



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 368

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 118 DEL 07-05-21

=====

**OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA
E VIALE EUROPA - 1° STRALCIO" - DETERMINA A CON=
TRATTARE PER AFFIDAMENTO LAVORI - CUP:
F35C19000050004**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese
di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE:

- Con Delibera di Giunta Municipale n. 113 del 12/07/2017 venivano forniti gli indirizzi per l'affidamento dell'incarico per la redazione di un progetto di riqualificazione delle aree adiacenti al nucleo storico, con particolare attenzione alla compagine edificata di Viale Europa e di Corso Italia;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 438 del 29/12/2018 è stato conferito incarico all'Arch. Ubaldo Severini, nato a Bergamo il 09.04.1954, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Prov. di Macerata al n.77, con studio a Tolentino (MC) in Largo "815" n. 12, per la "Progettazione architettonica relativa alla riqualificazione urbana di Corso Italia e di Viale Europa";
- Con Delibera di Giunta Municipale n. 106 del 26/06/2019 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione urbana di Corso Italia e Viale Europa, incaricando l'Ufficio Tecnico di commissionare la realizzazione della progettazione definitiva degli stralci dei lavori relativi al raccordo C.so Italia/SS 361/ex consorzio, Viale Europa e C.so Italia - tatto monte;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 336 del 22/10/2019 l'incarico per rilievi planoaltimetrici, progettazione definitiva/esecutiva, coord. sicurezza in fase di progettazione e supporto al RUP per la validazione del progetto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA" è stato conferito all'Ing.

Nazareno Sagretti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata col n. 767, con studio in Pollenza (MC), via Ungaretti, 72 - C.I.G. ZCF29EE78F;

- In data 01.10.2020, con nota assunta al prot. n. 12528/2020, l'Ing. Nazareno Sagretti ha trasmesso a questo Ufficio il progetto definitivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA", per un importo complessivo di € 1.750.000,00, articolato in tre distinti stralci funzionali, per un importo complessivo di € 1.750.000,00;
- Con Deliberazione della Giunta Municipale n. 166 del 07.10.2020 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA", predisposto dall'Ing. Nazareno Sagretti, per un importo complessivo di € 1.750.000,00, articolato in tre distinti stralci funzionali;
- L'Ing. Nazareno Sagretti ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA - 1° STRALCIO", per un importo complessivo di € 1.030.000,00, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Generale_Esecutivo_I_Stralcio
 - CM_esecutivo_I_Stralcio
 - CM_Sic_esecutivo_I_Stralcio
 - EP_esecutivo_I_Stralcio
 - QTE_2020_12_28_Esec_1.def
 - CSA_esec
 - PSC
 - PSC_allegati
 - Verifica_Ill_Rotatorie
 - Verifica_Ill_strade
 - schede_prodotti_ESEC
 - TAV_01_Inquadramento-Preliminare-01
 - TAV_02-Ril_Drone-02
 - Tav_03_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Drone
 - Tav_04_Progetto_Esecutivo-Planimetria
 - Tav_05_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Quote
 - Tav_06_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Fogne
 - Tav_07_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Acquedotto
 - Tav_08_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Illuminazione
 - Tav_09_Progetto_Esecutivo-Fogne-250
 - Tav_10_Progetto_Esecutivo-Acquedotto-250
 - Tav_11_Progetto_Esecutivo-Illuminazione-250
 - Tav_12_Progetto_Esecutivo-Planimetria_Dettagli
 - Tav_13_Progetto_Esecutivo-Dettagli
 - Tav_14_Progetto_Esecutivo-Dettagli_2
 - Tav_15_Progetto_Esecutivo-Dettagli_3
 - Tav_16_Progetto_Esecutivo-Dettagli_Pavimentazioni
 - Tav_17_Progetto_Esecutivo-Catastale_Tot
 - Tav_18_Progetto_Esecutivo-Catastale_S1
- Ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016, in data 04.05.2020 il R.U.P. ha redatto il verbale di validazione del progetto
- Con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n. 47 del 05.05.2021 è stato approvato il sopracitato progetto esecutivo dell'intervento;
- Dal QTE dell'intervento si rileva una spesa complessiva di € 1.030.000,00 di cui € 710.897,86 per lavori e € 292.117,52 per somme a disposizione della stazione appaltante;

CONSIDERATO che gli oneri derivanti dall'affidamento dei lavori di cui al presente atto trovano copertura per € 200.000,00 nei fondi stanziati dal Commissario Straordinario Sisma 2016 con l'Ordinanza 104 e per il restante importo di € 830.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'impegno di spesa al cap. 2501-9 del Bilancio 2020, recante "RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO ITALIA E VIALE EUROPA" assunto con Determinazione n. 404 del 31.12.2020;

CONSIDERATO CHE

- il D. Lgs. 50/2016, all'art. 32, comma 2 dispone quanto segue: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. dispone che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO, PERTANTO:

- di individuare il fine del contratto di appalto nella necessità di ristrutturare e ottimizzare i sottoservizi a rete (acquedotto, fognature, pubblica illuminazione, ecc.), risolvere le criticità riscontrate e migliorare la sicurezza stradale per i pedoni e gli autoveicoli, razionalizzare ed efficientare l'illuminazione pubblica e riqualificare l'ambiente urbano con nuove pavimentazioni ed arredi;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - *tempo utile per ultimazione dei lavori*: 210 giorni;
 - *penale per ritardo*: 1 per mille dell'importo contrattuale;
 - *contabilizzazione*: a misura ai sensi dell'art 3 comma 1 lett. eeee) e dell'art.59, comma 5bis del D.Lgs. n.50/2016, con la conseguenza che il prezzo convenuto risultante dall'espletamento della presente procedura di gara potrà variare secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti. Fermi restando i prezzi invariabili per l'unità di misura stabiliti nel contratto;

- *pagamenti*: le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a € 100.000,00 come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di Avanzamento Lavori;
- *obblighi assicurativi*: polizza di copertura assicurativa prevista all'art. 37 del CSA;

RITENUTO INOLTRE, sulla base degli importi e delle tipologie di lavorazioni da affidare, di stabilire che:

- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ex artt. 36 comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che prevede *"per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*;
- gli operatori economici da invitare alla procedura di cui sopra saranno individuati mediante apposito avviso di indagine di mercato;
- si procederà per sorteggio qualora il numero dei candidati sia superiore a 15;
- ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, inteso come massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, e con esclusione automatica delle offerte anomale, di cui all'art 97 del D.lgs. 50/2016;
- l'appalto non sarà suddiviso in lotti funzionali di cui all'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto tale suddivisione non risulta conveniente, visto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità nella categoria prevalente OG3 - III classifica e nella categoria prevalente OG6 - I classifica, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità, meglio dettagliati nella lex specialis di gara;

INDIVIDUATO nel sottoscritto Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica del Comune di Castelraimondo, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice, per il quale non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.

50/2016 e ss.mm.ii. ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

DATO ATTO CHE:

- il C.U.P. assegnato all'intervento è il seguente: F35C19000050004;
- è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara 8743238C3C;

VISTI:

- lo schema di avviso di manifestazione di interesse ed il relativo allegato A, in cui sono specificati i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA - 1° STRALCIO", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegata per motivi organizzativi, nel quale sono indicate tutte le condizioni e regole per la procedura negoziata di cui sopra;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- il decreto del M.I.T. n. 248 del 10 novembre 2016 recante il "Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA - 1° STRALCIO" per un importo complessivo di € 1.030.000,00 (di cui € 737.882,48 per lavori posti a base di gara e soggetti a ribasso ed € 26.984,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva di legge;

3) Di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

4) Di approvare l'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse, in cui sono specificate le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ed i requisiti richiesti;

5) Di dare atto che il predetto avviso è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per l'affidamento dei lavori sopra indicati;

6) Di dare atto che il predetto avviso sarà pubblicato sul profilo del committente per 15 giorni consecutivi;

7) Di approvare lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara, nei quali sono indicate tutte le condizioni e regole per la procedura di selezione, e i relativi modelli, parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegati per motivi organizzativi;

8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

9) Di dare atto che le somme necessarie per l'esecuzione dell'opera sono state impegnate con Determinazione n. 404 del 31.12.2020 al cap. 2501-9 del Bilancio 2020, recante "RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO ITALIA E VIALE EUROPA".

10) Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";

11) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

12) Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

13) Di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 10-05-21 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 10-05-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 10-05-21 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10-05-21 al 25-05-21

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 07-05-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare