



Comune di Visso

Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 4

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 3 DEL 14-01-2021

PROT.N. 625 DEL 14/01/2021

Ufficio: **URBANISTICA**

Oggetto: Ordinanza di agibilità, immobile sito in località pontechiusita Fg. 83 Part. 268 proprietà Belfiori e Ramadori. Revoca ord. 233 del 26/05/2017.

L'anno duemilaventuno addì quattordici del mese di gennaio, il Sindaco **SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI**
Premesso:

Che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle abitazioni ed alle strutture pubbliche e produttive del Comune di Visso;

Che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

Che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

- a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;
- b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

Che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;



Comune di Visso

Provincia di Macerata



Che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

Che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Rilevato che sono presenti nel fabbricato come sotto identificato, evidenti danni che hanno pregiudicato l'agibilità dell'immobile, come risulta dall'allegata scheda FAST n. 008 del 10.11.2016 redatta dalla squadra di tecnici n. 27 con esito NON UTILIZZABILE:

N.	PROPRIETARI	VIA E N. CIVICO	Foglio	Particella	Subalterno
1	BELFIORI Alvaro	Loc. Pontechiusita	83	268	3 - 4
2	RAMADORI Rosalba	Loc. Pontechiusita	83	268	4

Considerato che per detto appartamento sono stati eseguiti i lavori di manutenzione straordinaria atti a ristabilire l'agibilità dell'immobile oggetto di ordinanza a seguito dei danni causati dal sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la SCIA per l'agibilità presentata dal tecnico Salimbeni Domenico assunto al protocollo di questo comune al n. 535 del 13/01/2021;

VISTO il certificato di fine lavori in data 26/11/2020;

VISTI

l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

l'articolo 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati;

ORDINA

Di revocare l'ordinanza sindacale n. 233 del 26/05/2017.

Per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, trasmette la presente ordinanza ai seguenti signori:

- BELFIORI Alvaro nato a PRECI il 11.06.1957 BLFLVR57H11H015S in qualità di proprietario e residente in LOC PONTE CHIUSITA 23, 62039 - VISSO (MC)
- RAMADORI Rosalba nata a NORCIA il 23.09.1957 RMDRLB57P63F935X in qualità di proprietario e residente in VIA PONTE CHIUSITA 23, 62039 - VISSO (MC)

INFORMA



Comune di Visso

Provincia di Macerata



che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio del responsabile del procedimento geom. Morosi Dario;

INFORMA, INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata agli interessati sopra indicati;
- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
- c) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso, ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale, alle Forze dell'Ordine, alla Ranton s.r.l..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO

F.to SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal14-01-2021 al 29-01-2021

Li14-01-2021 Reg. n. 50

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL SINDACO

SPIGANTI MAURIZI GIAN-LUIGI

RELATA DI NOTIFICA

Visso li _____

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. _____
consegnandolo nelle mani del Sig. _____

Reg.n. ____/____

IL MESSO COMUNALE