto ditta EDILBIANGI S.R.L.	30,659%	59 708,68
a.05	Sicurezza inclusa (SI)		6 023,22
a.06	<i>Importo netto contratto EDILBIANGI S.R.L. - CIG 79931869BF</i>		<b>141 065,44</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

	Spese tecniche		
b.01	Incentivi art. 113 D. Lgs.	2,00%	2 769,25
b.02	IRAP su a.01		163,12

	IVA		
b.03	su lavori	10,00%	14 106,54

	Lavori in economia:		
b.04	Contributo A.N.A.C.		30,00
b.05	Imprevisti e lavori su fattura, IVA inclusa		-
b.06	Targa informativa permanente, IVA inclusa		244,00
b.07	Oneri per richiesta spostamento impianti E-distribuzione		122,00
b.08	Rilievo planimetrico strumentale		2 392,00
b.09	Economie da ribasso		9 107,64

**Totale somme a disposizione** 28 934,55

**IMPORTO COMPLESSIVO** 170 000,00

e pertanto la presente variante trova copertura nella somma già stanziata al Cap. 2601/6 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE BORGO DI CASTEL SANTA MARIA";

4)Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

**E S P R I M E**

sotto la propria responsabilità :

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, 18/06/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

*Arch. Cesare Bigiaretti*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**E S P R I M E**

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, lì 18/06/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

*Dott.ssa Paola*

*Cingolani*

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità tecnica;

- dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità contabile;

All'unanimità dei voti espressi dai presenti per alzata di mano,

**D E L I B E R A**

1) Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

2) Di approvare gli elaborati tecnici di variante, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, che si sostanziano in:

- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro di raffronto computi metrici progetto/variante;
- Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi di variante;
- Q.T.E. di variante;
- Raffronto Q.T.E. progetto/variante;
- Tavole grafiche:
  - TAV V1 - pavimentazioni
  - TAV V2 - fognature
  - TAV V3 - linee Enel
  - TAV V4 - linee Telecom
  - TAV V5 - acquedotto
  - TAV V6 - pubblica illuminazione
  - TAV V7 - particolari

qui integralmente richiamati nei contenuti anche se non allegati per esigenze organizzative;

3) di prendere atto che il Quadro Tecnico economico, rimodulato in base alla perizia, prevede:

**A LAVORI**

a.01	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG3)</b>		<b>200 774,12</b>
a.02	Sicurezza inclusa (SI)	3,000%	6 023,22
a.03	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		<i>194 750,90</i>
a.04	ribasso offerto ditta EDILBIANGI S.R.L.	30,659%	59 708,68
a.05	Sicurezza inclusa (SI)		6 023,22
a.06	<i>Importo netto contratto EDILBIANGI S.R.L. - CIG 79931869BF</i>		<b><i>141 065,44</i></b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

	Spese tecniche		
b.01	Incentivi art. 113 D. Lgs.	2,00%	2 769,25
b.02	IRAP su a.01		163,12

	IVA		
b.03	su lavori	10,00%	14 106,54

	Lavori in economia:		
b.04	Contributo A.N.A.C.		30,00
b.05	Imprevisti e lavori su fattura, IVA inclusa		-
b.06	Targa informativa permanente, IVA inclusa		244,00

b.07	Oneri per richiesta spostamento impianti E-distribuzione	122,00
b.08	Rilievo planimetrico strumentale	2 392,00
b.09	Economie da ribasso	9 107,64

**Totale somme a disposizione** 28 934,55

**IMPORTO COMPLESSIVO** 170 000,00

e pertanto la presente variante trova copertura nella somma già stanziata al Cap. 2601/6 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE BORGO DI CASTEL SANTA MARIA";

4)Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO  
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.  
Li, 24-08-20

Il Resp.Serv. AA.GG.  
GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 24-08-20 Prot. N. Il Segretario  
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- ( ) art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- ( ) art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario  
BISELLO DR.SSA ROBERTA

-----  
ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.  
f.to GALLITRI DR. DIEGO

-----  
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 24-08-20 al 08-09-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.  
F.to GALLITRI DR. DIEGO