COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 8 DEL 16-01-20

OGGETTO:

**Appartamento requisito a seguito del sisma del
2016 in via Pastore. Atto di indirizzo.**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese
di gennaio alle ore 18:30, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- In seguito agli eventi sismici dell'Ottobre 2016, con ordinanza n. 105 del 28.10.2016 veniva dichiarato inagibile il condominio sito in Castelraimondo , via Piancatelli n. 20 ;
- Con ordinanza n. 318/2016 del 17.11.2016 è stata disposta l'occupazione con somma urgenza di alcuni alloggi di edilizia convenzionata siti in Castelraimondo in via G.Pastore n. 8;
- Con ordinanza n. 345/2017 del 26.7.2017 è stata disposta l'assegnazione al nucleo del Sig. Rexhepi Marjus, dell'alloggio sito nel condominio sopra richiamato, identificato catastalmente nel FG. 19, Particella 698, Piano Terzo , Interno 8 .
- Nell'ordinanza n. 345/2017 viene specificato che l'assegnazione ha la durata “ fino al ripristino delle condizioni di inagibilità dell'edificio sito in via A.Piancatelli n. 20 “ precedente residenza del nucleo Rexhepi ' Shkodra .
- con Ordinanza n. 54 del 29.6.2019 viene revocata l'inagibilità dell'edificio sito in via A. Piancatelli n. 20 ;
- con Ordinanza n. 75/2019 del 24.8.2019 si revoca quanto disposto con l'ordinanza sindacale n. 345/2017 in quanto sono venuti a cessare i motivi che avevano giustificato l'assegnazione dell'alloggio ERP requisito alla famiglia Rexhepi-Shkodra .
- La famiglia Rexhepi-Shkodra riceveva notifica dell'atto n. 75/2019 in data 30.8.2019 .
- Con n.s. raccomandata n. 8575 del 3.7.2019 la famiglia in oggetto veniva invitata ad attivarsi per rientrare nell'abitazione di residenza, resa agibile, e a lasciare l'alloggio ERAP nei tempi necessari per il trasloco;
- Con n.s. nota n. 8855 del 08.7.2019 veniva data notizia all' Erap Marche ' Presidio di Mc- della questione riservandoci di comunicare l' avvenuta riconsegna delle chiavi dell' appartamento requisito da parte della Famiglia Rexhepi- Shkodra ;
- In data 28.8. 2019 con raccomandata n. 10925, ricevuta dal destinatario in data 30.8.2019, poichè la famiglia non ha ancora fatto rientro nell'appartamento di via Piancatelli reso agibile in seguito a lavori persistendo l'occupazione dell'alloggio di via G.Pastore 8 , questo Servizio provvedeva a diffidare formalmente il sig. Rexhepi Marjus , in rappresentanza del nucleo in oggetto , a lasciare libero l'appartamento requisito entro 60 gg. dal ricevimento della missiva .
- Contemporaneamente , con nota n. 10961 del 29.8.2019 ne veniva data comunicazione all'ERAP ' Presidio di MC- chiedendo allo stesso Istituto delucidazione in merito alla competenza circa eventuali azioni da intraprendere nel caso di mancato rilascio del' alloggio nel termine assegnato .
- L'ERAP ' Presidio di MC- ha riscontrato la suddetta con nota n. 31623 del 19.9.2019 comunicando la competenza in capo a questo Comune nel procedere al recupero coattivo dell'appartamento requisito .

Vista la nota del sig. Rexhepi Marius in data 4/01/2020, prot. n. 100, con la quale comunica che già da tempo sta cercando un altro idoneo alloggio e pertanto chiede di poter restare nell'appartamento fino a quando non avrà trovato altra idonea collocazione.

Ritenuto opportuno, anche in considerazione del fatto che per l'appartamento occupato il sig. Rexhepi paga il canone di affitto ed il nucleo familiare è composto anche da figli minori di accogliere la richiesta di poter permanere nell'alloggio occupato fino al 31 marzo 2020 per consentirgli di trovare altro alloggio.

Dato atto che gli atti di indirizzo non necessitano di pareri di regolarità tecnica e contabile;

Proceduto a votazione unanime e favorevole espressa in forma di legge:

DELIBERA

Di dare atto di quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di accogliere la richiesta del sig. Rexhepi Marius di poter permanere nell'alloggio occupato fino al 31 marzo 2020 per consentirgli di trovare altro alloggio idoneo.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 01-03-21

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1[^] del D.Lgs.267/2000.

Li 01-03-21 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4[^] D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- () art. 127 c. 1[^] del D.Lgs. 267/2000;
- () art. 127 c. 3[^] del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3[^], del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1[^], del D.Lgs. 267/2000;
- in data perche' confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2[^] del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 01-03-21 al 16-03-21 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO