



# *Comune di Visso*

*Provincia di Macerata*



**COPIA**

Registro Generale n. **484**

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. 483 DEL 21-08-2017**

**PROT.N.\_8519\_ DEL \_\_28/08/2017\_\_**

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

|                 |                                                                                                                                            |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>SISMA 2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DISTINTO AL F. 45 P. 137 - MA=GAZZINO COMUNALE IN VIA USSITA</b> |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di agosto, il Sindaco **PAZZAGLINI GIULIANO**  
**PREMESSO:**

che la crisi sismica iniziata in data 24.08.2016 ha causato danni alle strutture pubbliche e private del Comune di Visso;

che la situazione è tale da aver causato la dichiarazione di emergenza nazionale e l'emanazione di ordinanza in base all'art. 5 della L. n. 225/1992;

che l'art. 16 della L. n. 225/1992 stabilisce:

a) al comma 3, che il Sindaco è autorità comunale di protezione civile e che al verificarsi dell'emergenza nell'ambito del territorio comunale, il sindaco assume la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alle popolazioni colpite e provvede agli interventi necessari dandone immediata comunicazione al prefetto e al presidente della giunta regionale;

b) al comma 4, che quando la calamità naturale o l'evento non possono essere fronteggiati con i mezzi a disposizione del comune, il Sindaco chiede l'intervento di altre forze e strutture al prefetto, che adotta i provvedimenti di competenza, coordinando i propri interventi con quelli autorità comunale di protezione civile;

che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; i provvedimenti di cui al medesimo comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a soggetti determinati e questi non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può



# Comune di Visso

Provincia di Macerata



provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

che in seguito ai sopralluoghi svolti dai tecnici abilitati sul fabbricato sito in Visso Via Ussita, di proprietà del Comune di Visso, adibito a magazzino comunale e distinto al F. 45 P. 137 sono state individuate n. 4 unità strutturali differenti per ognuna delle quali è stata redatta apposita scheda AeDES come di seguito elencato:

- Scheda AeDES n. 006 redatta dalla squadra n. P1446 in data 20.07.2017 relativa alla porzione di fabbricato distinta al **F. 45 P. 137 Sub 2 – 3 – 4 – 5** con esito “ A – Agibile “
- Scheda AeDES n. 007 redatta dalla squadra n. P1446 in data 20.07.2017 relativa alla porzione di fabbricato distinta al **F. 45 P. 137 Sub 7 e porzione del Sub 6** con esito “ B – Inagibile ma agibile con provvedimenti “
- Scheda AeDES n. 008 redatta dalla squadra n. P1446 in data 20.07.2017 relativa alla porzione di fabbricato distinta al **F. 45 P. 137 porzione del Sub 6** non interessata dalla scheda n. 007, con esito “ B – Inagibile ma agibile con provvedimenti “
- Scheda AeDES n. 009 redatta dalla squadra n. P1446 in data 20.07.2017 relativa alla porzione di fabbricato distinta al **F. 45 P. 137 Sub 9 – 8** Con esito “ A – Agibile “

- che a causa del suindicato evento, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero della porzione di edificio come sopra meglio identificata;

- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare immediata e tempestiva tutela dell'incolumità pubblica, mediante provvedimenti finalizzati ad assicurare piena garanzia agli interessi pubblici che in ragione della situazione di emergenza non potrebbero essere protetti in modo adeguato, ricorrendo alla via ordinaria;

- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;

tenuto conto:

- che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso;

- che la comunicazione dell'avvio del procedimento è assolta unitamente alla notificazione del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Visto l'articolo 16 del D.P.R. n. 66/1981;

## DICHIARA INAGIBILE

La porzione di fabbricato distinta al F. 45 P. 137 Sub. 6 – 7 adibita a magazzino comunale e di proprietà del Comune di Visso;

## DICHIARA AGIBILE



# *Comune di Visso*

## *Provincia di Macerata*



La porzione di fabbricato distinta al F. 45 P. 137 Sub. 2 – 3 – 4 – 5 – 8 – 9 adibita a magazzino comunale e di proprietà del Comune di Visso;

### **ORDINA**

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati lo sgombero immediato delle suindicate porzioni di edificio dichiarate inagibili e l'installazione di adeguata segnaletica che indichi l'inagibilità delle stesse, e se del caso la transennatura dell'area antistante;

### **DISPONE**

che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica ai soggetti interessati e sino a revoca, fatto salvo il potere dell'organo adottante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonchè fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

### **DEMANDA**

alla Polizia Municipale e alle Forze dell'Ordine di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

### **AVVERTE**

che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti;

### **INFORMA**

che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è l'Ing. Cristiano Farroni;

che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario pubblico tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.30 alle ore 13.30 presso l'ufficio del responsabile del procedimento;

### **INFORMA, INOLTRE**

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Macerata entro 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

### **DISPONE**

che la presente ordinanza:

- a) sia notificata a mezzo di messo comunale ai soggetti interessati;



# Comune di Visso

## Provincia di Macerata



- b) sia pubblicata all'Albo Pretorio Telematico del Comune;  
d) sia comunicata ai RR.SS del comune di Visso ognuno per la parte di propria competenza, all'Agente di Polizia Municipale e al Comando Stazione Carabinieri di Visso

---

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to PAZZAGLINI GIULIANO

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....28-08-2017 al ..... 12-09-2017  
Li .....28-08-2017 Reg. n.\_1029\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Copia conforme all'originale.  
Li

**IL SINDACO**  
PAZZAGLINI GIULIANO

---

### RELATA DI NOTIFICA

Visso li \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente decreto al Sig. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ consegnandolo nelle mani del Sig. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Reg.n.\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
\_\_\_\_\_