



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 697

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 262 DEL 06-09-21

=====

**OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE PALESTRA SCOLASTICA
PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO" AP=
PROVAZIONE VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E
AGGIUDICAZIONE DEFINITVA DEI LAVORI ALLE DITTE**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese
di settembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 118 del 01/07/2010, ravvisata la necessità di adeguare le strutture del Complesso Scolastico alla normativa di prevenzione incendi, è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria delle scuole redatto dall' ing. Carmine Calafiore, con studio tecnico in Castelraimondo (MC), Via E. Fermi, 9, in conformità con le prescrizioni dei VV.F.;
- i succitati lavori sono stati regolarmente eseguiti ed ultimati;
- a seguire si è verificata una riduzione di pressione sulla rete idrica comunale che ha comportato la necessità di eseguire delle modifiche all'impianto idrico antincendio del plesso scolastico con inserimento di un accumulo d'acqua e di redigere un progetto esecutivo finalizzato all'ottenimento del C.P.I.
- è stata riscontrata inoltre la necessità di aggiungere ulteriori lavori di ristrutturazione della Palestra scolastica volti ad adeguare la stessa alla normativa antincendio, mediante un insieme sistematico di opere che possono essere schematizzate in due stralci funzionali di seguito sintetizzati:
 - Stralcio Funzionale I: IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO (interventi di accumulo idrico e gruppo pompe impianto idrico antincendio);
 - Stralcio Funzionale II: PAVIMENTAZIONE PALESTRA (sostituzione del manto di finitura della pavimentazione della palestra con materiale ignifugo);

- con Determinazione del Settore Tecnico n. 395 del 09.12.2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento all'ing. Carmine Calafiore, con studio tecnico in Castelraimondo (MC), Via E. Fermi, 9;
- l'Ing. Carmine Calafiore ha redatto il progetto esecutivo per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO", composto dai seguenti elaborati:
 - ALL 1. relazione tecnica generale
 - ALL 2. quadro tecnico economico dell'intervento
 - I° stralcio funzionale: impianto idrico antincendio
 - ALL 3. relazione tecnica e di calcolo di un impianto di spegnimento idrico ad idranti-naspi
 - ALL 4. tav v01 ant.- planimetria generale stato modificato _ riserva idrica e gruppo pompe antincendio installate in locale seminterrato a servizio del plesso scolastico
 - ALL 5. tav v02 ant.- planimetria locale antincendio stato modificato _ gruppo pompe e riserva idrica antincendio del plesso scolastico
 - ALL 6. tav v03 ant.- planimetria locale antincendio stato modificato _ impianto antincendio del plesso scolastico
 - ALL 7. c.m.e. delle opere impiantistiche
 - ALL 8. elenco prezzi unitari
 - ALL 9. incidenza manodopera
 - ALL 10. stima incidenza sicurezza
 - ALL 11. capitolato speciale d'appalto delle opere impiantistiche
 - II° stralcio funzionale: palestra scolastica
 - ALL 12. relazione tecnico illustrativa delle opere da eseguire all'interno della palestra
 - ALL 13. tav. 1 - elaborati grafici palestra scolastica
 - ALL 14. c.m.e. delle opere edili interne la palestra
 - ALL 15. elenco prezzi unitari
 - ALL 16. incidenza manodopera
 - ALL 17. stima incidenza sicurezza
 - ALL 18. capit. speciale d'appalto delle opere impiantistiche
 - Sicurezza
 - ALL 19. piano di coordinamento e sicurezza
 - ALL 20. cronoprogramma
 - ALL 21. analisi e valutazione dei rischi
 - ALL 22. fascicolo dell'opera
- Ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016, in data 27.10.2020 il R.U.P. ha redatto il verbale di validazione del progetto
- Con Delibera di Giunta Municipale n. 183 del 28.10.2020 è stato approvato il sopracitato progetto esecutivo dell'intervento;
- Dal QTE dell'intervento si rileva una spesa complessiva di € 70.000,00 di cui € 50.262,15 per lavori e €

19.737,85 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO l'impegno di spesa assunto con propria determinazione num. 229 del 03-08-21 ai seguenti capitoli del bilancio 2021:

- Cap. 2401-2 recante "RISTRUTTURAZIONE PALESTRA SCOLASTICA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO"
- Cap. 2403-3 recante "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI - L.R. 22/2009 (PIANO CASA REGIONE MARCHE)"

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: (...) b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;"*.

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA l'entità economica dell'importo complessivo dei lavori da appaltare, indicata nel seguente prospetto (Quadro tecnico-economico del progetto esecutivo):

A	Importo complessivo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 49.382,89
B	Oneri di sicurezza art. 86, c.3-ter, D.Lgs. 163/06 (non soggetti a ribasso):	€ 879,26
C	Importo complessivo lavori in appalto (incl. oneri sicurezza e costo personale):	€ 50.262,15
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 19.737,85
E	Importo totale di progetto finanziato (D + E)	€ 70.000,00

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori di che trattasi sono stati attribuiti i seguenti codici CIG **STRALCIO FUNZIONALE n°1 - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO:88559755C2 - STRALCIO FUNZIONALE n°2 - PAVIMENTAZIONE: 885601351E** e la ditta affidataria dei lavori dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice **CUP n. F36B20001110005** (Codice Unico di Progetto);

VISTO che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme di cui agli artt. 30, 32, 36 e 59 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento dei lavori in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, disciplinata dal combinato disposto dell'art. 36 del Codice dei contratti, dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dell'art. 14 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000, per i quali è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento previa valutazione di tre preventivi;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 229 del 03-08-21, con la quale è stato avviato il procedimento per la definizione del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "**RISTRUTTURAZIONE PALESTRA SCOLASTICA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO**", approvando lo schema di avviso di indagine di mercato e schema di lettera di invito/disciplinare di gara, nei quali sono indicate tutte le condizioni e regole per la procedura di selezione, e i relativi modelli;

PRESO ATTO che mediante la piattaforma di e-procurement denominata Piattaforma Telematica GT-SUAM sono state invitate a presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 23/08/2021 n. 3

(tre) ditte, e che entro il termine fissato sono pervenute n. 2 (due) offerte;

VISTO il verbale della procedura selettiva in argomento, non materialmente allegato al presente provvedimento ma costituente parte integrante e sostanziale del medesimo, sulla base delle quali risulta:

- Per il I° **STRALCIO FUNZIONALE: OPERE IMPIANTISTICHE (CIG: 88559755C2)** prima in graduatoria la Ditta TARDUCCI IMPIANTI SRL, con sede in via G.F.Angelita, 10/A - 62019 Recanati (Mc), P.I. 00154060438;
- Per il II° **STRALCIO FUNZIONALE: PAVIMENTAZIONE PALESTRA (CIG: 885601351E)** prima in graduatoria la Ditta AREA SPORT SERVICE SRL, con sede in S.S.Regina, km.6.00- 62018 Potenza Picena (Mc), P.I. 01556960431;

DATO ATTO che è stato avviato, mediante piattaforma AVCpass, il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalle ditte TARDUCCI IMPIANTI SRL e AREA SPORT SERVICE SRL;

CONSIDERATO che si sono concluse con esito positivo le procedure di verifica dei requisiti in capo agli operatori su indicati;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Commissariale n. 2 del 04.01.2021 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

VISTO l'articolo 36 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, in ordine alle competenze dei Responsabili dei Servizi in materia di gare;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti spettanti al Responsabile del Servizio, secondo gli obiettivi definiti dalla stessa Giunta Comunale;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di approvare il verbale di valutazione delle offerte del 30.11.2020, parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegato per motivi organizzativi, sulla base del quale risultano aggiudicatarie:

- per il **I° STRALCIO FUNZIONALE: OPERE IMPIANTISTICHE (CIG: 88559755C2)** la ditta TARDUCCI IMPIANTI SRL con sede in via G.F. Angelita, 10/A - 62019 Recanati (Mc), con il ribasso del 1,10%, corrispondente ad € 276,53, per un importo totale di aggiudicazione pari a € 24.862,15 di cui € 369,62 per oneri di sicurezza;

- per il **II° STRALCIO FUNZIONALE: PAVIMENTAZIONE PALESTRA (CIG: 885601351E)** la ditta AREA SPORT SERVICE SRL con sede in S.S.Regina, km.6.00- 62018 Potenza Picena (MC), con il ribasso del 1,50%, corrispondente ad € 369,21, per un importo totale di aggiudicazione pari a € 24.754,26 di cui € 509,64 per oneri di sicurezza;

3) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di "**RISTRUTTURAZIONE PALESTRA SCOLASTICA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO**" alle Ditte TARDUCCI IMPIANTI SRL I° STRALCIO FUNZIONALE: OPERE IMPIANTISTICHE (CIG: 88559755C2), con sede in via G.F.Angelita, 10/A - 62019 Recanati (Mc), P.I. 00154060438 e AREA SPORT SERVICE SRL II° STRALCIO FUNZIONALE: PAVIMENTAZIONE PALESTRA (CIG: 885601351E) con sede in S.S.Regina, km.6.00- 62018 Potenza Picena (Mc), P.I. 01556960431, per gli importi di seguito indicati:

- Importo complessivo dell'appalto	Euro	49.616,42
- Oneri per la sicurezza	Euro	879,26
- Importo netto d'appalto soggetto a ribasso	Euro	50.262,15

- Ribasso d'asta (1,1%) STR.FUNZ.1	Euro	276,53
- Ribasso d'asta (1,5%) STR.FUNZ.2	Euro	369,21
- Ribasso d'asta TOTALE	Euro	645,74
- Importo dei lavori relativi al I STRALCIO a ragione di contratto al netto del ribasso del 1.1% ditta TARDUCCI IMPIANTI SRL		
	Euro	24.862,15
- Importo dei lavori relativi al II STRALCIO a ragione di contratto al netto del ribasso del 1.5% ditta AREA SPORT SERVICE		
	Euro	24.754,26

4) Di demandare al Responsabile del Procedimento l'emanazione dell'avviso di avvenuta aggiudicazione, la trasmissione dell'informativa alle ditte e la predisposizione di tutti gli atti susseguenti, eventualmente da approvare con apposito atto determinativo.

5) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to DEL PRETE VERONICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 06-09-21 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 06-09-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 06-09-21 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 06-09-21 al 21-09-21

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 06-09-21 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare