



# COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**OGGETTO: Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi a "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA – 1° STRALCIO".**

**Codice CUP: F35C19000050004 - Codice CIG: 8743238C3C**

**Scadenza presentazione manifestazione di interesse: 25/05/2021 – Ore 12:00**

Il sottoscritto Arch. Cesare Bigiaretti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori pubblici relativi all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA – 1° STRALCIO",

### RENDE NOTO

- Che in esecuzione alla propria determinazione n. 118 del 07/05/2021, questo Ente intende procedere all'esperimento di un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione di idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., tenuto conto delle Linee Guida n.4 dell'ANAC sulle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", relativamente all'intervento in oggetto.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Castelraimondo (MC), Piazza della Repubblica, n. 12 - c.a.p. 62022, profilo di committente <http://www.comune.castelraimondo.mc.it> [art. 3, c. 1, lett. nnn), del D.Lgs. n. 50/2016] - tel. centralino 0737/641723 - telefax 0737/640096 - PEC [comunecastelraimondo@pec.it](mailto:comunecastelraimondo@pec.it);

Servizio interessato all'appalto: Ufficio Tecnico, con sede in Castelraimondo (MC), Via Giovanni XXIII, n. 2/A - c.a.p. 62022 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Arch. Cesare Bigiaretti - tel. Diretto 0737/641723 - telefax 0737/640096 - PEC [comunecastelraimondo@pec.it](mailto:comunecastelraimondo@pec.it) - email RUP [c.bigiaretti@comune.castelraimondo.mc.it](mailto:c.bigiaretti@comune.castelraimondo.mc.it)

#### **2. PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE**

Determinazione dirigenziale n 118 del 07/05/2021

#### **3. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, FINANZIAMENTO**

Oggetto dell'appalto: "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI CORSO ITALIA E VIALE EUROPA – 1° STRALCIO"

Luogo di esecuzione: Comune di Castelraimondo (MC) – Corso Italia – V.le Europa

Descrizione dell'intervento: L'intervento comprende l'esecuzione di tutte le opere e le provviste necessarie per la riqualificazione urbana di Corso Italia e Viale Europa, secondo le condizioni stabilite dal CSA, con le caratteristiche

tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 47 del 05/05/2021. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'art. 26 del Codice, giusto verbale del 04/05/2021;

Finanziamento dell'opera: l'intervento è finanziato per € 200.000,00 con contributo a valere sui fondi di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 104 del 29/06/2020 e per il restante importo di € 830.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

#### **4. NATURA ED IMPORTO DEI LAVORI**

Importo complessivo dei lavori: € 737.882,48 (euro settecentotrentasettemilaottocentoottantadue/48)

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 26.984,62 (euro ventiseimilanovecentoottantaquattro/62)

Importo soggetto a ribasso d'asta: € 710.897,86 (euro settecentodiecimilaottocentonovantasette/86)

Costi per la manodopera: € 103.563,08 (euro centotremilacinquecentosessantatre/08)

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Cat.	Clas	Importo(€)	Incidenza	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	III	<b>576.322,63</b>	78,10%	Prevalente	<b>Si</b>	<b>Si</b>
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG6	I	<b>161.559,85</b>	21,90%	Scorporabile	<b>Si</b>	<b>Si</b>

#### **5. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura per l'individuazione dell'offerente: procedura negoziata artt. 63 e 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Criterio di aggiudicazione: L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi e sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Offerte anomale: per la determinazione della soglia di anomalia il RUP procederà secondo le modalità previste dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; resta ferma la facoltà di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano al RUP anormalmente basse.

#### **6. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI**

Operatori economici ammessi: Sono ammessi alla presentazione dell'istanza di manifestazione di interessi gli "operatori economici" di cui agli articoli 3 comma 1 lett. p) e 45 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 7.

#### **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Requisiti generali:

- Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria:

- Possesso di attestazione di qualificazione rilasciato da società di attestazione ( SOA) nelle seguenti categorie e classifiche:

Lavorazione	Cat.	Clas	Importo(€)
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	III	<b>576.322,63</b>
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG6	I	<b>161.559,85</b>

- Per gli **esecutori delle attività, previste nel progetto, di installazione degli impianti**: possesso dell'abilitazione di cui al DM 37/2008;

Avvalimento: è ammesso l'avvalimento ai sensi e nelle forme dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Subappalto: L'eventuale subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto.

#### **8. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Termine presentazione istanza: le istanze di manifestazione di interesse **dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno 25/05/2021**

Modalità di presentazione: gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara devono manifestare interesse **utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica disponibile al link:**

<https://umpotenzaesino-appalti.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**Non saranno ammesse istanze presentate con diversa modalità.**

I concorrenti per presentare la propria istanza di manifestazione di interesse dovranno:

- registrarsi sulla piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'area riservata del portale appalti", scaricabile direttamente dalla piattaforma disponibile all'indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso;
- scaricare la documentazione disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
- predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nel presente avviso;
- scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico.

Si precisa che:

- prima dell'invio, tutti i file che compongono la manifestazione di interesse che non siano originariamente in formato PDF, devono essere convertiti in formato PDF;
- la predisposizione e il salvataggio della manifestazione da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione "Conferma e Invia";

- oltre il termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni, la piattaforma non ne permette l'invio;
- la piattaforma permette l'upload di file di dimensioni massime di 15 Mb per un limite complessivo di 50 Mb per ciascuna busta digitale.

**Modello di istanza:** l'istanza di manifestazione di interesse **dovrà essere redatta preferibilmente in conformità all'allegato A al presente avviso**, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato.

## **9. SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

**Numero operatori economici:** ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c-bis), alla presente procedura negoziata verranno invitati almeno 15 (quindici) operatori economici.

Qualora le istanze pervenute entro il termine di cui al punto 8 risulti inferiore a 15, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitare operatori economici selezionati fra le imprese con cui ha avuto esperienze contrattuali pregresse sino al raggiungimento del suddetto numero, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 c. 2 lett. c-bis) e delle linee guida ANAC n. 4.

Qualora le istanze pervenute entro il termine di cui al punto 8 risulti maggiore di 15, si procederà alla selezione nei modi di cui al punto successivo "Selezione degli operatori".

**Selezione degli operatori economici:** qualora il numero delle istanze pervenute entro il termine di cui al punto 8 risulti maggiore di 15, si procederà mediante sorteggio pubblico all'individuazione degli "operatori economici" da invitare. Il RUP provvederà alla stesura di apposito verbale nel quale verranno indicati gli estremi numerici (Protocollo generale dell'Ente e numero progressivo associato in ordine di ricevimento) degli operatori economici ammessi al sorteggio. Ciascuna istanza di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (dal n. 1 al n. xx) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Il sorteggio pubblico, presieduto dal RUP, avverrà il giorno 26/05/2021 alle ore 9:00 presso l'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, sito a Castelraimondo (MC) in Via Giovanni XXIII n. 2/a.

Saranno ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti degli operatori economici, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso al nominativo degli "operatori economici" che hanno manifestato interesse è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla presente procedura negoziata.

## **10. ALTRE INFORMAZIONI**

Non saranno prese in considerazione istanze specifiche per la presente procedura ove pervenute a questa Amministrazione antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso, né richieste generiche di partecipazione a procedure di gara. Pertanto gli interessati dovranno inviare istanza di manifestazione di interesse secondo le indicazioni fornite dal presente avviso (punto 8), pena il mancato inserimento tra gli operatori da selezionare. L'Amministrazione di cui al punto 1, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante in alcun modo per il Comune di Castelraimondo.

Successivamente alla selezione degli operatori economici di cui al punto 9, si procederà ad invitare gli stessi esclusivamente tramite piattaforma telematica. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte si rinvia alla successiva lettera di invito.

Qualora l'Operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti in merito alla presente procedura di affidamento, dovrà utilizzare le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla Piattaforma sopra indicata, secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*" disponibile nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione "*Informazioni*", "*Istruzioni e Manuali*".

### **11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti dal presente procedimento, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679, saranno trattati esclusivamente nell'ambito della procedura di cui trattasi.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli artt. dal n. 15 al n. 22 del Regolamento UE n. 2016/679. Titolare del trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castelraimondo, Arch. Cesare Bigiaretti.

### **12. DURATA, PUBBLICITÀ E TRASPARENZA DELL'AVVISO**

Ai sensi di quanto disposto al punto 5.1.4 delle Linee Guida n. 4 di ANAC, secondo cui *“la durata della pubblicazione è stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni”*, la durata del presente avviso è stabilita in giorni 15.

Il presente avviso ed il relativo Allegato A saranno pubblicati:

- All'albo pretorio on-line del Comune di Castelraimondo;
- Sul sito istituzionale del Comune di Castelraimondo alla sezione *“Amministrazione Trasparente”* - sottosezione *“Bandi di gara e contratti”*;
- Sul sito dell'Osservatorio regionale contratti pubblici della Regione Marche.

Castelraimondo, 07/05/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
**Arch. Cesare Bigiaretti**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/1993*