



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 160

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 50 DEL 01-03-21

=====

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'EDIFICIO DENOMINATO LANCIANO FORUM (CUP:
F31F20000000005) - STRALCIO FUNZIONALE 2: ADEGUA=
MENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'ESTERNO - DETERMI=**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese
di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

VISTO il progetto di RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO LANCIANO FORUM (CUP: F31F20000000005), suddiviso in due stralci funzionalmente autonomi:

- STRALCIO FUNZIONALE n° 1 - POSA CAPPOTTO TERMICO ESTERNO, per un importo di € 70.000,00, ultimato a fine 2020;
- STRALCIO FUNZIONALE n° 2 - ELEMENTI ESTERNI E IMPIANTI, per un importo di € 261.636,36, ancora in fase di definizione;

PREMESSO CHE:

- Con legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" si disciplina l'assegnazione di contributi agli enti locali per spesa di progettazione, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020;
- Con Decreto Interministeriale del 31 Agosto 2020 è stata pubblicata la graduatoria degli aventi diritto al contributo agli enti locali a copertura della spesa di progettazione definitiva annualità 2020, e con il Decreto del 07 Dicembre 2020 il Comune di Castelraimondo è risultato beneficiario del contributo pari a € 11.636,36 inerente la progettazione dell'intervento "EDIFICIO LANCIANO FORUM - LOC. LANCIANO - ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'ESTERNO";

VISTA la valutazione sulla vulnerabilità sismica di cui all'art. 8.3 del D.M.I.T. del 17/01/2018, effettuata dall'Ing. Luciano

Baccarelli, dalla quale si evince che si rende necessario effettuare l'adeguamento sismico dell'intero edificio in oggetto;

CONSIDERATO:

- che, nell'ambito dello stralcio funzionale n. 2, per poter presentare al Genio Civile la pratica strutturale relativa alla realizzazione delle strutture esterne previste (locale di ingresso e mascheratura U.T.A.), alla luce dell'esito della verifica sopra esposta, è necessario effettuare l'adeguamento sismico dell'intero edificio che ospita il Lanciano Forum;
- che è pertanto necessario redigere il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico dell'intero fabbricato;
- che la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

RILEVATO CHE, al fine di affidare il servizio nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Cesare Bigiaretti, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con Decreto Commissariale n°2 del 04.01.2021;

VISTO l'impegno di spesa assunto con Determinazione del Settore Tecnico n. 406 del 31/12/2020 al cap. 2620-8 del Bilancio 2020, recante "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE LANCIANO FORUM";

CONSIDERATO pertanto che per l'effettuazione della prestazione professionale sopra indicata è necessario affidare l'incarico specialistico a professionista esterno in possesso degli specifici requisiti tecnico-professionali, poiché i tecnici dipendenti sono impegnati in altre attività istituzionali non differibili;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;".

VISTA la legge 229/2016, art. 2, comma 2-bis e successive modifiche che riporta quanto segue: "L'affidamento degli incarichi di progettazione e dei e dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario Straordinario per importi fino a 40.000 euro avviene mediante affidamento diretto."

VISTE le linee guida ANAC n. 1, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle

soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

CONSIDERATO che, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, è stata contattata la ditta Manini Prefabbricati S.p.A., con sede in via S. Bernardino da Siena n. 33, 06081 S. Maria degli Angeli (PG), la quale, avendo curato a suo tempo il progetto e l'esecuzione del fabbricato in oggetto, conosce approfonditamente ogni particolare della struttura, consentendo così di evitare l'effettuazione dei lunghi e costosi rilievi geometrici e strutturali necessari per la conoscenza del manufatto, ottenendo un evidente risparmio economico e di tempo;

VISTO il preventivo fornito dalla ditta Manini Prefabbricati S.p.A., la quale si è resa disponibile a redigere il progetto esecutivo di adeguamento strutturale dell'edificio in oggetto a fronte di un corrispettivo preventivamente determinato in € 9.500,00, oltre IVA 22% per € 2.090,00, così per un totale di € 11.590,00;

CONSIDERATO che l'importo richiesto per l'esecuzione della prestazione professionale appare congruo e conveniente per l'amministrazione, in quanto riferito ad un importo presunto dei lavori preventivamente determinato prendendo come riferimento i parametri minimi di costo convenzionale riportati nell'Ordinanza n. 13 del 09/01/2017 relativa alla riparazione degli immobili ad uso produttivo danneggiati dal sisma del 2016;

VISTO il certificato di regolarità contributiva prot. n. INPS_23419222 con scadenza 04/03/2021, dal quale si evince che la ditta Manini Prefabbricati S.p.A., con sede in via S. Bernardino da Siena n. 33, 06081 S. Maria degli Angeli (PG), risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al suddetto servizio è stato attribuito il C.I.G. n. **8638702269** ed il professionista incaricato dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice **CUP n. F31F2000000005**;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento del servizio in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto, disciplinata dall'art. 36 del Codice dei contratti, dal momento che la fattispecie rientra, a pieno titolo, in uno dei casi previsti dall'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario n. 2 del 04.01.2021 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento sismico dell'edificio denominato Lanciano Forum, nell'ambito dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO LANCIANO FORUM (CUP: F31F20000000005)- STRALCIO FUNZIONALE n° 2 mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 c. 2 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

3) Di dare atto che la somma necessaria trova copertura nelle somme impegnate con propria Determinazione n. 406 del 31/12/2020 al cap. 2620/8, recante "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE LANCIANO FORUM";

4) Di affidare l'incarico di cui al punto 2 alla ditta Manini Prefabbricati S.p.A., con sede in via S. Bernardino da Siena n. 33, 06081 S. Maria degli Angeli (PG), per un corrispettivo preventivamente determinato in € 9.500,00, oltre IVA 22% per € 2.090,00, così per un totale di € 11.590,00 - C.I.G. **8638702269**.

5) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Ragioneria e Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to ZENOBI STEFANO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 01-03-21 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 01-03-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 01-03-21 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 01-03-21 al 16-03-21

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 01-03-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare