



***Comune di Visso***

*Provincia di Macerata*



## ALLEGATO 3 – CALCOLO PARCELLE

**OGGETTO:**

LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA EX-PISCINA  
COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA  
POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIALI O DI  
PROTEZIONE CIVILE

**COMMITTENTE:**

COMUNE DI VISSO – AREA LL.PP.  
E PROTEZIONE CIVILE

**RUP:**

ING. CRISTIANO FARRONI



**OGGETTO: LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA EX-PISCINA COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIALE O DI PROTEZIONE CIVILE.**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Importo<br>euro |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>1) Strutture</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |
| Strutture speciali                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |
| Valore dell'opera [V]: 374'675.00 €                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |
| Categoria dell'opera: STRUTTURE                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |
| Destinazione funzionale: Strutture speciali                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.8957%                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
| Grado di complessità [G]: 1.15                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
| Descrizione grado di complessità: [S.06] Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Struttura con metodologie normative che richiedono modellazioni particolari: edifici alti con necessità di valutazione di sordo ordine. |                 |
| Specifiche incidenze [Q]:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]                                                                                                                                                                                                                                                         | 3'449.65 €      |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]                                                                                                                                                                                                                                              | 383.29 €        |
| Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]                                                                                                                                                                                                                     | 766.59 €        |
| Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                          | 1'149.88 €      |
| Relazione geotecnica [Qbl.06=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1'149.88 €      |
| Relazione sismica [Qbl.09=0.015]                                                                                                                                                                                                                                                                                | 574.94 €        |
| Relazione geologica:                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| - Fino a 250'000.00 €: Qbl.11=0.053; [P]: 9.9314%                                                                                                                                                                                                                                                               | 1'513.30 €      |
| - Sull'eccedenza fino a 374'675.00 €: Qbl.11=0.05051; [P]: 12.1556%                                                                                                                                                                                                                                             | 880.30 €        |
| Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]                                                                                                                                                                                                              | 766.59 €        |
| Studio di inserimento urbanistico [Qbl.13=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1'149.88 €      |
| Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [Qbl.15=0.005]                                                                                                                                                                                                                                  | 191.65 €        |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]                                                                                                                                                                                                                            | 383.29 €        |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]                                                                                                          | 6'899.30 €      |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1'533.18 €      |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                                                                                                                         | 383.29 €        |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]                                                                                                                                                                                                                                      | 1'533.18 €      |
| Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                | 1'149.88 €      |
| Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]                                                                                                                                                                                                                                                                         | 766.59 €        |
| Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2'299.77 €      |
| Relazione sismica [QbII.12=0.03]                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1'149.88 €      |

Relazione geologica:

|                                                                                                                                                                  |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| - Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133; [P]: 9.9314%                                                                                                               | 3'797.52 €          |
| - Sull'eccedenza fino a 374'675.00 €: QbII.13=0.12003; [P]: 12.1556%                                                                                             | 2'091.91 €          |
| Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]                                                                                     | 3'449.65 €          |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                              | 1'916.47 €          |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                          | 2'299.77 €          |
| Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]                                                                                                          | 766.59 €            |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]                                                                       | 766.59 €            |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]                                                                                                    | 1'149.88 €          |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                     | 383.29 €            |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]                                                                        | 4'599.54 €          |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]                                                                                                             | 4'982.83 €          |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03] | 1'149.88 €          |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]                                                                               | 383.29 €            |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]                                                                                                                | 958.24 €            |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                             | 1'149.88 €          |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                | 3'832.95 €          |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]                                                                                    | 14'565.19 €         |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]                                               | 766.59 €            |
| Contabilita' dei lavori a misura:                                                                                                                                |                     |
| - Fino a 374'675.00 €: Qcl.09=0.06; [P]: 8.8957%                                                                                                                 | 2'299.77 €          |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]                                                                                                        | 9'582.36 €          |
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [Qdl.01=0.096]                                                               | 3'679.63 €          |
| Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [Qdl.03=0.22]                                                                                                     | 8'432.52 €          |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                    | <b>101'078.65 €</b> |

**2) Impianti Elettrici, Illuminazione, ecc.**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 74'292.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.2622%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.04] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]            | 1'239.71 € |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] | 137.75 €   |

|                                                                                                                                                                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]                                                                                                            | 275.49 €           |
| Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]                                                                                                                                                 | 413.24 €           |
| Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]                                                                                                     | 275.49 €           |
| Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [Qbl.15=0.005]                                                                                                                         | 68.87 €            |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]                                                                                                                   | 137.75 €           |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] | 2'203.92 €         |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                | 137.75 €           |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                             | 964.22 €           |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                                                                    | 688.73 €           |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                                                                | 826.47 €           |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]                                                                                                                                          | 413.24 €           |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                                                           | 137.75 €           |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]                                                                                                              | 2'066.18 €         |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]                                                                                                                                                   | 688.73 €           |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]                                       | 688.73 €           |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                                                                     | 275.49 €           |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]                                                                                                                                                       | 413.24 €           |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                                                                   | 413.24 €           |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                      | 1'377.45 €         |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]                                                                                                                          | 4'407.84 €         |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]                                                                                     | 413.24 €           |
| Contabilita' dei lavori a misura:                                                                                                                                                                      |                    |
| - Fino a 74'292.70 €: Qcl.09=0.045; [P]: 14.2622%                                                                                                                                                      | 619.85 €           |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]                                                                                                                                              | 3'443.63 €         |
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [Qdl.01=0.096]                                                                                                     | 1'322.28 €         |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                          | <b>24'050.28 €</b> |

### 3) Edilizia

Cultura, vita sociale, sport, culto

Valore dell'opera [V]: 487'077.50 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.3084%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.

Specifiche incidenze [Q]:

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]            | 4'188.47 € |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01] | 465.39 €   |

|                                                                                                                                                                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]                                                                                                            | 930.77 €           |
| Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]                                                                                                                                                 | 1'396.16 €         |
| Relazione geologica:                                                                                                                                                                                   |                    |
| - Fino a 250'000.00 €: Qbl.11=0.039; [P]: 9.9314%                                                                                                                                                      | 1'113.56 €         |
| - Sull'eccedenza fino a 487'077.50 €: Qbl.11=0.0115; [P]: 10.0802%                                                                                                                                     | 316.05 €           |
| Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]                                                                                                     | 930.77 €           |
| Studio di inserimento urbanistico [Qbl.13=0.03]                                                                                                                                                        | 1'396.16 €         |
| Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [Qbl.15=0.005]                                                                                                                         | 232.69 €           |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]                                                                                                                   | 465.39 €           |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] | 10'703.88 €        |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                | 465.39 €           |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                             | 3'257.70 €         |
| Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]                                                                                                                                                                | 930.77 €           |
| Relazione geologica:                                                                                                                                                                                   |                    |
| - Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064; [P]: 9.9314%                                                                                                                                                     | 1'827.38 €         |
| - Sull'eccedenza fino a 487'077.50 €: QbII.13=0.02133; [P]: 10.0802%                                                                                                                                   | 586.20 €           |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                                                                    | 2'326.93 €         |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                                                                | 2'792.32 €         |
| Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]                                                                                                                                                | 930.77 €           |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]                                                                                                             | 930.77 €           |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]                                                                                                                                          | 1'396.16 €         |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                                                           | 465.39 €           |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]                                                                                                              | 3'257.70 €         |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]                                                                                                                                                   | 6'050.02 €         |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]                                       | 1'861.54 €         |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                                                                     | 930.77 €           |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]                                                                                                                                                       | 930.77 €           |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                                                                   | 1'396.16 €         |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                      | 4'653.86 €         |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]                                                                                                                          | 14'892.35 €        |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]                                                                                     | 1'396.16 €         |
| Contabilita' dei lavori a misura:                                                                                                                                                                      |                    |
| - Fino a 487'077.50 €: Qcl.09=0.06; [P]: 8.3084%                                                                                                                                                       | 2'792.32 €         |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]                                                                                                                                              | 11'634.65 €        |
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [Qdl.01=0.096]                                                                                                     | 4'467.70 €         |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                          | <b>92'313.07 €</b> |

#### 4) Impianti distribuzione fluidi.

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 56'308.30 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.5826%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

|                                                                                                                                                                                                        |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]                                                                                                                                                | 592.27 €   |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]                                                                                                                                     | 65.81 €    |
| Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]                                                                                                            | 131.61 €   |
| Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]                                                                                                                                                 | 197.42 €   |
| Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]                                                                                                     | 131.61 €   |
| Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982) [Qbl.15=0.005]                                                                                                                         | 32.90 €    |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]                                                                                                                   | 65.81 €    |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] | 1'052.92 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                | 65.81 €    |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                             | 460.65 €   |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                                                                    | 329.04 €   |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]                                                                                                                                | 394.84 €   |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]                                                                                                             | 131.61 €   |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]                                                                                                                                          | 197.42 €   |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                                                           | 65.81 €    |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]                                                                                                              | 987.11 €   |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]                                                                                                                                                   | 329.04 €   |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]                                        | 329.04 €   |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                                                                     | 131.61 €   |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]                                                                                                                                                       | 197.42 €   |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                                                                   | 197.42 €   |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                      | 658.07 €   |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]                                                                                                                          | 2'105.83 € |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]                                                                                     | 197.42 €   |
| Contabilità dei lavori a misura:                                                                                                                                                                       |            |
| - Fino a 56'308.30 €: Qcl.09=0.045; [P]: 15.5826%                                                                                                                                                      | 296.13 €   |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]                                                                                                                                              | 1'645.18 € |

|                                                                                                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%<br>[Qdl.01=0.096] | 631.75 €           |
| <b>Totale</b>                                                                                         | <b>11'621.55 €</b> |

## 5) Impianti di Riscaldamento

|                                                                                                                                                                                                                  |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                                                                                                                         |            |
| Valore dell'opera [V]: 78'146.50 €                                                                                                                                                                               |            |
| Categoria dell'opera: IMPIANTI                                                                                                                                                                                   |            |
| Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni                                                                                                                                |            |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.0366%                                                                                                                                                                    |            |
| Grado di complessità [G]: 0.85                                                                                                                                                                                   |            |
| Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico. |            |
| Specifiche incidenze [Q]:                                                                                                                                                                                        |            |
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]                                                                                                                                                          | 839.14 €   |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]                                                                                                                                               | 93.24 €    |
| Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili [Qbl.03=0.02]                                                                                                                      | 186.47 €   |
| Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]                                                                                                                                                           | 279.71 €   |
| Progettazione integrata e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [Qbl.12=0.02]                                                                                                               | 186.47 €   |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [Qbl.16=0.01]                                                                                                                             | 93.24 €    |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]           | 1'491.80 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]                                                                                                                                                          | 93.24 €    |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                                       | 652.66 €   |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]                                                                                                              | 466.19 €   |
| Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]                                                                                                                       | 186.47 €   |
| Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]                                                                                                                                                    | 279.71 €   |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]                                                                                                                     | 93.24 €    |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]                                                                                                                        | 1'398.56 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]                                                                                                                                                             | 466.19 €   |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]                                                 | 466.19 €   |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]                                                                                                                               | 186.47 €   |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]                                                                                                                                                                 | 279.71 €   |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]                                                                                                             | 279.71 €   |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                                | 932.37 €   |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]                                                                                                                                    | 2'983.60 € |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]                                                                                               | 279.71 €   |
| Contabilita' dei lavori a misura:                                                                                                                                                                                |            |
| - Fino a 78'146.50 €: Qcl.09=0.045; [P]: 14.0366%                                                                                                                                                                | 419.57 €   |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]                                                                                                                                                        | 2'330.94 € |

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20%  
[Qdl.01=0.096]

895.09 €

**Totale**

**15'859.69 €**

**TOTALE PRESTAZIONI**

**244'923.24 €**

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

| Descrizione | Importo<br>euro |
|-------------|-----------------|
|-------------|-----------------|

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| <b>1) Spese generali di studio</b> | 61'132.84 € |
|------------------------------------|-------------|

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| <b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b> | <b>61'132.84 €</b> |
|---------------------------------------|--------------------|

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

| Descrizione | Importo<br>euro |
|-------------|-----------------|
|-------------|-----------------|

**Prestazioni professionali:**

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| Compenso per prestazioni professionali | 244'923.24 € |
|----------------------------------------|--------------|

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Spese ed oneri accessori | 61'132.84 € |
|--------------------------|-------------|

**RIEPILOGO FINALE**

| Descrizione | Importo<br>euro |
|-------------|-----------------|
|-------------|-----------------|

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| <b>Imponibile</b> | 306'056.08 € |
|-------------------|--------------|

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| <b>TOTALE DOCUMENTO</b> | <b>306'056.08 €</b> |
|-------------------------|---------------------|

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| <b>NETTO A PAGARE</b> | <b>306'056.08 €</b> |
|-----------------------|---------------------|

Diconsi euro trecentoseimila-cinquantasei/08.

Visso, lì 17/05/2018

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Cristiano Farroni

---

**OGGETTO:**      **LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA EX-PISCINA COMUNALE CON REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIALE O DI PROTEZIONE CIVILE.**

---

**DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

| Descrizione                                                                                       | Importo            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                   | euro               |
| <b>1)    Spese generali di studio</b>                                                             |                    |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.96% del compenso per prestazioni professionali. |                    |
| [24.96% * 244'923.24 €]                                                                           | 61'132.84 €        |
| <b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>                                                                 | <b>61'132.84 €</b> |
|                                                                                                   | .                  |

---

Visso, li 17/05/2018

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Cristiano Farroni