



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Area Gestione del Territorio - SUAP

Prot. n. 9902 del 11/09/2020

Pratica n. 77/2020

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la domanda presentata dal Sig. Torresi Fausto nato a Roma il 27/04/1937 e residente a Roma in Via Anastasio C.F. TRRFST37D27H501F, in data 28/05/2020 con n. 5577 di prot. gen. del Comune, tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di riparazione danni ed eliminazione delle vulnerabilità per il ripristino della funzionalità dell'edificio da eseguirsi nel fabbricato in via di Macereto n.4 identificato al mappale n. 127, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dal Geom. Cirilli Ernesto di Visso C.F. CRLRST73D21E783J, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 958, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione danni e realizzazione di sistema antiribaltamento delle tamponature, nonché opere in difformità al titolo edilizio n.3112 del 1971 e successivi quali realizzazione delle bucaure difformi, modifica della sagoma e modifiche della tramezzatura interna e frazionamento di dell'unità immobiliare al piano primo.
- Accertato che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere la richiesta autorizzazione paesaggistica;
- DATO ATTO che l'area interessata è sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.M. 17/5/1963, dell'art.142, comma 1, lett. f) del D.Lgs n.42/2004, con i quali, la zona interessata è stata classificata di notevole interesse ambientale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in data 18/06/2020, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34, che assolve anche alla necessità della relazione tecnica illustrativa di cui all'art.146, comma 7 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., con prescrizioni;
- VISTA il certificato di esenzione dell'intervento dalle norme del P.P.A.R. e P.T.C., in data 18/06/2020;
- Dato atto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, nei termini previsti per legge, non ha reso il parere ai sensi dell'art.146, comma 5 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- Visti gli artt. n. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs 267/2000, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;
- Visto l'atto di nomina del Sindaco del Comune di Visso N.3 del 26/05/2020 - prot. N.6868;
- Visto l'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n°34;

- Vista la Legge Regionale n. 34/92 e s.m.i.;
- Visto l'art.1-sexies del D.L. 29 maggio 2018, n.55, convertito nella L. 24 luglio 2018, n.8

AUTORIZZA

per quanto di competenza ed ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, il Sig Torresi Fausto nato a Roma il 27/04/1937 e residente a Roma in Via Anastasio C.F. TRRFST37D27H501F, all'esecuzione dei lavori di riparazione danni ed eliminazione delle vulnerabilità per il ripristino della funzionalità dell'edificio da eseguirsi nel fabbricato in via di Macereto n.4 identificato al mappale n. 127, del Foglio 45 del NCEU di questo Comune, con allegato progetto redatto dal Geom. Cirilli Ernesto di Visso C.F. CRLRST73D21E783J, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Macerata al n. 958, consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: riparazione danni e realizzazione di sistema antiribaltamento delle tamponature, nonché opere in difformità al titolo edilizio n.3112 del 1971e successivi quali realizzazione delle bucatore difformi, modifica della sagoma e modifiche della tramezzatura interna e frazionamento di dell'unità immobiliare al piano primo, con le seguenti prescrizioni: -----

La presente autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni. Scaduto il suddetto termine, l'esecuzione dei suddetti lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Allegati presenti sulla piattaforma domus.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Dario Morosi

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n.445, del D.Lgs. 07/03/2005 n.82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

