



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 953

COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL SETTORE TECNICO

NUM. 407 DEL 18-12-19

=====

OGGETTO: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E DELLA TORRE DEL CASSERO A SEGUITO DEL SISMA DELL'AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI - DETERMINA DI IMPEGNO DI SPESA E DI AFFIDAMENTO DI

=====

L'anno duemiladiciannove il giorno diciotto del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO

- Che a seguito degli eventi sismici dell'agosto 2016 e successivi, il Palazzo Municipale e la Torre del Cassero hanno subito danni tali da renderli inagibile, e da rendere necessario un intervento di riparazione danni e miglioramento sismico;
- Che con Ordinanza n. 37 del 08 settembre 2017 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche;
- Che nel Piano delle OO.PP. della Regione Marche della citata ordinanza n.37 è previsto l'intervento di miglioramento/adequamento del Palazzo Municipale e della Torre del Cassero;
- Che l'Ufficio Tecnico ha redatto la Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto in cui si richiede una somma pari a € 4.500.000,00 per la riparazione danni e miglioramento sismico dei sopra citati edifici;
- L'USR con nota protocollo n. 75177 del 14.10.2019 comunica l'esito positivo della verifica della congruità per l'importo riconosciuto e convalida

l'importo pari a € 4.500.000,00 ammesso dal 1° Piano OO.PP. per il progetto "Palazzo Municipale - Torre del Cassero";

CONSIDERATO che è necessario redigere il progetto dei lavori di riparazione danni e miglioramento sismico della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che per poter redigere un progetto di miglioramento sismico è necessario conferire apposito incarico a un geologo per l'effettuazione delle indagini geologiche e la redazione di una relazione geologica;

VISTO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*".

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTI gli artt. 14 e 15 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018;

VISTI i QTE allegati alla valutazione C.I.R. approvata con nota prot. n. 75177 del 14.10.2019 relativi a:

Palazzo Municipale

A	IMPORTO RICAIVATO DA COSTO PARAMETRICO (Ord 19 -61)	2 039 583,33
---	---	--------------

a.01	IMPORTO LAVORI	1 854 166,66
------	----------------	--------------

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.01	Spese tecniche incluse nell'importo A (10% dell'importo lavori "a.01")	10,00%	185 416,67
b.02	Spese tecniche per progettazione e D.L., sondaggi e prove sui materiali non incluse nel contributo "A"	10,00%	185 416,67
	IVA		
b.03	su lavori (a.01)	10,00%	185 416,67
b.04	su spese tecniche incluse nell'importo da costo parametrico (b.01)	22,00%	40 791,67
b.05	su spese tecniche escluse (b.02)	22,00%	40 791,67
Totale somme "B"			637 833,34

RIEPILOGO

a.01	IMPORTO LAVORI		1 854 166,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE		637 833,34
IMPORTO COMPLESSIVO			2 492 000,00

Torre del Cassero

A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (da calcolo sommario spesa da studio fattibilità)		854 500,00
a.01	LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	5,00%	42 725,00
a.02	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		811 775,00
	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		<i>811 775,00</i>

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.03	Spese tecniche per progettazione e D.L. esterna	12,00%	102 540,00
b.04	Spese tecniche per ulteriore progettazione e sondaggi e prove sui materiali	8,00%	68 360,00
	IVA		
b.05	su lavori	10,00%	85 450,00

b.06	su spese tecniche	22,00%	22 558,80
b.07	su ulteriori spese tecniche e prove e sondaggi sui materiali	22,00%	15 039,20
b.08	Imprevisti e lavori su fattura, compresa IVA		61 552,00
Totale somme a disposizione			355 500,00

IMPORTO COMPLESSIVO	1 210 000,00
----------------------------	---------------------

PRESO ATTO CHE

- o con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016
- o all'articolo 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 41 del 2 novembre 2017, rubricato: "Modifiche all'ordinanza n.33 dell'11 luglio 2017", si dispone che "Qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'articolo 14, comma 4-bis, del decreto legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'articolo 24 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma e la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario straordinario imputando il detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche determinato in applicazione delle percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'articolo 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del decreto legislativo n. 50 del 2016 in caso di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile determinato ai sensi del periodo precedente, incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione";
- o per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici relativi all'intervento di "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO E DELLA TORRE DEL

CASSERO", occorre fare riferimento all'articolo 24 del D.lgs. n. 50/2016;

- o ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto che segue:

COMPENSO PER INDAGINI GEOLOGICHE E RELAZIONE GEOLOGICA

Descrizione	Importo
	euro
1) Municipio-Torre	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 2'708'666.66 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.6724%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'406.76 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	417.63 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	923.18 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	3'824.62 €
- Sull'eccedenza fino a 2'708'666.66 €: QbII.13=0.02925	536.63 €
Totale	7'108.82 €
TOTALE PRESTAZIONI	7'108.82 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	1'701.14 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	1'701.14 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	7'108.82 €
Spese ed oneri accessori	1'701.14 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	8'809.96 €
	TOTALE DOCUMENTO
	8'809.96 €
	NETTO A PAGARE
	8'809.96 €

- o il totale degli importi dell'incarico da affidare, come sopra dettagliati, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta quindi pari a € 8.809,96, oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge);

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è stato attribuito il **C.I.G. n. ZD92A55C62** e il professionista incaricato dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice **CUP n. F35D1900000002**;

RICHIAMATA la determina a contrattare n. 360 del 08.11.2019, R.G. n. 823, con la quale è stato avviato il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la "*RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PLAZZO MUNICIPALE E TORRE DEL CASSERO*" e sono stati individuati gli elementi e le procedure da seguire;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di

legge, per la scelta del contraente è stata seguita la procedura di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, disciplinata dal combinato disposto dell'art. 36 del Codice dei contratti, dell'art. 4 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dell'art. 14 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di servizi di importo inferiore a 40.000 euro, per i quali è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento previa valutazione di tre preventivi;

CONSIDERATO che, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, sono stati richiesti tre preventivi a professionisti in possesso di idonei requisiti professionali e capacità tecnico-organizzative;

VISTO il verbale di Valutazione delle offerte redatto in data 18/11/2019, con il quale sono stati esaminati i plichi pervenuti entro le ore 12:00 del 10/12/2019, qui di seguito elencati:

N°	N° protocollo e data di arrivo	Professionista	Ribasso	Importo ribassato (IVA e contributi previdenziali esclusi)
1	14489 del 06/11/2019	Geol. Pesaresi Anacleto	7,00%	8.193,26 €
2	14545 del 07/11/2019	Geol. Maccari Marcello	20,50%	7.003,92 €

CONSIDERATO che sulla base del sopracitato verbale, il miglior preventivo è stato presentato dal Geol. Maccari Marcello, iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche al n. 353, con studio in San Severino Marche (MC), via G. Mazzini, 23, con un ribasso del 20,50% sulle prestazioni di cui sopra, per un importo di contratto pari ad **€ 7.003,92**, oltre contributo EPAP 2% per € 140,08 ed IVA 22% per € 1.571,68, così per un totale di **€ 8.715,68**;

VERIFICATO che il Geol. Maccari possiede i requisiti professionali idonei all'espletamento dell'incarico, in ordine a:

- Iscrizione all'Ordine dei Geologi delle Marche al n. 353;
- Iscrizione all'elenco speciale dei professionisti del Commissario Straordinario per la ricostruzione al n. EP_009537_2017;
- Regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della cassa di appartenenza, certificata con attestazione EPAP Protocollo n. 50196 CRCPA del 18/12/2019;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, allegata al preventivo, resa dal professionista ai sensi del vigente "Piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza - aggiornamento 2018-2020", approvato dalla Giunta Municipale con Deliberazione n. 37 del 14.02.2018;

RITENUTO quindi di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola per la conseguente stipula del relativo contratto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento all'art. 183;

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7169 del 05.06.2019 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

3) Di impegnare la somma necessaria per l'affidamento del servizio in parola, pari ad € **€ 8.715,68**, al cap. 2906-0 del Bilancio 2019, recante "ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE E TORRE DEL CASSERO - EVENTI SISMICI DEL 2016".

4) Di affidare l'incarico professionale per la relazione geologica e indagini per la "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E TORRE DEL CASSERO" al Geol. Maccari Marcello, iscritto all'Ordine dei Geologi delle Marche al n. 353, con studio in San Severino Marche (MC), via G. Mazzini, 23, a fronte di un corrispettivo pari ad € **7.003,92**, oltre contributo EPAP 2% per € 140,08 ed IVA 22% per € 1.571,68, così per un totale di € **8.715,68** - C.I.G. **ZD92A55C62**.

5) Di demandare al RUP l'adozione di tutti gli atti susseguenti e la stipula della convenzione con il professionista incaricato, conformemente allo schema approvato con propria determinazione n. 360 del 08.11.2019.

6) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to feliziani luca

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 18-12-19 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 18-12-19 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 18-12-19 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18-12-19 al 02-01-20

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 18-12-19 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare