



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA n. 147/2018

**Oggetto:** REVOCA ORDINANZE N. 50/2017, 147/2017 E 325/2017 - IMMOBILE SITO IN LOCALITA' BRONDOLETO n. 63

### IL SINDACO

**Richiamata** la propria precedente Ordinanza n. 50 del 17/02/2017 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 11/12/2016 (squadra FAST n. 528), era stato rilevato che l'edificio sito in FRAZ. BRONDOLETO n. 63, identificato catastalmente al foglio n. 22, mappale n. 74, sub 15, 18, 23, 25 e 27 all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

**Richiamata** la propria precedente Ordinanza n. 147 del 27/03/2017 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 11/12/2016 (squadra FAST n. 528), era stato rilevato che, in ragione delle lesioni riscontrate sui fabbricati limitrofi che minacciavano crollo e/o caduta di materiali dall'alto, l'utilizzo dell'edificio sopra citato, identificato catastalmente al foglio n. 22, mappale n. 74, sub 19, costituiva un potenziale pericolo per l'incolumità;

**Richiamata** la propria precedente Ordinanza n. 325 del 07/07/2017 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 23/06/2017 (squadra AeDES P1506), era stato rilevato che il suindicato immobile, al sub 19 all'esame visivo risultava non fruibile (esito "B");

**Vista** la Comunicazione di fine lavori protocollo n. 14728 del 10/12/2018, e successiva integrazione protocollo n. 14896 del 13/12/2018 relative all'intervento di riparazione danni e rafforzamento locale dell'edificio sito in Castelraimondo, località Brondoleto n. 63;

**Preso atto** delle dichiarazioni di ripristino delle condizioni di agibilità allegate alle comunicazioni di fine lavori, a firma del tecnico geom. Lorenzo Faustini;

**Considerato** pertanto che occorre procedere alla revoca delle Ordinanze n. 50/2017, n. 147/2017 e n. 325/2017 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

**Visto** l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### ORDINA

- Di revocare le Ordinanze n. 50/2017, n. 147/2017 e n. 325/2017, relative all'immobile sito in loc. Brondoleto n. 63, identificato catastalmente al foglio n. 22, particella n. 74, sub 15, 18, 23, 25, 27 e 19;

## DISPONE

Che la presente ordinanza, venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

1. **TAPANELLI ADRIANA** nata il 17.03.1954 a Sefro e residente a Pollenza in C. da Palombarete n. 26, C.F.: TPNDRN54C57I569J, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al sub 15-18-23-25-19;
2. **TIRANTI FERDINANDO** nato il 24.01.1928 a Cingoli e residente a Castelraimondo in Frazione Brondoletto n. 63, C.F.: TRNFDN28A24C704Z, in qualità di proprietario dell'immobile di cui al sub 27;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

## COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui gli interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, li 13/12/2018



IL SINDACO

Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto Messo comunale dichiara di aver notificato il presente atto al sig.  
\_\_\_\_\_ mediante consegna in mani

Castelraimondo li \_\_\_\_\_