



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 399/17

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 407/16 EDIFICIO SITO IN VIA G. GARIBALDI
N. 21 - 23

IL SINDACO

Richiamata la propria ordinanza n. 407 del 12/12/2016 con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l'edificio sito in **FRAZIONE CRISPIERO - VIA G. GARIBALDI N. 21-23**, identificato catastalmente al foglio n. 37, mappale n. 354, costituiva un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Visto che, in seguito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 13/11/2017 (squadra AeDES MP 2813) è stato rilevato per il suddetto immobile un **esito A** (agibile come da scheda allegata);

Considerato che occorre procedere alla revoca dell'ordinanza n. 407/16 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- **Di revocare l'ordinanza n. 407 del 12/12/2016, relativa all'immobile sito in FRAZIONE CRISPIERO - VIA G. GARIBALDI N. 21-23, identificato catastalmente al foglio n. 37, mappale n. 354;**

DISPONE

Che la presente ordinanza, con allegata la scheda AEDES, venga notificata al soggetto di seguito identificato:

- **PASSARINI ANGELA** nata il 07/11/1943 a Gagliole e residente a Castelraimondo in Via G. Garibaldi n. 23, C.F.: PSSNGL43S47D853V, in qualità di proprietaria dell'immobile di cui al foglio n. 37 - mappale 354;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui gli interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, lì 15/11/2017

IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al
Sig. _____ mediante consegna
Nelle mani _____
Castelraimondo lì _____

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: Macerata
 Comune: Castelraimondo
 Frazione/Località: Crispiero
 (denominazione Istat)
 VIA GARIBOLDI
 CORSO
 VICOLO
 PIAZZA
 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra MP2813 Scheda n. 000 Data 13/11/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 111 Istat Prov. 063 Istat Comune 009

N° aggregato 01130 00 N° edificio 004

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

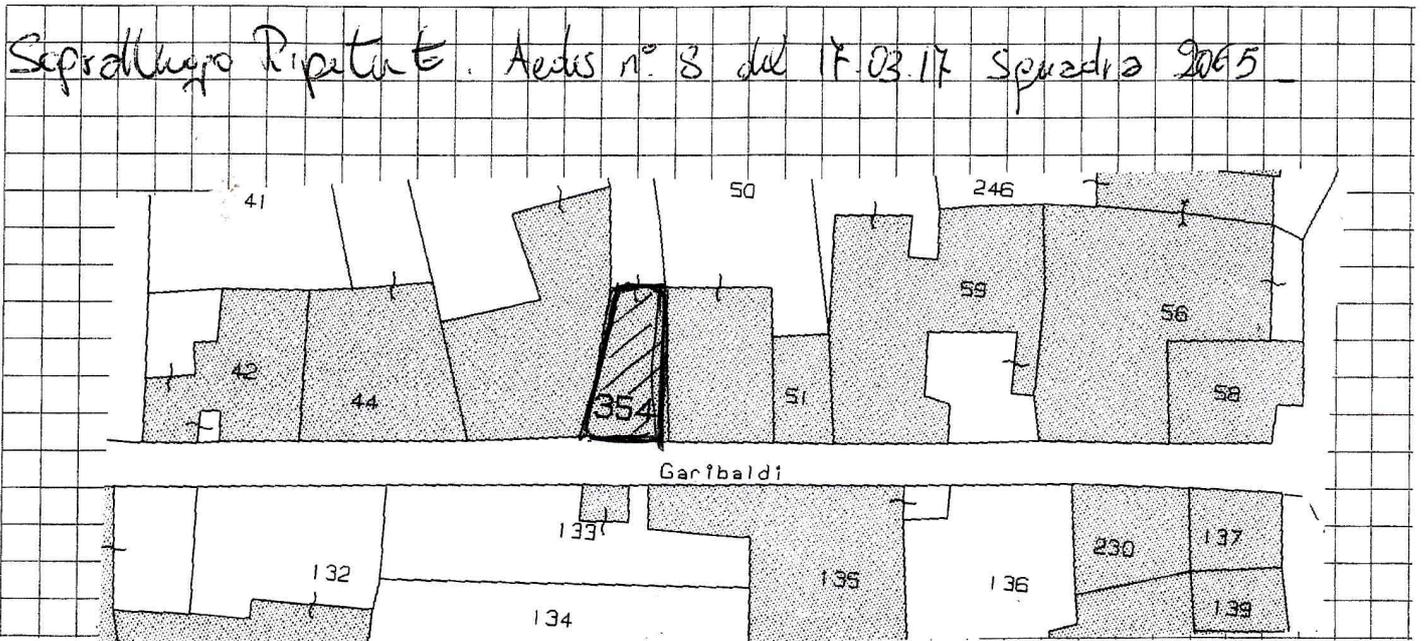
Dati catastali Foglio 137 Allegato _____
 Particelle 354 _____

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____
 Fuso (32-33-34) _____ Datum _____ Nord/Lat _____
 ED50 _____
 WGS84 Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PASISARINI ANGELO Codice Uso _____

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.		Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	<input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>011</u>	A <input checked="" type="checkbox"/> > 65%	<u>1</u>	
<input checked="" type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	<u>2.50 ÷ 3.49</u>	B <input checked="" type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	_____	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%	_____	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	<input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	_____	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	_____	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	_____	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="checkbox"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	_____	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____			
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96					
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01					
				11 <input checked="" type="checkbox"/> 02 ÷ 08					
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11					
				13 <input type="checkbox"/> > 2011					
						Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
							_____ %	<u>100</u> %	

