



COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

PROVINCIA DI MACERATA

NUM. REGISTRO GENERALE 22

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE FINANZIARIO

NUM. 10 DEL 15-01-21

=====

**OGGETTO: CANONE DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA GIOVANNI
XXIII N.7, PRIMO PIANO, ADIBITO A NUOVA SEDE DEGLI
UFFICI SEGRETERIA ED ANAGRAFE COMUNALI - IMPEGNO
ANNUALE E LIQUIDAZIONE 1 TRIMESTRE 2021**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di gennaio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

VISTA la Deliberazione della Giunta municipale n. 34 del 15.03.2017 avente ad oggetto "Locazione ulteriori locali per sistemazione di alcuni uffici comunali";

VISTO il contratto di locazione ad uso commerciale, stipulato tra i proprietari Signori Micozzi Francesco e Micozzi Sara e la Dott.ssa Cingolani Paola - Responsabile del Servizio Finanziario e Patrimonio del Comune di Castelraimondo;

VISTO l'art. 4 del citato contratto di locazione, il quale prevede un canone annuo complessivo di locazione di euro 10.800,00 da pagarsi mediante rate trimestrali anticipate ciascuna di euro 2.700,00, a partire dal mese di Luglio 2017;

VISTA la determinazione del Settore Finanziario n.140 del 30.06.2018, con la quale è stato incrementato il canone di locazione sulla base dell'aggiornamento ISTAT dell'anno 2018, rideterminando un nuovo canone annuo pari ad euro 10.889,12, da pagare in rate trimestrali anticipate ciascuna di euro 2.722,28;

VISTA la Legge di Bilancio di previsione per lo Stato per l'anno finanziario 2019 n.145/2018 art.1 co. 1133, con il quale è stato prorogato il blocco per le amministrazioni pubbliche degli aggiornamenti ISTAT sulle locazioni passive di immobili per finalità istituzionali;

VISTA la proroga dei termini di cui sopra prevista dall'art.3 co. 2 del D.L. Milleproroghe (D.L. n. 183 del 30 dicembre 2020);

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al cap. 1900/8 del Bilancio 2021, recante "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE - EVENTI SISMICI DEL 2016";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare riferimento agli artt. 183 e 184;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 11.05.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022, nonché il relativo Documento Unico di Programmazione;

VISTO il Decreto Sindacale n. 03 del 04 gennaio 2021 di attribuzione dei compiti e funzioni di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.
- 2) Di impegnare al Cap. 1900/8 la somma di Euro 10.889,12 necessaria per il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2021 dell'immobile adibito a sede degli uffici segreteria e anagrafe comunali siti in via Giovanni XXIII.
- 3) Di liquidare complessivi euro 2.722,28, quale canone di locazione del primo trimestre 2021, ai signori Micozzi Francesco e Micozzi Sara con versamento sul conto corrente bancario della - IT 41 T 03111 68841 000000007188.
- 4) Di imputare la somma di euro 2.722,28 al capitolo 1900/8 avente ad oggetto "FITTO LOCALI NUOVA SEDE COMUNALE - EVENTI SISMICI DEL 2016".
- 5) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, all'ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Castelraimondo li, 15-01-2021 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Castelraimondo li, 15-01-21 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li, 15-01-21 F.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15-01-21 al 30-01-21

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Castelraimondo li, 15-01-21 Cingolani Dr.Ssa Paola