



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Via Giovanni XXIII 2/a - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA n. 336/2017

**Oggetto:** REVOCA PARZIALE ORDINANZA N. 330/17 EDIFICIO SITO IN VIA MONTE PENNINO N. 6 - 8

### IL SINDACO

Richiamata la propria ordinanza n. 330 dell'11/07/2017 nella quale, in esito al sopralluogo condotto dai Tecnici della Protezione Civile in data 13/06/2017 (squadra AeDES P2323) a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che le fioriere del balcone al piano secondo, relative all'immobile sito in VIA MONTE PENNINO N. 6-8, identificato catastalmente al foglio n. 26, particella n. 501, costituivano un potenziale pericolo a causa del loro distacco e che una saletta del centro estetico, porzione del sub 13 del suindicato immobile, non era fruibile;

Vista la comunicazione del tecnico Ing. Stefano Sabbatini, assunta con prot. 8438 del 18/07/2017, relativa all'avvenuta rimozione del pericolo per l'incolumità pubblica e privata (fioriera e parte di intonaco del balcone al secondo piano, lato via Monte Vettore, così come specificato nella sopra citata ordinanza);

Considerato che occorre procedere alla revoca parziale dell'ordinanza n. 330/2017 in quanto sono venuti meno parte dei presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### ORDINA

- Di revocare parzialmente l'ordinanza n. 330 dell'11/07/2017, relativa all'immobile sito in Via Monte Pennino n. 6-8, identificato catastalmente al foglio n. 26, mappale n. 501;
- Nei confronti di:
  - MICOZZI Giuseppina nata il 16/04/1954 a Castelraimondo ed ivi residente in via Monte Rosa n. 2, C.F.: MCZGPP54D56C251T, in qualità di proprietaria del suindicato immobile al sub 13;
  - di provvedere ad impedire l'accesso alla saletta del centro estetico (porzione del sub 13), fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere e fino all'espletamento di ogni necessaria accurata verifica da parte di un tecnico abilitato;
  - 0• di eseguire, ove ritenuto opportuno, tutte le opere eventualmente necessarie per il ripristino dell'agibilità dell'immobile sotto la guida di un professionista

**tecnico abilitato, in particolare le opere indicate nella allegata scheda AEDES. Al termine dei lavori dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale dell'avvenuta eliminazione di ogni potenziale pericolo;**

#### **DISPONE**

Che la presente ordinanza, venga notificata al soggetto sopra identificato;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;
- **LIKA Rrahman** nato il 24/07/1956 in Albania e residente in Castelraimondo in via Monte Pennino n. 8, C.F.: LKIRHM56L24Z100J;
- **CERQUETI Alberto** nato il 28/09/1956 a Castelraimondo ed ivi residente in via Monte Pennino n. 6, C.F.: CRQLRT56P28C251R;
- **RAMADORI Daniela** nata il 04/08/1960 a Camerino e residente a Castelraimondo in via Monte Pennino n. 6, C.F.: RMDDNL60M44B474D;
- **MICOZZI Giuseppina** nata il 16/04/1954 a Castelraimondo ed ivi residente in via Monte Rosa n. 2, C.F.: MCZGPP54D56C251T;
- **FERRONI Maria Enrica** nata il 26/09/1957 a Fiuminata ed ivi residente a Castelraimondo in via Monte Pennino n. 8, C.F.: FRRMNR57P66D628O;

#### **COMUNICA**

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

#### **AVVERTE**

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, li 21/07/2017

IL SINDACO  
Dr. Renzo Marinelli



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al  
Sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna

Nelle mani \_\_\_\_\_

Castelraimondo li \_\_\_\_\_