



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Via Giovanni XXIII 2/a - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 90/2020

Oggetto: INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 65/18 - EDIFICIO SITO IN VIA LARGO VARANO N. 14

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Richiamata la precedente ordinanza n. 65 del 11/05/2018 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 09/05/2018 (squadra AeDES 2432) a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l'immobile sito in **FRAZ. CRISPIERO VIA LARGO VARANO N. 14**, identificato catastalmente al foglio n. 37, particella n. 225, sub. 2, all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Preso atto che a seguito di variazioni catastali del 12/06/2020, protocollo n. MC0025118 (in atti dal 15/06/2020) il subalterno n.2 della sopra citata particella, è stato soppresso e le aree precedentemente identificate con il sub. 2, attualmente fanno parte del sub. 3

Preso atto della dichiarazione del tecnico Geom. Natale Gelagna, assunta al protocollo al n. 16014 del 11/12/2020, con la quale si comunica che il temporaneo sgombero dell'unità immobiliare distinta catastalmente al foglio 37, mappale 225, sub. 1, è necessario per la prosecuzione dei lavori di riparazione danni causati dal sisma del 2016 riguardanti l'edificio in oggetto;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- **Nei confronti di:**
 1. **SABATUCCI Benilde** nata il 02/03/1938 a Castelraimondo ed ivi residente in Via Largo Varano n. 14, C.F.: SBBBLD38C42C251K, in qualità di proprietaria del suindicato immobile al sub 1;
- **il non utilizzo dell'immobile come sopra descritto (sub. 1) ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, provvedendo ad impedire l'accesso allo stesso con decorrenza immediata, fino alla comunicazione di fine lavori e di ripristino delle condizioni di agibilità da parte di chi di dovere;**

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

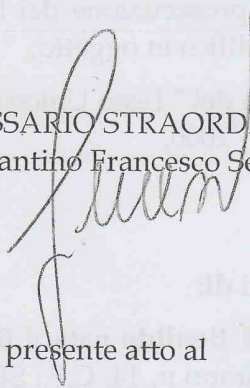
Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 30/12/2020

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Costantino Francesco Senesi



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al

Sig. _____ mediante consegna

Nelle mani _____

Castelraimondo li _____