



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 9264 del 19.09.2019

Pratica edilizia n. 83/2019

Autorizzazione Paesaggistica n. 84/2019

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la richiesta del Sig. Vicario Francesco nato a Roma il 17.11.1959 e residente a Roma in Via Monte Delle Gioie n. 22 , C.F. VCRFNC59S17H501P, in qualità proprietario, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 26.07.2019 al protocollo n.7521, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo da eseguirsi nel fabbricato sito in Visso in loc. Pomanti , identificato in Catasto al foglio 45 mappale n. 619, di questo Comune, con allegato progetto redatto dall' Ing. Levantesi Giuseppe di Montefortino C.F. LVNGPP54A24F509H, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli al n. 473, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione con miglioramento sismico del danno a seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi.
- Accertato che la ditta comunicata ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- Dato atto che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art. 142, comma 1 lett. f) del D.Lgs 42/04, nonché compresa nella perimetrazione effettuata dalla Regione Marche con deliberazione Amm.va del Consiglio Reg.le n.8 in data 23/12/1985, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 31.07.2019, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- Vista la dichiarazione di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 31.07.2019;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.9 del 30.08.2019 - prot. N.5132;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;

- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, Sig. Vicario Francesco nato a Roma il 17.11.1959 residente a Roma in Via Monte Gioie n. 22, C.F. VCRFNC59S17H501P, in qualità di in qualità proprietario, all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, da eseguirsi nel fabbricato sito in Visso in loc. Pomanti, identificato in Catasto al foglio 45 mappale n. 619, di questo Comune, con le seguenti prescrizioni:

- ***Il manto di copertura venga realizzato in coppi, ponendo nella parte soprastante quelli del tipo antichizzato;***
- ***I canali di gronda e i pluviali siano realizzati in rame o in lamiera preverniciata di colore marrone;***
- ***L'eventuale tinteggiatura esterna del fabbricato sia realizzata con colori sulla scala delle terre, da concordare preventivamente con l'Ufficio Tecnico Comunale.***

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi