



**COMUNE DI CASTELRAIMONDO**  
**Provincia di Macerata**

NUM. REGISTRO GENERALE **222**

**COPIA DI DETERMINAZIONE**

**DEL SETTORE TECNICO**

NUM. 76 DEL 18-03-21

=====

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE E APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese di marzo,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

**PREMESSO CHE:**

- A seguito degli eventi sismici dell'ottobre 2016 e successivi, l'edificio destinato agli alloggi per case popolari in via Damiano chiesa n. 14 ha subito danni tali da renderlo inagibile, e da rendere necessario un intervento di riparazione danni e miglioramento sismico;
- Con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 24 gennaio 2020 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 è stato ampliato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche;
- Nel Piano delle OO.PP. della Regione Marche della citata ordinanza n.86 è previsto l'intervento di miglioramento/adeguamento dell'edificio destinato ad alloggi case popolari in via Damiano Chiesa;
- L'Ufficio Tecnico ha redatto la Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto in cui si richiede una somma pari a € 1.042.989,13 per la riparazione danni e miglioramento sismico del sopra citato edificio, di cui 851.835,75 per la quota parte di proprietà pubblica e € 191.153,39 per la quota parte di proprietà privata;

- L'USR con nota protocollo n. 83999 del 01.10.2020 comunica l'esito positivo della verifica della congruità per l'importo riconosciuto e convalida l'importo pari a € 851.835,75 per la quota parte di proprietà privata, ammesso dal 2° Piano OO.PP. per il progetto "Via D. Chiesa n.14";
- L'edificio destinato ad alloggi case popolari in via D. Chiesa n. 14 è stato inserito nell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 21.11.2020
- Con determinazione del Settore Tecnico n. 378 del 24.12.2020 è stato conferito incarico per la redazione della relazione geologica;

**CONSIDERATO** che la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che è necessario acquisire il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

**CONSIDERATO** inoltre che il costo per gli oneri tecnici trova copertura nel QTE dell'intervento e potrà essere utilizzato anche nella fase di progettazione degli interventi di ripristino dei danni causati dagli eventi sismici del 2016 e successivi, senza produrre un aggravio di costi;

**RITENUTO** opportuno dare corso alle procedure per il ripristino degli alloggi case popolari, consistente nelle seguenti prestazioni:

- Progetto definitivo/esecutivo e P.S.C.;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e misura e contabilità dei lavori;

**RITENUTO**, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'appalto delle prestazioni sopra descritte per l'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA DAMIANO CHIESA, n. 14 A SEGUITO DEL

SISMA DELL'OTTOBRE 2016 E SUCCESSIVI" e per la conseguente stipula del relativo contratto;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è stato attribuito il **CIG n. 866697887F** e la ditta affidataria dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

**VISTO** l'art. 1 comma 1 della L. 120/2020 che recita testualmente: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021."

**VISTA** la L. 26 febbraio 2021, n° 21 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 dicembre 2020, n. 183 che testualmente recita:

" 4. Dopo la lettera a) del comma 2 dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e' inserita la seguente:

*"a-bis) nelle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a **150.000** euro, fino al termine delle attività di*

*ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016".*

**VISTE** le linee guida ANAC n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**VISTE** le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTI** gli artt. 14 e 15 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018;

**PRESO ATTO CHE**

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016
- all'articolo 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 41 del 2 novembre 2017, rubricato: "Modifiche all'ordinanza n.33 dell'11 luglio 2017", si dispone che "Qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma e la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario straordinario imputando il detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche determinato in applicazione delle percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'articolo 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in caso di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile

determinato ai sensi del periodo precedente, incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione”;

- per determinare il costo di esecuzione delle prestazioni professionali relative alla progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità dei lavori, per l'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA D. CHIESA", occorre fare riferimento all'articolo 24 del D.lgs. n. 50/2016;
- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto che segue:

Il costo stimato dei lavori per l'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA D. CHIESA" è pari a € 776.033,58 così suddiviso nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERA		Grado di complessità G	Parametri Base P	Costo Categorie (€) V
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse	0,95	10,1318%	232.810,07
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni	0,90	11,3876%	155.206,72

		sismiche - Verifiche strutture relative.			
EDILIZIA	E.06	Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	0,95	10,6713%	194.008,40
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	12,4105%	116.405,04
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,15	14,0675%	77.603,36

Qui di seguito vengono riportate le prestazioni previste per ogni diversa categoria d'opera, con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al DM 17/06/2016.

#### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Strutture c.a.</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 232'810.07 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.1318%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	672.25 €
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	672.25 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'344.51 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	672.25 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	2'016.76 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	2'689.01 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	4'033.52 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'344.51 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	448.17 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	672.25 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	2'689.01 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'913.10 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	672.25 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	224.08 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	560.21 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'240.85 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 232'810.07 €: QcI.09=0.06	1'344.51 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	5'602.14 €
<b>Totale</b>	<b>30'811.63 €</b>

## 2) Strutture muratura

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 155'206.72 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.3876%

Grado di complessità [G]: 0.9

Descrizione grado di complessità: [S.04] Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutture relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	477.21 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	954.41 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	477.21 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	1'431.62 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	1'908.83 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	2'863.24 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	954.41 €

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	318.14 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	477.21 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	1'908.83 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'067.90 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	477.21 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	159.07 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	397.67 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'590.69 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 155'206.72 €: QcI.09=0.06	954.41 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'976.70 €
<b>Totale</b>	<b>21'394.76 €</b>

### 3) Edilizia

Residenza	
Valore dell'opera [V]: 194'008.40 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.6713%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	590.04 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	590.04 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	1'180.08 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	590.04 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'180.08 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	393.36 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	590.04 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'376.76 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'556.85 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	786.72 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	393.36 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'966.81 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 194'008.40 €: QcI.09=0.06	1'180.08 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	4'917.03 €
<b>Totale</b>	<b>18'291.29 €</b>

### 4) Impianti termosantari

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  
Valore dell'opera [V]: 116'405.04 €  
Categoria dell'opera: IMPIANTI  
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.4105%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	368.38 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	736.77 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	245.59 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	368.38 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'841.92 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	613.97 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	613.97 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	245.59 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'227.96 €
<b>Totale</b>	<b>6'262.53 €</b>

#### 5) Impianti elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 77'603.36 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.0675%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	376.63 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	753.26 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'883.16 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	627.72 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	627.72 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	251.09 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'255.44 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 77'603.36 €: QcI.09=0.045	564.95 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	3'138.59 €
<b>Totale</b>	<b>9'478.56 €</b>

---

<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>86'238.77 €</b>
---------------------------	--------------------

---

S.E.&O.

### **SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>8'623.88 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>8'623.88 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

---

### **RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	86'238.77 €
Spese ed oneri accessori	8'623.88 €

---

### **RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>94'862.65 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>94'862.65 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>94'862.65 €</b>
Diconsi euro novantaquattromila-ottocentosessantadue/65.	S.E.&O.

---

### **DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 86'238.77 €]	8'623.88 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>8'623.88 €</b>

- il totale degli importi dell'incarico da affidare, come sopra dettagliati, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta quindi pari a € 94.862,65, oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge);

**DATO ATTO CHE** il C.U.P dell'opera è **F39H20000200002;**

**CONSIDERATO** che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, la scelta del contraente può essere effettuata tramite affidamento diretto, disciplinato dal combinato disposto degli artt. 35 e 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dall'art.1, comma 2 lettera a-bis) della L. 120/2020 e s.m.i., modificato con L. 26 febbraio 2021, n° 21, dell'art. 18 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di servizi di importo inferiore 150.000 euro per i quali è consentito l'affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che, per l'individuazione degli operatori economici da consultare, si procederà mediante avviso pubblico di indagine di mercato e successivo sorteggio pubblico di n. 3 (tre) operatori, con le modalità precisate nell'allegato schema di avviso pubblico di indagine di mercato, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato;

**VISTA** la disponibilità finanziaria prevista al Capitolo 2907-1 del Bilancio 2020, avente ad oggetto "MIGLIORAMENTO SISMICO IMMOBILE IN VIA DAMIANO CHIESA N. 8-14 - EVENTI SISMICI DEL 2016";

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTA** la documentazione di selezione qui integralmente riportata anche se non materialmente allegata consistente nei seguenti elaborati:

- Studio di fattibilità composto da, Livello operativo, Relazione C.I.R.

E dai seguenti schemi:

- Schema di Avviso pubblico di indagine di mercato
- Schema di Manifestazione di interesse
- Schema di Richiesta di preventivo da parte del RUP
- Schema di Domanda di partecipazione
- Schema di Dichiarazione sostitutiva possesso dei requisiti
- Schema di Preventivo
- Schema di convenzione di incarico

**DATO ATTO** che l'intervento è inserito nella programmazione triennale 2020/2022, adottata con delibera di consiglio n.5 del 11.05.2020;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 7, punto 1, lett. b) dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Lazio Abruzzo e Umbria, e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.), l'affidamento del servizio in parola NON è sottoposto a verifica preventiva dell'ANAC (ai sensi dell'art. 2, comma 9 dell'Ordinanza n. 33/17, come aggiunto dall'Ordinanza n. 35/17);

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento agli artt. 183 e 192;

**VISTO** il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.L. 189/2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 2 del 04.01.2021 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs.

267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

**INDIVIDUATO** nel sottoscritto Arch. Cesare Bigiaretti Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica del Comune di Castelraimondo, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice, per il quale non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

#### **D E T E R M I N A**

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2° Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento delle prestazioni professionali relative ai servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA D. CHIESA n. 8-14 A SEGUITO DEL SISMA DELL'OTTOBRE 2016 E SUCCESSIVI"
- 3° Gli elementi e le procedure, qui di seguito individuati ed indicati, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del Codice dei contratti, di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

<b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, MISURA E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER
----------------------------------	---	---

		ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA D. CHIESA 14
<b>FINE DA PERSEGUIRE</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO PER ALLOGGI CASE POPOLARI IN VIA DAMIANO CHIESA, n. 14
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 14	SCRITTURA PRIVATA
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	Il possesso di requisiti di ordine generale (art. 80 del codice) e di ordine speciale (D.M.263/2016)
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b>	L. 120/2020, art. 2 c. 2 lett. a-bis)	Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 2, comma 2, lettera a-bis) della L. 120/2020 come modificata dalla L.21/2021, per la quale si procede mediante avviso pubblico di indagine di mercato e successivo sorteggio pubblico di n. 3 (tre) operatori in possesso dei requisiti
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</b>	D.Lgs. 50/2016 art. 36	Affidamento diretto

4° Di approvare l'allegato "schema di avviso pubblico di indagine di mercato", predisposto dall'ufficio competente;

5° di approvare i seguenti ulteriori elaborati di selezione delle offerte:

- Schema di Manifestazione di interesse
- Schema di Richiesta di preventivo da parte del RUP
- Schema di Domanda di partecipazione
- Schema di Dichiarazione sostitutiva possesso dei requisiti

- Schema di Preventivo
- Schema di convenzione di incarico

6° di dare atto che l'importo a base di affidamento è stato determinato secondo le modalità previste dal D.M. Giustizia 17 giugno 2016, allineando l'importo al D.lgs. 50/2016, così come riportato nel calcolo del corrispettivo allegato al presente atto;

7° in applicazione delle disposizioni commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, e interamente riportate negli atti di affidamento;

8° in attuazione dell'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016, la partecipazione alla presente procedura è espressamente subordinata all'iscrizione di tutti gli OE partecipanti all'Elenco speciale dei professionisti ivi indicato, secondo le indicazioni meglio specificate negli atti di affidamento;

9° di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) è l'Arch. Cesare Bigiaretti, per il quale non sussistono cause di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

10° Di precisare che l'Ente si riserva in ogni momento di non procedere all'espletamento della procedura senza che le ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere;

11° di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

12° Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to feliziani luca

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 18-03-21 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====  
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 18-03-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====  
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 18-03-21 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====  
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18-03-21 al 02-04-21

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====  
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 18-03-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Bigiaretti Arch. Cesare