



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

## Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

### ORDINANZA n. 308/2017

**Oggetto:** REVOCA ORDINANZA N. 304/17 E ORDINANZA DI NON FRUIBILITA' PORZIONE SCUOLA MATERNA PARITARIA MANFREDI GRAVINA SITA IN VIA DELL'ISTITUTO N. 13

### IL SINDACO

**Richiamata** la propria precedente ordinanza n. 304 del 20/06/2017, alla quale, per mero errore materiale, era stata allegata la scheda AeDES redatta in data 01/09/2016 invece di quella redatta in data 03/11/2016 (squadra P1172);

**Visto** che, in esito al sopralluogo condotto dai tecnici della Protezione Civile in data 03/11/2016, è stato rilevato che porzione della scuola sita in **VIA DELL'ISTITUTO N. 13**, identificata catastalmente al foglio n. 25, particella n. 403, sub 4, coincidente con il solo piano secondo, all'esame visivo presenta lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

**Ritenuto** necessario dover revocare in autotutela la sopra citata ordinanza n. 304 del 20/06/2017, al fine di individuare correttamente la porzione di immobile non fruibile (piano secondo), il cui accesso è stato già tempestivamente interdetto a seguito del sopralluogo della squadra AeDES del 03/11/2016;

**Visto** l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

### ORDINA

#### I

- Di revocare la propria precedente ordinanza n. 304/17 del 20/06/2017, al fine di identificare correttamente la porzione di immobile oggetto della presente ordinanza;

#### II

- Nei confronti di:

1. **PARROCCHIA S. BIAGIO**, con sede in Castelraimondo, C.F. 90003120434, rappresentata da **Don NAZZARENO MONETA**, nato a Camerino il 09/08/1936 e residente a Castelraimondo in via Giovanni XXIII, C.F. MNTNZR36M09B474U, in qualità di ditta proprietaria del suindicato immobile al sub 4;

- il non utilizzo della porzione dell'immobile provvedendo ad impedire l'accesso alla stessa, fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere e fino all'espletamento di ogni necessaria accurata verifica da parte di un tecnico

**abilitato;**

- **di eseguire, ove ritenuto opportuno, tutte le opere eventualmente necessarie per il ripristino dell'agibilità della porzione dell'immobile sotto la guida di un professionista tecnico abilitato, in particolare le opere indicate nella allegata scheda AEDES. Al termine dei lavori dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale dell'avvenuta eliminazione di ogni potenziale pericolo;**

#### **DISPONE**

Che la presente ordinanza, **con allegata scheda AeDES**, venga notificata al soggetto sopra identificato;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

#### **COMUNICA**

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Mario Brancaleoni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

#### **AVVERTE**

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, lì 23/06/2017

IL SINDACO  
Dr. Renzo Marinelli



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato il presente atto al  
Sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna  
nelle mani \_\_\_\_\_  
Castelraimondo li \_\_\_\_\_



